

**PROCESO:  
RAD.**

**VERBAL DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO  
680014003013-2019-00290-00**

Al despacho del señor Juez hoy para proveer,  
BUCARAMANGA, ENERO TRECE (13) DE DOS MIL VEINTIUNO (2021)

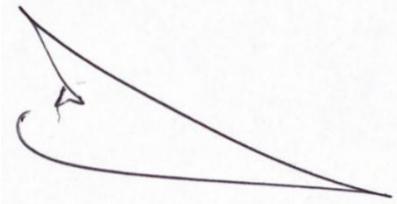


MARIELA HERNÁNDEZ BRICEÑO  
Secretaria

**JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA  
BUCARAMANGA, ENERO (13) DE DOS MIL VEINTIUNO (2021)**

Vista la información que antecede, este Despacho procede a PONER EN CONOCIMIENTO a la parte demandada el documento allegado por el apoderado de la parte demandante Dr. JECKSON ORLANDO NAVARRO GARZÓN, dentro el proceso de la referencia, para lo que estime pertinente.

**NOTIFÍQUESE y CUMPLASE,**



**WILSON FARFAN JOYA  
Juez**

AI

EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICO A LAS PARTES ANOTÁNDOLO EN EL ESTADO QUE SE FIJO EL  
DÍA: 14 DE ENERO DE 2021



MARIELA HERNANDEZ BRICEÑO  
Secretaria

Señor:  
**JUEZ TRECE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**  
 E. S. D.

**ASUNTO:** ALLEGA FACTURAS E INFORMA CUSTODIA PROVISIONAL  
**PROCESO:** VERBAL DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO  
**DEMANDANTE:** MARÍA ESPERANZA SUÁREZ DE SALAZAR  
**DEMANDADO:** RUSBÍN QUINTERO MONROY y MARIELA OSORIO DOWNS  
**RADICADO:** 2019-290

**JECKERSON ORLANDO NAVARRO GARZÓN**, identificado con la cédula de ciudadanía 91.538.904 de Bucaramanga y con tarjeta profesional 218633 del C.S.J., domiciliado en Bucaramanga, en calidad de apoderado principal de **MARÍA ESPERANZA SUÁREZ DE SALAZAR**, identificada con cédula de ciudadanía número 37.921.674 expedida en Barrancabermeja, me dirijo a usted respetuosamente con el fin de informar lo siguiente:

1. La demandada ya de desalojó el parqueadero cuyo uso exclusivo le corresponde al apartamento y el cuarto útil o depósito que estaba ocupando indebidamente.
2. Hasta la fecha la demandada no ha retirado los muebles que fueron secuestrados con ocasión de la diligencia de restitución ni ha pagado los gastos de empaque, transporte y depósito, conceptos que, hasta el día 18 de agosto de 2020, generaron un costo total de TRES MILLONES CIENTO OCHENTA Y UN MIL DOSCIENTOS CUATRO PESOS (\$3.181.204), suma representada en tres facturas ya pagadas por dichos conceptos, las cuales se anexan a este memorial para que sean tenidas en cuenta en la liquidación de costas.
3. En vista de los elevados costos del depósito de los bienes muebles que no ha sido retirados por la demandada, mi poderdante solicitó al secuestro designado que se le encargara a ella la custodia de los mismos a través de la señora HEIDY VANESSA GALVIS SUÁREZ, identificada con cédula de ciudadanía número 1.098.679.125 expedida en Bucaramanga. El secuestro efectivamente entregó la custodia de los bienes a la señora MARÍA ESPERANZA SUÁREZ DE SALAZAR, identificada con cédula de ciudadanía 37.921.674 de Barrancabermeja, por intermedio de la apoderada para tal efecto ya mencionada, el día 18 de agosto de 2020.

Conforme a lo anterior, solicito que se tenga a la señora MARÍA ESPERANZA SUÁREZ DE SALAZAR como custodia de los bienes ya mencionados y que se continúe el trámite con la liquidación de costas y gastos del proceso, teniendo en cuenta las facturas que se anexan.

Agradeciendo de antemano la respuesta positiva a mi solicitud.

Cordialmente,

  
**JECKERSON ORLANDO NAVARRO GARZÓN**  
 C.C. 91.538.904 de Bucaramanga  
 T.P. 218633 del C.S.J.



Bogotá-Bucaramanga-Pastorale-Medellín-Nequequirá  
 (57) 604 71 28 - (57) 704 34 22 - 3000 222 8080 - 317 289 7690  
 contacto@navarrotorres.com

**SANTAMARIA TRASTEOS S.A.S**  
 ACTIVIDAD ECONOMICA CODIGO 4023 TARIFA 10 X 1000  
 AUTORIZACIÓN NUMERACIÓN DE FACTURACIÓN No. 1879403050871 DEL 26ago2020 AL 25ago2021  
 NUMERACIÓN AUTORIZADA DEL BMGA 7213 - AL BMGA 7750  
 FACTURA IMPRESA POR COMPUTADOR - SISTEMA CONTABLE SYSTEMA  
 SOMOS AUTORRETENEDORES SEGUN  
 Resolución Dian No. 11407 de 2005/11/29  
 \*SOMOS AUTORRETENEDORES DE ICA EN EL MUNICIPIO DE GIRÓN\*

**FACTURA DE VENTA** NT: 800.013.912-0 RÉGIMEN COMÚN  
**BMGA No. 6.273**

Ciudad y fecha: GIRÓN-06mar2020  
 SEÑORES: TORRES SANDOVAL JONATHAN MAURICIO  
 NIT: 91533891-4 FECHA DE VENCIMIENTO: 06mar2020  
 DIRECCION: CL 34 22 46 AP 202 TIR 2 CON TORRE PICASSO CUBISMO CENTRO No ACTA: 5.892-08  
 TELÉFONO: 300228540

DESCRIPCIÓN		VALOR
VALOR CORRESPONDIENTE A TRANSPORTE LOCAL DE MUEBLES Y ENSERES DESDE LA CIUDAD DE BUCARAMANGA HASTA EL MUNICIPIO DE GIRÓN EXLJA SU FACTURA ORIGINAL		480.000
SOM: CUATROCIENTOS SESENTA MIL Y PESOS CON 00 / 100 MIL.		
BASE GRAVADAS		0
BASE EXCENTA \$		480.000
IVA \$		0
TOTAL \$		480.000

OFICINA PRINCIPAL: GIRÓN - Calle 16 No. 699-28 - PISO 02 - 300228540 - CEL: 311 610 9030  
 BARRANDELLA - Calle 17 No. 55-57 Barajá 6 - PISO 02 - 300228540 - CEL: 311 610 9030  
 CAJÍ - Calle 17 No. 55-57 Barajá 6 - PISO 02 - 300228540 - CEL: 311 610 9030  
 ITAGUÉ - Calle 60 No. 85-125 - Barajá La Playa - PISO 02 - 300228540 - CEL: 311 610 9030  
 BOGOTÁ - Calle 16 No. 389-70 - Tercero de mayo - Oficinas - PISO 02 - 300228540 - CEL: 311 610 9030  
 CARTAGENA - Tercero 02 No. 27a y 27b Barajá 2 - 80 Barajá - PISO 02 - 300228540 - CEL: 311 610 9030  
 DOS QUEBRADAS - Calle 16 No. 6a-21 - Barajá 28 - Zona Industrial de Bucaramanga - PISO 02 - 300228540 - CEL: 311 610 9030

calidad@santamariatrasteos.com

ORIGINAL

**SANTAMARIA TRASTEOS S.A.S**  
 ACTIVIDAD ECONOMICA CODIGO 4023 TARIFA 10 X 1000  
 AUTORIZACIÓN NUMERACIÓN DE FACTURACIÓN No. 1879403050871 DE 26ago2020 AL 25ago2021  
 NUMERACIÓN AUTORIZADA DEL BMGA 7213 - AL BMGA 7750  
 FACTURA IMPRESA POR COMPUTADOR - SISTEMA CONTABLE SYSTEMA  
 SOMOS AUTORRETENEDORES SEGUN  
 Resolución Dian No. 11407 de 2005/11/29  
 \*SOMOS AUTORRETENEDORES DE ICA EN EL MUNICIPIO DE GIRÓN\*

**FACTURA DE VENTA** NT: 800.013.912-0 RÉGIMEN COMÚN  
**BMGA No. 6.273**

Ciudad y fecha: GIRÓN-06mar2020  
 SEÑORES: TORRES SANDOVAL JONATHAN MAURICIO  
 NIT: 91533891-4 FECHA DE VENCIMIENTO: 06mar2020  
 DIRECCION: CL 34 22 46 AP 202 TIR 2 CON TORRE PICASSO CUBISMO CENTRO No ACTA: 5.892-08  
 TELÉFONO: 300228540

DESCRIPCIÓN		VALOR
VALOR CORRESPONDIENTE A TRANSPORTE LOCAL DE MUEBLES Y ENSERES DESDE LA CIUDAD DE BUCARAMANGA HASTA EL MUNICIPIO DE GIRÓN EXLJA SU FACTURA ORIGINAL		480.000
SOM: CUATROCIENTOS SESENTA MIL Y PESOS CON 00 / 100 MIL.		
BASE GRAVADAS		0
BASE EXCENTA \$		480.000
IVA \$		0
TOTAL \$		480.000

OFICINA PRINCIPAL: GIRÓN - Calle 16 No. 699-28 - PISO 02 - 300228540 - CEL: 311 610 9030  
 BARRANDELLA - Calle 17 No. 55-57 Barajá 6 - PISO 02 - 300228540 - CEL: 311 610 9030  
 CAJÍ - Calle 17 No. 55-57 Barajá 6 - PISO 02 - 300228540 - CEL: 311 610 9030  
 ITAGUÉ - Calle 60 No. 85-125 - Barajá La Playa - PISO 02 - 300228540 - CEL: 311 610 9030  
 BOGOTÁ - Calle 16 No. 389-70 - Tercero de mayo - Oficinas - PISO 02 - 300228540 - CEL: 311 610 9030  
 CARTAGENA - Tercero 02 No. 27a y 27b Barajá 2 - 80 Barajá - PISO 02 - 300228540 - CEL: 311 610 9030  
 DOS QUEBRADAS - Calle 16 No. 6a-21 - Barajá 28 - Zona Industrial de Bucaramanga - PISO 02 - 300228540 - CEL: 311 610 9030

calidad@santamariatrasteos.com

COPIA

**SANTAMARIA TRASTEOS S.A.S**  
 ACTIVIDAD ECONOMICA CODIGO 4923 TARIFA 10 X 1000  
 AUTORIZACION NUMERACION DE FACTURACION No. 1878403050671 DEL 26ago2020 AL 25ago2021  
 NUMERACION AUTORIZADA DEL BMGA 7213 - AL BMGA 7750  
 FACTURA IMPRESA POR COMPUTADOR - SISTEMA CONTABLE SYSPRO  
 SOMOS AUTORETENEADORES SEGUN Resolución Dian No. 11487 de 2005/11/29  
 "SOMOS AUTORETENEADORES DE ICA EN EL MUNICIPIO DE GRON"  
**FACTURA DE VENTA** NIT: 800.013.913-0 RÉGIMEN COMÚN  
**BMGA No. 6.290**

CIUDAD Y FECHA: GRON-09/mar/2020  
 SEÑORES: TORRES SANDOVAL JONATHAN MAURICIO  
 NIT: 91533891-4 FECHA DE VENCIMIENTO: 09/mar/2020  
 DIRECCION: CL 34 22 48 AP 202 TR 2 CON TORRE PICASSO CUBISMO CENTRO No. ACTA: 5.692-08  
 TELEFONO: 3002238540

DESCRIPCION		VALOR				
VALOR CORRESPONDIENTE A SERVICIO DE EMPAQUE Y ARRENDAMIENTO DE CUBICULO DESDE EL 06/03/2020 HASTA 05/04/2020		777.983				
<b>EXIJA SU FACTURA ORIGINAL</b>						
SON: NOVECIENTOS VENTICINCO MIL OCHOCIENTOS Y PESOS CON 00 / 100 MIL.		BASE GRAVADAS 777.983				
VENDIDO POR:	SELLO DEL CLIENTE	FECHA RECIBIDO:	HORA RECIBIDO:	BASE EXCENTA.S	0	
CASTRO DAZA SERGIO	NOMBRE: FIRMA: C.CNT.	DI:	ME:	AN:	IVA \$	
						TOTAL \$
						147.817
				TOTAL \$	925.800	

OFICINA PRINCIPAL: GRON Calle 10 No. 66-29  
 Calle 10 No. 66-29  
 PISO: 20-02-28  
 CEL: 313 420 9030

BARRANQUILLA Calle 66 No. 66-29  
 Calle 66 No. 66-29  
 PISO: 20-02-28  
 CEL: 313 420 9030

CAJÍ Calle 7 No. 33-37 Bodega 6  
 Calle 7 No. 33-37 Bodega 6  
 PISO: 20-02-28  
 CEL: 313 420 9030

IBAGÓ Calle 65 No. 65-126  
 Calle 65 No. 65-126  
 PISO: 20-02-28  
 CEL: 313 420 9030

BOGOTÁ Calle 19 No. 98-70  
 Calle 19 No. 98-70  
 PISO: 20-02-28  
 CEL: 313 420 9030

CARTAGENA Calle 12 No. 21-07 Bodega 2-07 Bodega  
 Calle 12 No. 21-07 Bodega 2-07 Bodega  
 PISO: 20-02-28  
 CEL: 313 420 9030

DOS QUEBRADAS Calle 10 No. 66-29  
 Calle 10 No. 66-29  
 PISO: 20-02-28  
 CEL: 313 420 9030

calidad@santamariatrasteos.com

ORIGINAL

**SANTAMARIA TRASTEOS S.A.S**  
 ACTIVIDAD ECONOMICA CODIGO 4923 TARIFA 10 X 1000  
 AUTORIZACION NUMERACION DE FACTURACION No. 1878403050671 DE 26ago2020 AL 25ago2021  
 NUMERACION AUTORIZADA DEL BMGA 7213 - AL BMGA 7750  
 FACTURA IMPRESA POR COMPUTADOR - SISTEMA CONTABLE SYSPRO  
 SOMOS AUTORETENEADORES SEGUN Resolución Dian No. 11487 de 2005/11/29  
 "SOMOS AUTORETENEADORES DE ICA EN EL MUNICIPIO DE GRON"  
**FACTURA DE VENTA** NIT: 800.013.913-0 RÉGIMEN COMÚN  
**BMGA No. 6.290**

CIUDAD Y FECHA: GRON-09/mar/2020  
 SEÑORES: TORRES SANDOVAL JONATHAN MAURICIO  
 NIT: 91533891-4 FECHA DE VENCIMIENTO: 09/mar/2020  
 DIRECCION: CL 34 22 48 AP 202 TR 2 CON TORRE PICASSO CUBISMO CENTRO No. ACTA: 5.692-08  
 TELEFONO: 3002238540

DESCRIPCION		VALOR				
VALOR CORRESPONDIENTE A SERVICIO DE EMPAQUE Y ARRENDAMIENTO DE CUBICULO DESDE EL 06/03/2020 HASTA 05/04/2020		777.983				
<b>EXIJA SU FACTURA ORIGINAL</b>						
SON: NOVECIENTOS VENTICINCO MIL OCHOCIENTOS Y PESOS CON 00 / 100 MIL.		BASE GRAVADAS 777.983				
VENDIDO POR:	SELLO DEL CLIENTE	FECHA RECIBIDO:	HORA RECIBIDO:	BASE EXCENTA.S	0	
CASTRO DAZA SERGIO	NOMBRE: FIRMA: C.CNT.	DI:	ME:	AN:	IVA \$	
						TOTAL \$
						147.817
				TOTAL \$	925.800	

OFICINA PRINCIPAL: GRON Calle 10 No. 66-29  
 Calle 10 No. 66-29  
 PISO: 20-02-28  
 CEL: 313 420 9030

BARRANQUILLA Calle 66 No. 66-29  
 Calle 66 No. 66-29  
 PISO: 20-02-28  
 CEL: 313 420 9030

CAJÍ Calle 7 No. 33-37 Bodega 6  
 Calle 7 No. 33-37 Bodega 6  
 PISO: 20-02-28  
 CEL: 313 420 9030

IBAGÓ Calle 65 No. 65-126  
 Calle 65 No. 65-126  
 PISO: 20-02-28  
 CEL: 313 420 9030

BOGOTÁ Calle 19 No. 98-70  
 Calle 19 No. 98-70  
 PISO: 20-02-28  
 CEL: 313 420 9030

CARTAGENA Calle 12 No. 21-07 Bodega 2-07 Bodega  
 Calle 12 No. 21-07 Bodega 2-07 Bodega  
 PISO: 20-02-28  
 CEL: 313 420 9030

DOS QUEBRADAS Calle 10 No. 66-29  
 Calle 10 No. 66-29  
 PISO: 20-02-28  
 CEL: 313 420 9030

calidad@santamariatrasteos.com

COPIA

**SANTAMARIA TRASTEOS S.A.S**  
 ACTIVIDAD ECONOMICA CODIGO 4923 TARIFA 10 X 1000  
 AUTORIZACION NUMERACION DE FACTURACION No. 1878302048792 DEL 28nov2019 AL 27nov2020  
 NUMERACION AUTORIZADA DEL BMGA 5807 - AL BMGA 7212  
 FACTURA IMPRESA POR COMPUTADOR - SISTEMA CONTABLE SYSPRO  
 SOMOS AUTORETENEADORES SEGUN Resolución Dian No. 11487 de 2005/11/29  
 "SOMOS AUTORETENEADORES DE ICA EN EL MUNICIPIO DE GRON"  
**FACTURA DE VENTA** NIT: 800.013.913-0 RÉGIMEN COMÚN  
**BMGA No. 7.081**

CIUDAD Y FECHA: GRON-13/ago/2020  
 SEÑORES: TORRES SANDOVAL JONATHAN MAURICIO  
 NIT: 91533891-4 FECHA DE VENCIMIENTO: 13/ago/2020  
 DIRECCION: CL 34 22 48 AP 202 TR 2 CON TORRE PICASSO CUBISMO CENTRO No. ACTA: 199-08  
 TELEFONO: 3002238540

DESCRIPCION		VALOR				
VALOR CORRESPONDIENTE A TRASLADALO DE MUEBLES Y ENSERES EN EL MUNICIPIO DE GRON Y ARRENDAMIENTO DE CUBICULO DESDE 06/04/2020 HASTA 05/08/2020 REINTEGRO DE BASE EXCLUIDA \$32.203		1.523.464				
<b>EXIJA SU FACTURA ORIGINAL</b>						
SON: ONE MILLION SEVEN HUNDRED NINETY-FIVE THOUSAND FOUR HUNDRED FOUR AND PESOS CON 00 / 100 MIL.		BASE GRAVADAS 1.431.261				
VENDIDO POR:	SELLO DEL CLIENTE	FECHA RECIBIDO:	HORA RECIBIDO:	BASE EXCENTA.S	92.203	
SANTAMARIA TRASTEOS SAS	NOMBRE: FIRMA: C.CNT.	DI:	ME:	AN:	IVA \$	
						TOTAL \$
						271.940
				TOTAL \$	1.795.404	

OFICINA PRINCIPAL: GRON Calle 10 No. 66-29  
 Calle 10 No. 66-29  
 PISO: 20-02-28  
 CEL: 313 420 9030

BARRANQUILLA Calle 66 No. 66-29  
 Calle 66 No. 66-29  
 PISO: 20-02-28  
 CEL: 313 420 9030

CAJÍ Calle 7 No. 33-37 Bodega 6  
 Calle 7 No. 33-37 Bodega 6  
 PISO: 20-02-28  
 CEL: 313 420 9030

IBAGÓ Calle 65 No. 65-126  
 Calle 65 No. 65-126  
 PISO: 20-02-28  
 CEL: 313 420 9030

BOGOTÁ Calle 19 No. 98-70  
 Calle 19 No. 98-70  
 PISO: 20-02-28  
 CEL: 313 420 9030

CARTAGENA Calle 12 No. 21-07 Bodega 2-07 Bodega  
 Calle 12 No. 21-07 Bodega 2-07 Bodega  
 PISO: 20-02-28  
 CEL: 313 420 9030

DOS QUEBRADAS Calle 10 No. 66-29  
 Calle 10 No. 66-29  
 PISO: 20-02-28  
 CEL: 313 420 9030

calidad@santamariatrasteos.com

ORIGINAL

**SANTAMARIA TRASTEOS S.A.S**  
 ACTIVIDAD ECONOMICA CODIGO 4923 TARIFA 10 X 1000  
 AUTORIZACION NUMERACION DE FACTURACION No. 1878302048792 DE 28nov2019 AL 27nov2020  
 NUMERACION AUTORIZADA DEL BMGA 5807 - AL BMGA 7212  
 FACTURA IMPRESA POR COMPUTADOR - SISTEMA CONTABLE SYSPRO  
 SOMOS AUTORETENEADORES SEGUN Resolución Dian No. 11487 de 2005/11/29  
 "SOMOS AUTORETENEADORES DE ICA EN EL MUNICIPIO DE GRON"  
**FACTURA DE VENTA** NIT: 800.013.913-0 RÉGIMEN COMÚN  
**BMGA No. 7.081**

CIUDAD Y FECHA: GRON-13/ago/2020  
 SEÑORES: TORRES SANDOVAL JONATHAN MAURICIO  
 NIT: 91533891-4 FECHA DE VENCIMIENTO: 13/ago/2020  
 DIRECCION: CL 34 22 48 AP 202 TR 2 CON TORRE PICASSO CUBISMO CENTRO No. ACTA: 199-08  
 TELEFONO: 3002238540

DESCRIPCION		VALOR				
VALOR CORRESPONDIENTE A TRASLADALO DE MUEBLES Y ENSERES EN EL MUNICIPIO DE GRON Y ARRENDAMIENTO DE CUBICULO DESDE 06/04/2020 HASTA 05/08/2020 REINTEGRO DE BASE EXCLUIDA \$32.203		1.523.464				
<b>EXIJA SU FACTURA ORIGINAL</b>						
SON: ONE MILLION SEVEN HUNDRED NINETY-FIVE THOUSAND FOUR HUNDRED FOUR AND PESOS CON 00 / 100 MIL.		BASE GRAVADAS 1.431.261				
VENDIDO POR:	SELLO DEL CLIENTE	FECHA RECIBIDO:	HORA RECIBIDO:	BASE EXCENTA.S	92.203	
SANTAMARIA TRASTEOS SAS	NOMBRE: FIRMA: C.CNT.	DI:	ME:	AN:	IVA \$	
						TOTAL \$
						271.940
				TOTAL \$	1.795.404	

OFICINA PRINCIPAL: GRON Calle 10 No. 66-29  
 Calle 10 No. 66-29  
 PISO: 20-02-28  
 CEL: 313 420 9030

BARRANQUILLA Calle 66 No. 66-29  
 Calle 66 No. 66-29  
 PISO: 20-02-28  
 CEL: 313 420 9030

CAJÍ Calle 7 No. 33-37 Bodega 6  
 Calle 7 No. 33-37 Bodega 6  
 PISO: 20-02-28  
 CEL: 313 420 9030

IBAGÓ Calle 65 No. 65-126  
 Calle 65 No. 65-126  
 PISO: 20-02-28  
 CEL: 313 420 9030

BOGOTÁ Calle 19 No. 98-70  
 Calle 19 No. 98-70  
 PISO: 20-02-28  
 CEL: 313 420 9030

CARTAGENA Calle 12 No. 21-07 Bodega 2-07 Bodega  
 Calle 12 No. 21-07 Bodega 2-07 Bodega  
 PISO: 20-02-28  
 CEL: 313 420 9030

DOS QUEBRADAS Calle 10 No. 66-29  
 Calle 10 No. 66-29  
 PISO: 20-02-28  
 CEL: 313 420 9030

calidad@santamariatrasteos.com

COPIA



Señores:  
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**  
**CARLOS ALBERTO VILAMIZAR MOLINA**  
**SANTAMARÍA TRASTEOS**  
 Bucaramanga

**ASUNTO: PODER ESPECIAL**  
**PROCESO: VERBAL DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO**  
**DEMANDANTE: MARÍA ESPERANZA SUÁREZ DE SALAZAR**  
**DEMANDADO: RUBÉN QUINTERO MONROY y MARIELA OSORIO DOWNS**  
**RADICADO: 2019-290**

**MARÍA ESPERANZA SUAREZ DE SALAZAR**, identificada con cédula de ciudadanía 37.921.674 de Barrancabermeja, manifiesto a ustedes que es mi deseo y voluntad solicitar y asumir la custodia de los bienes secuestrados dentro del proceso del PROCESO VERBAL SUMARIO DE RESTITUCIÓN INMUEBLE ARRENDADO y el PROCESO EJECUTIVO SINGULAR MINIMA CUANTIA, adelantado en el juzgado ya referido en contra de los señores RUBÉN QUINTERO MONROY y MARIELA OSORIO DOWNS. En ese sentido, me haré cargo de todos los bienes allí secuestrados, encargándome de su cuidado y almacenamiento, hasta tanto se resuelva la situación de los mismos por cuenta del despacho competente y/o de las personas contra quienes se adelantó el proceso, comprometiéndome a entregarlos tal y como los recibí en el momento en que se me ordenó.

Para efectos de recibir la custodia de dichos bienes, de acuerdo con el inventario que se levantó al momento de ingresarlos a la bodega correspondiente, confiero poder especial, amplio y suficiente a la señora **HEIDY VANESSA GALVIS SUÁREZ**, identificada con cédula de ciudadanía número 1.098.679.125 expedida en Bucaramanga.

Mi apoderada queda facultada para recibir los bienes secuestrados, para firmar el recibo o constancia correspondiente, para hacer los pagos a que haya lugar, para encargarse del cargar y descargar, para contratar los servicios que sean necesarios, para disponer del nuevo lugar de almacenamiento y, en general, para realizar todas las acciones y trámites necesarios para recibir en mi nombre la custodia de los bienes, sin que en ningún caso le faben atribuciones para actuar.

Aplazamiento,

Acepto,

*M. Esperanza Salazar*  
**MARÍA ESPERANZA SUÁREZ DE SALAZAR**  
 C.C. 37.921.674 de Barrancabermeja

*Heidy Galvis*  
**HEIDY VANESSA GALVIS SUÁREZ**  
 C.C. 1.098.679.125 de Bucaramanga

**Notaria Primera**  
 Barrancabermeja (SIdin)

**DELEGACIÓN DE SU COMOCIMIENTO**

Ante la Notaria Primera del Circuito de Barrancabermeja SIdin compareció:

**SUAREZ DE SALAZAR MARÍA ESPERANZA**

Identificada con  
 C.C. 37921674

Y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y que su contenido es cierto.

Barrancabermeja, SIdin, 2020-09-03 09:58

*M. Esperanza Salazar*  
**MARÍA ESPERANZA SUÁREZ DE SALAZAR**

*Netzy Garcia Arment*  
**NETZY GARCIA ARMENTO**

NOTARIA PRIMERA DE BARRANCABERMEJA



