

**PROCESO: VERBAL SUMARIO - RESTITUCIÓN DE INMUEBLE**  
**RADICADO: 2020-00200-00**

Conforme a que se allega escrito de subsanación de la demanda, pasa al Despacho del señor Juez, para proveer,  
BUCARAMANGA, AGOSTO DIECINUEVE (19) DE DOS MIL VEINTE (2020)



**MARIELA HERNÁNDEZ BRICEÑO**  
Secretaria

**JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**  
**BUCARAMANGA, AGOSTO TRECE (13) DE DOS MIL VEINTE (2020)**

Revisada la demanda VERBAL SUMARIO DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE de MÍNIMA CUANTÍA promovida por LUIS FRANCISCO RODRIGUEZ SAENZ, identificado con cedula de ciudadanía No. 5.653.740, email, [rumbamoda@hotmail.com](mailto:rumbamoda@hotmail.com), y GIOVANNA ALEXANDRA SAENZ MORENO, identificada con cedula de ciudadanía No. 52.706.376, email [rumbamoda@hotmail.com](mailto:rumbamoda@hotmail.com), quienes actúan por intermedio de apoderado judicial, Dr. CARLOS ANDRES ARIZA REMOLINA, identificado con cedula de ciudadanía No. 13.749.442, TP. No. 180083 del C.S.J., email, [ariza-carlosandres@hotmail.com](mailto:ariza-carlosandres@hotmail.com), contra JUAN CLIMACO APARICIO ROJAS, identificado con cedula de ciudadanía No. 91.219.884, conforme a lo ordenado por auto del 29 de julio de 2020, subsana lo requerido por el Despacho; reunidos los requisitos legales exigidos por los artículos 82, 83, 84 y 368 ss del C.G.P., el DL 806 de 2020, y teniendo en cuenta que el libelo introductorio fue enviado por mensaje de datos, y NO se cuenta con el ORIGINAL DE LOS DOCUMENTOS, y demás anexos a la demanda, se hace necesario requerir e informar al actor que deberá conservarlos, exhibirlos y allegarlos, cuando sea requerido por el Despacho.

En consecuencia, el Juzgado Trece Civil Municipal de Bucaramanga,

**RESUELVE,**

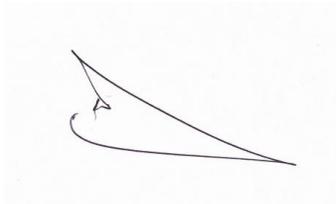
**PRIMERO:** ADMITIR la demanda de VERBAL SUMARIO DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE de MÍNIMA CUANTÍA promovida por LUIS FRANCISCO RODRIGUEZ SAENZ, identificado con cedula de ciudadanía No. 5.653.740, email, [rumbamoda@hotmail.com](mailto:rumbamoda@hotmail.com), y GIOVANNA ALEXANDRA SAENZ MORENO, identificada con cedula de ciudadanía No. 52.706.376, email [rumbamoda@hotmail.com](mailto:rumbamoda@hotmail.com), quienes actúan por intermedio de apoderado judicial, Dr. CARLOS ANDRES ARIZA REMOLINA, identificado con cedula de ciudadanía No. 13.749.442, TP. No. 180083 del C.S.J., email, [ariza-carlosandres@hotmail.com](mailto:ariza-carlosandres@hotmail.com), contra JUAN CLIMACO APARICIO ROJAS, identificado con cedula de ciudadanía No. 91.219.884, por la causal de mora en el pago de los cánones de arrendamiento.

**SEGUNDO:** CÓRRASE traslado de la demanda y sus anexos, a la parte demandada por el término de DIEZ (10) días para su contestación, advirtiéndole que para poder ser oída debe consignar a órdenes del Juzgado los cánones de arrendamiento, que en virtud del contrato asumió la obligación de pagar, y los que se causen durante el presente proceso de conformidad con lo dispuesto en el artículo 384 del

C.G.P., en concordancia con el Decreto 806 de 2020.

**TERCERO:** NOTIFICAR el presente auto al extremo demandado, conforme a los artículos 291 y ss del C.G.P., en concordancia con el Decreto 806 de 2020.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE,**



**WILSON FARFAN JOYA**  
Juez

LM

EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICO A LAS PARTES ANOTÁNDOLO EN EL ESTADO QUE SE FIJO EL  
DIA: AGOSTO 20 DE 2020



**MARIELA HERNANDEZ BRICEÑO**  
SECRETARIA