

**PROCESO: VERBAL SUMARIO - RESTITUCIÓN DE INMUEBLE  
RADICADO: 2021-00234-00**

Del Reparto Pasa al Despacho del señor Juez, para proveer,  
BUCARAMANGA, MAYO DOCE (12) DE DOS MIL VEINTIUNO (2021).



**MARIELA HERNÁNDEZ BRICEÑO**  
Secretaria

**JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA  
BUCARAMANGA, MAYO DOCE (12) DE DOS MIL VEINTIUNO (2021).**

Fue interpuesta ante este Despacho Judicial, demanda VERBAL SUMARIO DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE de MÍNIMA CUANTÍA promovida por FABIO LUIS VILLABONA CARRERO identificado con cedula de ciudadanía No. 91.225.056 ,email,[fabiovillabona@hotmail.com](mailto:fabiovillabona@hotmail.com), quien actúan por intermedio de apoderado judicial, Dra. JACQUELINE SUAREZ LOPEZ, identificada con cedula de ciudadanía No.63.338.162, TP. No. 153.828 del C.S.J., email, [jackysualo@hotmail.com](mailto:jackysualo@hotmail.com), contra IVAN ARTURO REYES RODRIGUEZ, identificado con la cédula de ciudadanía No. 91.284.037, email se desconoce; Revisada la demanda, conforme a que reúne los requisitos legales exigidos por los artículos 82, 83, 84 y 368 ss del C.G.P., y el artículo 6 del DL 806 de 2020; y teniendo en cuenta que el libelo introductorio fue enviado por mensaje de datos, y NO se cuenta con el ORIGINAL DE LOS DOCUMENTOS, y demás anexos a la demanda, se hace necesario requerir e informar al actor para que los conserve, los exhiba y los allegue cuando sea requerido por el Despacho.

En consecuencia, el Juzgado Trece Civil Municipal de Bucaramanga.

**RESUELVE,**

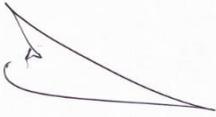
**PRIMERO:** ADMITIR la demanda de VERBAL SUMARIO DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE de MÍNIMA CUANTÍA, promovida por FABIO LUIS VILLABONA CARRERO quien actúa por intermedio de apoderado judicial Dra. JACQUELINE SUAREZ LOPEZ, contra IVAN ARTURO REYES RODRIGUEZ, por la causal de mora en el pago de los cánones de arrendamiento.

**SEGUNDO:** CÓRRASE traslado de la demanda y sus anexos, a la parte demandada por el término de DIEZ (10) días para su contestación, advirtiendo que para poder ser oída debe consignar a órdenes del Juzgado los cánones de arrendamiento, que en virtud del contrato asumió la obligación de pagar, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 384 del C.G.P. y lo dispuesto por el DL 806 de 2020.

**TERCERO:** NOTIFICAR el presente auto al extremo demandado, conforme a los artículos 291 y ss del C.G.P. y el DL 806 de 2020.

**CUARTO:** RECONOCER personería al Dra. JACQUELINE SUAREZ LOPEZ, como apoderado judicial del demandante en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE,**



**WILSON FANFAN JOYA**

Juez

JF

EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICO A LAS PARTES ANOTÁNDOLO EN EL ESTADO QUE SE FIJO  
EL DIA: 13 DE MAYO 2021



**MARIELA HERNANDEZ BRICEÑO**  
SECRETARIA