**PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**
**RADICADO No. 2023-00573-00 C-1**

**JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**
Bucaramanga, octubre dos (02) de dos mil veintitrés (2023).

Revisada la presente demanda **EJECUTIVO SINGULAR de MINIMA CUANTIA,** promovida por **SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR SA,** a través de apoderado judicial, contra **TATIANA SANTAMARIA MALDONADO, Y JHON EDINSON BARBA AVILA,** se observa que se halla ajustada a **"Contrato de Arrendamiento",** como base de la acción ejecutiva reúne las exigencias del artículo 422 del C. G del P, por contener una obligación clara, expresa y exigible a favor del actor y en contra de la demandada, por lo cual este Juzgado librará el mandamiento ejecutivo deprecado.

Consecuencialmente, con apoyo en los artículos 422 del C G del P, el **JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA,**

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: ORDENAR** a **TATIANA SANTAMARIA MALDONADO, Y JHON EDINSON BARBA AVILA**, que en el término de cinco (5) días siguientes a la notificación personal de este auto, pague en esta ciudad a favor de **SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR SA**, la suma que a continuación se relaciona, por concepto de canon de arrendamiento adeudado:

| **ARRENDAMIENTOS:** | | |
|---|---|---|
| **FECHA** | **PERIODO** | **VALOR** |
| 26/07/2022 | 01/06/2022 a 31/07/2022 | $ 4.000.000 |
| 12/08/2022 | 01/08/2022 a 31/08/2022 | $ 2.000.000 |
| 13/09/2022 | 01/09/2022 a 30/09/2022 | $ 2.000.000 |
| 12/10/2022 | 01/10/2022 a 31/10/2022 | $ 2.000.000 |
| 12/12/2022 | 01/11/2022 a 11/11/2022 | $ 770.000 |
| | **TOTAL** | **$ 10.770.000** |

1.1. Sobre las costas, el Despacho se pronunciará en el momento procesal oportuno.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** esta providencia en la forma indicada en el artículo 291 y 292 del Código General del Proceso, o de conformidad con lo dispuesto en el **artículo 8º de la Ley 2213 de 2022** (remitiendo la demanda, anexos y esta providencia como mensaje de datos al correo electrónico que se reporten) y adviértase a la ejecutada que podrá pagar el crédito cobrado en el término de cinco (5) días, así como proponer excepciones de mérito en el término de 10 días contados a partir del día siguiente al de la notificación del presente proveído. (Arts.431 y 442 C.G.P) (Arts.431 y 442 C.G.P).

**TERCERO: RECONOCER PERSONERIA** a la abogada **FRANCY LILIANA LOZANO RAMIREZ**, para que actúe como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE.**

**WILSON FARFAN JOYA**
**JUEZ**