

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**  
**RADICADO No: 2021-00160-00**

Del reparto, pasa al despacho del señor juez hoy, para proveer.  
BUCARAMANGA, Abril 8 de 2021



**MARIELA HERNANDEZ BRICEÑO**  
Secretaria

**JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**  
**BUCARAMANGA, ABRIL OCHO (8) DE DOS MIL VEINTIUNO (2021)**

Correspondió por reparto a este Despacho Judicial, demanda ejecutiva Singular DE MINIMA CUANTÍA promovida por EDIFICIO PORTO REAL P.H. identificado con Nit · 804.017.993-1, correo electrónico [edificiopotoreal1@gmail.com](mailto:edificiopotoreal1@gmail.com) quien actúa por intermedio de apoderado judicial, Dr. HERLIG CRUZ MORENO, identificado con la CC #1098.693.844 y T.P. #248.877 del C.S.J., correo electrónico [herligcruz@gmail.com](mailto:herligcruz@gmail.com) contra OLGA LUCIA BERNJUMEA identificada con la cc #37.932.062 Y BRIAN EDUARDO MORALES GUTIERREZ identificado con la CC # 14.233.874.

Revisada la demanda, observa el Despacho que:

**1)**- En el escrito de demanda se cita como valor de la cuota extra de administración la suma de \$65.750.00 causadas de junio a septiembre de 2020 pero la certificación expedida por la Administración del EDIFICIO PORTO REAL P.H., señala que el valor de dicha cuota extra es la suma de \$67.250.00.

En razón a lo anterior se habrá de inadmitir esta demanda a fin de que se subsane y se ha de conceder el término de cinco (5) para que sea subsanada, tal como lo ordena el Art. 90 del C.G.P.

En consecuencia, el Juzgado Trece Civil Municipal de Bucaramanga.

**RESUELVE:**

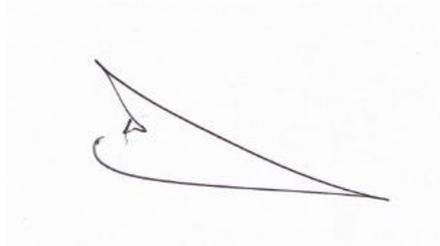
**PRIMERO:** INADMITASE la presente demanda ejecutiva singular de mínima cuantía propuesta por EDIFICIO PORTO REAL P.H. contra OLGA LUCIA

BENJUMEA Y BRIAN EDUARDO MORALES GUTIERREZ, por lo dicho anteriormente.

**SEGUNDO:** CONCEDASE el término de cinco (5) días para que sea subsanada la demanda, so pena de ser rechazada.

**TERCERO:** Reconocer Personería al Dr. HERLIG CRUZ MORENO abogado en ejercicio, como apoderado judicial del demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE,**



**WILSON FARFAN JOYA**  
JUEZ

EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICO A LAS PARTES ANOTÁNDOLO EN EL ESTADO QUE SE FIJO EL DIA:

ABRIL 9 de 2021



**MARIELA HERNANDEZ BRICEÑO**  
SECRETARIA