

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR
RAD. 680014003013-2021-00117-00

JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
BUCARAMANGA, JUNIO (22) DE DOS MIL VEINTIUNO (2021)

Mediante escrito allegado a los estrados judiciales por CONTINENTAL DE BIENES – BIENCO S.A.S. INC, mediante apoderado, presentó demanda ejecutiva en contra de YORGUI GARCIA GARAVITO, FABIOLA VALDERRAMA MUÑOZ y RAFAEL OSWALDO GARZON RUEDA, pretendiendo el pago de UN MILLÓN OCHOCIENTOS MIL PESOS MCTE (\$1.800.000,00), por concepto de capital contenido en CANON DE ARRENDAMIENTO dejado de pagar los meses de JUNIO y JULIO DE 2018; por los intereses de mora solicitados, desde el 05 DE JULIO DE 2018, y hasta el día en que se efectuó el pago total de la obligación, teniendo en cuenta las variaciones mes a mes por la Superbancaria.

Reunidos los requisitos legales de la demanda y como el título base de la ejecución reunió los presupuestos del Art. 422 del C.G. del P., el Juzgado por auto del 23 DE MARZO DE 2021, libró mandamiento ejecutivo en contra de YORGUI GARCIA GARAVITO, FABIOLA VALDERRAMA MUÑOZ y RAFAEL OSWALDO GARZON RUEDA, por la siguiente suma:

Por la cantidad principal de UN MILLÓN OCHOCIENTOS MIL PESOS MCTE (\$1.800.000,00), por concepto de capital contenido en CANON DE ARRENDAMIENTO dejado de pagar los meses de JUNIO y JULIO DE 2018; por los intereses de mora solicitados, desde el 05 DE JULIO DE 2018, y hasta el día en que se efectuó el pago total de la obligación, teniendo en cuenta las variaciones mes a mes por la Superbancaria.

Los demandados YORGUI GARCIA GARAVITO, FABIOLA VALDERRAMA MUÑOZ y RAFAEL OSWALDO GARZON RUEDA, se notificaron conforme lo dispuesto en el DECRETO 806 DE 2020 ART. 8; respectivamente, quienes no contestaron, ni se opusieron a las pretensiones del demandante.

CONSIDERACIONES:

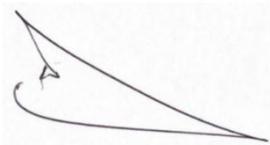
Observa el despacho que el título base del recaudo ejecutivo – CANON DE ARRENDAMIENTO dejado de pagar los meses de JUNIO y JULIO DE 2018 – presta mérito ejecutivo a términos del Art. 422 del C.G. del P., pues contiene una obligación clara, expresa y exigible a cargo del ejecutado.

Trabada la relación jurídico procesal, con la notificación del mandamiento de pago a los ejecutados y no observándose causal de nulidad que invalide lo actuado y, teniendo en cuenta que la parte demandada no se opusieron a las pretensiones del actor, el Despacho procederá a dar lo dispuesto en el Art. 440 del C.G. del P., ordenando seguir adelante la ejecución, el avalúo y remate de los bienes embargados y, de los que posteriormente se embarguen, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas a los ejecutados, incluyendo las agencias en derecho a cargo del mismos y en favor del ejecutante por la suma de CIENTO VEINTISÉIS Mil PESOS MCTE (\$126.000,00).

RESUELVE:

1. Ordenar seguir adelante la ejecución del presente proceso EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA en contra de YORGUI GARCIA GARAVITO, FABIOLA VALDERRAMA MUÑOZ y RAFAEL OSWALDO GARZON RUEDA, de conformidad con lo ordenado mediante auto del 23 DE MARZO DE 2021, referido en la parte motiva de esta providencia.
2. Ordenar el avalúo y remate de los bienes embargados una vez sean secuestrados.
3. Practicar la liquidación del crédito de conformidad con el Art. 446 del C. G. del P.
4. Condenar en costas a la parte ejecutada. Fíjese la CIENTO VEINTISÉIS Mil PESOS MCTE (\$126.000,00), como agencias en derecho a cargo de la parte demandada.
5. REALIZADO el protocolo del acuerdo No. PCSJA17-10678, se ordena la remisión del presente proceso para ante el CENTRO DE SERVICIOS DE LOS JUZGADOS DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA, por razones de competencia.

NOTIFÍQUESE y CUMPLASE



WILSON FARFAN JOYA
Juez

AI

EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICO A LAS PARTES ANOTÁNDOLO EN EL ESTADO QUE SE FIJO EL
DIA: 23 DE JUNIO DE 2021



MARIELA HERNANDEZ BRICEÑO
Secretaria