

**PROCESO:            RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO**  
**RADICADO:         2021-00168-00**

Al Despacho del Señor Juez el presente proceso.  
Bucaramanga, noviembre 5 de 2021



MARIELA HERNANDEZ BRICEÑO  
SECRETARIA

**JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL**  
**Bucaramanga, noviembre cinco (5) de dos mil veintiuno (2021)**

ATIENDASE de manera favorable la petición que ha formulado la señora apoderada de la parte demandante y en consecuencia el Juzgado

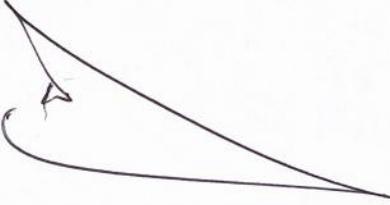
**RESUELVE:**

**PRIMERO:** FÍJESE el día veintiuno (21) de enero de dos mil veintidós (2022) a las ocho y treinta minutos de la mañana (8:30 a.m.) para que tenga lugar la restitución al demandante del inmueble arrendado dando cumplimiento a la sentencia dictada dentro del presente proceso donde se declaró terminado el contrato de arrendamiento celebrado entre INMOBILIARIA ESTEBAN RIOS S.A.S. como arrendador y GLADYS BUENAHORA BAUTISTA en calidad de arrendatario, sobre el inmueble ubicado en la CARRERA 28 No.56 -44 PISO 2 BARRIO LAS MERCEDES-BUCARAMANGA, por la causal de mora en el pago de cánones de arrendamiento.

**SEGUNDO:** OFICIAR a la señora GLADYS BUENAHORA BAUTISTA., con el fin de solicitar la entrega voluntaria del inmueble mencionado en el numeral anterior, por la causal de mora en los cánones de arrendamiento e infórmesele que de no hacer entrega voluntaria del inmueble para la fecha Enero 21 de 2022 se llevará a cabo la DILIGENCIA DE RESTITUCION DEL INMUEBLE, ubicado en la CARRERA 28 No.56 -44 PISO 2 BARRIO LAS MERCEDES-BUCARAMANGA.

**TERCERO:** OFÍCIESE al Comando de Policía Nacional informando lo aquí resuelto y solicitando su apoyo para la práctica de esta diligencia de restitución de inmueble arrendado al demandante.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE.**



**WILSON FARFAN JOYA  
JUEZ**

Se libra el oficio No. 5379 A LA SEÑORA GLADYS BUENAHORA BAUTISTA  
OFICIO NO. 5380 A LA POLICIA NACIONAL

Mariela,—

EL ANTERIOR AUTO FUE NOTIFICADO A LAS PARTES EN EL  
ESTADO QUE SE FIJA HOY: NOVIEMBRE 8 DE 2021



MARIELA HERNANDEZ BRICEÑO  
SECRETARIA



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Juzgado Trece civil Municipal**  
**Palacio de Justicia Bucaramanga**  
[j13cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j13cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**OFICIO NO. 5379**

RADICADO NO. 680014003013-2021-00168-00

NOVIEMBRE 5 DE 2021

Señora:

**GLADYS BUENAHORA BAUTISTA**

CARRERA 28 No. 56 –44 PISO 2

BARRIO LAS MERCEDES, BUCARAMANGA

[glabuba26@hotmail.com](mailto:glabuba26@hotmail.com)

PROCESO:	RESTITUCION DE INMUEBLE
DEMANDANTE:	INMOBILIARIA ESTEBAN RIOS S.A.S.
DEMANDADO:	GLADYS BUENAHORA BAUTISTA

Por medio del presente me permito comunicarle que dentro del proceso de la referencia se ordenó;

“(...) el Juzgado **RESUELVE: PRIMERO:** FÍJESE el día veintiuno (21) de enero de dos mil veintidós (2022) a las ocho y treinta minutos de la mañana (8:30 a.m.) para que tenga lugar la restitución al demandante del inmueble arrendado dando cumplimiento a la sentencia dictada dentro del presente proceso donde se declaró terminado el contrato de arrendamiento celebrado entre INMOBILIARIA ESTEBAN RIOS S.A.S. como arrendador y GLADYS BUENAHORA BAUTISTA en calidad de arrendatario, sobre el inmueble ubicado en la CARRERA 28 No.56 –44 PISO 2 BARRIO LAS MERCEDES-BUCARAMANGA, por la causal de mora en el pago de cánones de arrendamiento.--**SEGUNDO:** OFICIAR a la señora GLADYS BUENAHORA BAUTISTA., con el fin de solicitar la entrega voluntaria del inmueble mencionado en el numeral anterior, por la causal de mora en los cánones de arrendamiento e infórmesele que de no hacer entrega voluntaria del inmueble para la fecha Enero 21 de 2022 se llevará a cabo la DILIGENCIA DE RESTITUCION DEL INMUEBLE, ubicado en la CARRERA 28 No.56 –44 PISO 2

BARRIO LAS MERCEDES-BUCARAMANGA.--**TERCERO:** OFÍCIESE al Comando de Policía Nacional informando lo aquí resuelto y solicitando su apoyo para la práctica de esta diligencia de restitución de inmueble arrendado al demandante.--**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE.—FDO.—WILSON FARFAN JOYA.— JUEZ”**

**Atentamente,**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Mariela Hernández Briceño', is centered on the page. The signature is fluid and cursive, with a large initial 'M' and 'H'.

**MARIELA HERNANDEZ BRICEÑO  
SECRETARIA**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Juzgado Trece civil Municipal**  
**Palacio de Justicia Bucaramanga**  
[j13cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j13cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**OFICIO NO. 5380**

RADICADO NO. 680014003013-2021-00168-00

NOVIEMBRE 5 DE 2021

Señor:

**COMANDANTE POLICIA METROPOLITANA**  
BUCARAMANGA

PROCESO:	RESTITUCION DE INMUEBLE
DEMANDANTE:	INMOBILIARIA ESTEBAN RIOS S.A.S.
DEMANDADO:	GLADYS BUENAHORA BAUTISTA

Por medio del presente me permito solicitar sus buenos oficios con el fin de que se preste apoyo a este Despacho Judicial para llevar a cabo la diligencia de restitución de inmueble arrendado, atendiendo a lo dispuesto en auto que a continuación se transcribe para su conocimiento:

“(…) el Juzgado **RESUELVE: PRIMERO:** FÍJESE el día veintiuno (21) de enero de dos mil veintidós (2022) a las ocho y treinta minutos de la mañana (8:30 a.m.) para que tenga lugar la restitución al demandante del inmueble arrendado dando cumplimiento a la sentencia dictada dentro del presente proceso donde se declaró terminado el contrato de arrendamiento celebrado entre INMOBILIARIA ESTEBAN RIOS S.A.S. como arrendador y GLADYS BUENAHORA BAUTISTA en calidad de arrendatario, sobre el inmueble ubicado en la CARRERA 28 No.56 –44 PISO 2 BARRIO LAS MERCEDES-BUCARAMANGA, por la causal de mora en el pago de cánones de arrendamiento.--**SEGUNDO:** OFICIAR a la señora GLADYS BUENAHORA BAUTISTA., con el fin de solicitar la entrega voluntaria del inmueble mencionado en el numeral anterior, por la causal de mora en los cánones de arrendamiento e infórmesele que de no hacer entrega voluntaria del inmueble para la fecha Enero 21 de 2022 se llevará a cabo la DILIGENCIA DE RESTITUCION DEL INMUEBLE, ubicado en la CARRERA 28 No.56 –44 PISO 2

BARRIO LAS MERCEDES-BUCARAMANGA.--**TERCERO:** OFÍCIESE al Comando de Policía Nacional informando lo aquí resuelto y solicitando su apoyo para la práctica de esta diligencia de restitución de inmueble arrendado al demandante.--**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE.—FDO.—WILSON FARFAN JOYA.— JUEZ”**

**Atentamente,**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Mariela Hernández Briceño', is centered on the page. The signature is fluid and cursive, with a large initial 'M' and 'H'.

**MARIELA HERNANDEZ BRICEÑO  
SECRETARIA**