

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR
RADICADO No: 2021-00610-00

Del reparto, pasa al Despacho del señor juez, hoy para proveer.
BUCARAMANGA, NOVIEMBRE DIECISIETE (17) DE DOS MIL VEINTIUNO (2021).



MARIELA HERNANDEZ BRICEÑO
Secretaria

JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
BUCARAMANGA, NOVIEMBRE DIECISIETE (17) DE DOS MIL VEINTIUNO (2021).

Fue interpuesta ante este Despacho Judicial, demanda ejecutiva singular de mínima cuantía, promovida por Edificio Plaza Central -PH, con Nit. 804.003.167-1, quien actúa por intermedio de apoderado judicial Dr JAIME OSPITIA VALENCIA, identificado con cedula de ciudadanía No. 16.360.560, TP. No. 345.313 del C.S.J., email, buffetjuridicoabgasociadosph@gmail.com, contra ARIDES RINCON ARCINIEGAS, identificado con la cedula de ciudadanía No. 79.337.700; Revisada la demanda, se observa que la misma reúne los requisitos formales establecidos en el artículo 82 y ss del C.G.P, el artículo 6 del DL 806 de 2020, y que el título valor que se pretenden ejecutar, esto es "Certificado de cuotas de administración" , toda vez que contienen una obligación clara, expresa y actualmente exigible en contra del demandado; y teniendo en cuenta que el libelo introductorio fue enviado por mensaje de datos, y NO se cuenta con el ORIGINAL DEL TITULO VALOR, y demás documentos anexos a la demanda, se hace necesario requerir e informar al actor para que los conserve, los exhiba y los allegue cuando sea requerido por el Despacho.

En consecuencia, el Juzgado Trece Civil Municipal de Bucaramanga.

R E S U E L V E:

PRIMERO: Librar mandamiento de pago por la vía EJECUTIVA SINGULAR de MINIMA CUANTIA, en favor de Edificio Plaza Central -PH, y en contra de ARIDES RINCON ARCINIEGAS,por las cantidades que a continuación se relacionan, por concepto de EXPENSAS ORDINARIAS,por valor SEIS MILLONES OCHOCIENTOS TRECE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS MCTE.(\$ 6,813,444,00) se encuentran discriminadas de la siguiente manera:

Periodo		Cuota	Capital
Año	Mes	Mensual	Acumulado en Mora
2012	Enero	\$ 48,805	\$ 48,805
2012	Febrero	\$ 48,805	\$ 97,610
2012	Marzo	\$ 48,805	\$ 146,415

2012	Abril	\$ 48,805	\$ 195,220
2012	Mayo	\$ 48,805	\$ 244,025
2012	Junio	\$ 48,805	\$ 292,830
2012	Julio	\$ 48,805	\$ 341,635
2012	Agosto	\$ 48,805	\$ 390,440
2012	Septiembre	\$ 48,805	\$ 439,245
2012	Octubre	\$ 48,805	\$ 488,050
2012	Noviembre	\$ 48,805	\$ 536,855
2012	Diciembre	\$ 48,805	\$ 585,660
2013	Enero	\$ 49,996	\$ 635,656
2013	Febrero	\$ 49,996	\$ 685,652
2013	Marzo	\$ 49,996	\$ 735,648
2013	Abril	\$ 49,996	\$ 785,644
2013	Mayo	\$ 49,996	\$ 835,640
2013	Junio	\$ 49,996	\$ 885,636
2013	Julio	\$ 49,996	\$ 935,632
2013	Agosto	\$ 49,996	\$ 985,628
2013	Septiembre	\$ 49,996	\$ 1,035,624
2013	Octubre	\$ 49,996	\$ 1,085,620
2013	Noviembre	\$ 49,996	\$ 1,135,616
2013	Diciembre	\$ 49,996	\$ 1,185,612
2014	Enero	\$ 50,966	\$ 1,236,578
2014	Febrero	\$ 50,966	\$ 1,287,544
2014	Marzo	\$ 50,966	\$ 1,338,510
2014	Abril	\$ 50,966	\$ 1,389,476
2014	Mayo	\$ 50,966	\$ 1,440,442
2014	Junio	\$ 50,966	\$ 1,491,408
2014	Julio	\$ 50,966	\$ 1,542,374
2014	Agosto	\$ 50,966	\$ 1,593,340
2014	Septiembre	\$ 50,966	\$ 1,644,306
2014	Octubre	\$ 50,966	\$ 1,695,272
2014	Noviembre	\$ 50,966	\$ 1,746,238
2014	Diciembre	\$ 50,966	\$ 1,797,204
2015	Enero	\$ 52,852	\$ 1,850,056
2015	Febrero	\$ 52,852	\$ 1,902,908
2015	Marzo	\$ 52,852	\$ 1,955,760
2015	Abril	\$ 52,852	\$ 2,008,612
2015	Mayo	\$ 52,852	\$ 2,061,464
2015	Junio	\$ 52,852	\$ 2,114,316
2015	Julio	\$ 52,852	\$ 2,167,168

2015	Agosto	\$ 52,852	\$ 2,220,020
2015	Septiembre	\$ 52,852	\$ 2,272,872
2015	Octubre	\$ 52,852	\$ 2,325,724
2015	Noviembre	\$ 52,852	\$ 2,378,576
2015	Diciembre	\$ 52,852	\$ 2,431,428
2016	Enero	\$ 56,430	\$ 2,487,858
2016	Febrero	\$ 56,430	\$ 2,544,288
2016	Marzo	\$ 56,430	\$ 2,600,718
2016	Abril	\$ 56,430	\$ 2,657,148
2016	Mayo	\$ 56,430	\$ 2,713,578
2016	Junio	\$ 56,430	\$ 2,770,008
2016	Julio	\$ 56,430	\$ 2,826,438
2016	Agosto	\$ 56,430	\$ 2,882,868
2016	Septiembre	\$ 56,430	\$ 2,939,298

2016	Octubre	\$ 56,430	\$ 2,995,728
2016	Noviembre	\$ 56,430	\$ 3,052,158
2016	Diciembre	\$ 56,430	\$ 3,108,588
2017	Enero	\$ 59,675	\$ 3,168,263
2017	Febrero	\$ 59,675	\$ 3,227,938
2017	Marzo	\$ 59,675	\$ 3,287,613
2017	Abril	\$ 59,675	\$ 3,347,288
2017	Mayo	\$ 59,675	\$ 3,406,963
2017	Junio	\$ 59,675	\$ 3,466,638
2017	Julio	\$ 59,675	\$ 3,526,313
2017	Agosto	\$ 59,675	\$ 3,585,988
2017	Septiembre	\$ 59,675	\$ 3,645,663
2017	Octubre	\$ 59,675	\$ 3,705,338
2017	Noviembre	\$ 59,675	\$ 3,765,013
2017	Diciembre	\$ 59,675	\$ 3,824,688
2018	Enero	\$ 62,116	\$ 3,886,804
2018	Febrero	\$ 62,116	\$ 3,948,920
2018	Marzo	\$ 62,116	\$ 4,011,036
2018	Abril	\$ 62,116	\$ 4,073,152
2018	Mayo	\$ 62,116	\$ 4,135,268
2018	Junio	\$ 62,116	\$ 4,197,384
2018	Julio	\$ 62,116	\$ 4,259,500
2018	Agosto	\$ 62,116	\$ 4,321,616
2018	Septiembre	\$ 62,116	\$ 4,383,732
2018	Octubre	\$ 62,116	\$ 4,445,848
2018	Noviembre	\$ 62,116	\$ 4,507,964
2018	Diciembre	\$ 62,116	\$ 4,570,080
2019	Enero	\$ 64,091	\$ 4,634,171
2019	Febrero	\$ 64,091	\$ 4,698,262
2019	Marzo	\$ 64,091	\$ 4,762,353
2019	Abril	\$ 64,091	\$ 4,826,444
2019	Mayo	\$ 64,091	\$ 4,890,535
2019	Junio	\$ 64,091	\$ 4,954,626
2019	Julio	\$ 64,091	\$ 5,018,717
2019	Agosto	\$ 64,091	\$ 5,082,808
2019	Septiembre	\$ 64,091	\$ 5,146,899
2019	Octubre	\$ 64,091	\$ 5,210,990
2019	Noviembre	\$ 64,091	\$ 5,275,081
2019	Diciembre	\$ 64,091	\$ 5,339,172
2020	Enero	\$ 66,526	\$ 5,405,698
2020	Febrero	\$ 66,526	\$ 5,472,224
2020	Marzo	\$ 66,526	\$ 5,538,750

2020	Abril	\$ 66,526	\$ 5,605,276
2020	Mayo	\$ 66,526	\$ 5,671,802
2020	Junio	\$ 66,526	\$ 5,738,328
2020	Julio	\$ 66,526	\$ 5,804,854
2020	Agosto	\$ 66,526	\$ 5,871,380
2020	Septiembre	\$ 66,526	\$ 5,937,906
2020	Octubre	\$ 66,526	\$ 6,004,432
2020	Noviembre	\$ 66,526	\$ 6,070,958
2020	Diciembre	\$ 66,526	\$ 6,137,484

2021	Enero	\$ 67,596	\$ 6,205,080
2021	Febrero	\$ 67,596	\$ 6,272,676
2021	Marzo	\$ 67,596	\$ 6,340,272
2021	Abril	\$ 67,596	\$ 6,407,868
2021	Mayo	\$ 67,596	\$ 6,475,464
2021	Junio	\$ 67,596	\$ 6,543,060
2021	Julio	\$ 67,596	\$ 6,610,656
2021	Agosto	\$ 67,596	\$ 6,678,252
2021	Septiembre	\$ 67,596	\$ 6,745,848
2021	Octubre	\$ 67,596	\$ 6,813,444
TOTAL			\$ 6,813,444

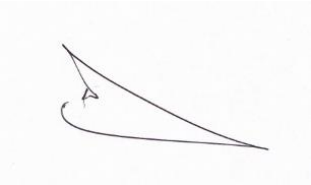
a. Por los intereses moratorios sobre la anterior suma de dinero, liquidados a la tasa máxima legal permitida y causados a partir del 16 de cada mes antes discriminado y hasta cuando se verifique su pago.

Las anteriores sumas de dineros deberán ser pagadas dentro de los cinco (05) días siguientes a la notificación de esta providencia como lo ordena el artículo 431 del C.G.P.

SEGUNDO: Notificar personalmente este auto al demandado en la forma indicada en el artículo del 291 y 292 del C.G.P., y articulo 8 DL 806 de 2020, advirtiéndole que se le concede el termino de diez (10) días, contados a partir de la notificación de esta providencia, para proponer excepciones en la forma y términos previstos en el C.G.P. De la demanda y sus anexos entréguesele copia a la parte demandada, los cuales serán enviados por el mismo medio.

TERCERO: Reconocer Personería a el Dr JAIME OSPITIA VALENCIA, como apoderado judicial del demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE,



WILSON FARFAN JOYA
JUEZ

JF

EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICO A LAS PARTES ANOTÁNDOLO EN EL ESTADO QUE SE FIJO EL DIA:
NOVIEMBRE 18 DE 2021.



MARIELA HERNANDEZ BRICEÑO
SECRETARIA