

**PROCESO DILIGENCIA DE ENTREGA DE INMUEBLE  
RADICADO No. 2023-00683-00 C-1**

**JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**  
Bucaramanga, diciembre cuatro (04) de dos mil veintitrés (2023).

Conforme a lo manifestado en el escrito que antecede, correspondiente a la SOLICITUD DE DILIGENCIA DE ENTREGA DE INMUEBLE, promovida por ALIANZA INMOBILIARIA S.A., contra CLAUDIA ROCIO TORRES MORENO; adelantado en el Centro de Conciliación, Arbitraje y Amigable Composición de la Cámara de Comercio de Bucaramanga, de conformidad a lo establecido por el 144 de la Ley 2220 de 2022, INCUMPLIMIENTO DE ACTA DE CONCILIACION, en el cual se pretende la entrega del inmueble arrendado, ubicado en la carrera 9 # 44 – 04, apartamento 2, piso 2, barrio Alfonso López del municipio de Bucaramanga, el Juzgado Trece Civil Municipal de Bucaramanga,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** ADMITIR la SOLICITUD DE DILIGENCIA DE ENTREGA DE INMUEBLE, promovida por ALIANZA INMOBILIARIA S.A., contra CLAUDIA ROCIO TORRES MORENO, de conformidad a lo establecido por el 144 de la Ley 2220 de 2022, INCUMPLIMIENTO DE ACTA DE CONCILIACION.

**SEGUNDO:** Para llevar a efecto la diligencia de restitución del bien inmueble arrendado, ubicado en la carrera 9 # 44 – 04, apartamento 2, piso 2, barrio Alfonso López del municipio de Bucaramanga, se comisiona al ALCALDE DE BUCARAMANGA, a quien se le confieren plenas facultades inclusive de allanar, de conformidad con la Ley 2030 de 2020. Lo anterior en relación a la SOLICITUD DE DILIGENCIA DE ENTREGA DE INMUEBLE, adelantado en el Centro de Conciliación, Arbitraje y Amigable Composición de la Cámara de Comercio de Bucaramanga, de conformidad a lo establecido por el 144 de la Ley 2220 de 2022, INCUMPLIMIENTO DE ACTA DE CONCILIACION.

**TERCERO:** Líbrese despacho comisorio correspondiente, y él envió del expediente digital, para su respectivo trámite; una vez cumplida la comisión, informar lo pertinente a este Despacho al correo electrónico [j13cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j13cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE.**



**WILSON FARFAN JOYA**  
**JUEZ**