

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
RADICADO: 2018-494-00

Al despacho del señor juez, con el informe que no existe embargo de Remanente ni embargo del crédito dentro de este proceso.  
Bucaramanga, noviembre 23 de 2021



**MARIELA HERNANDEZ BRICEÑO**  
Secretaria.

**JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL**

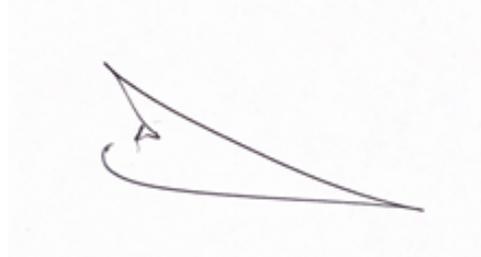
Bucaramanga, noviembre veintitrés (23) de dos mil veintiuno (2021)

**ATENDIENDO** a la petición de la parte demandante, a la constancia de secretaria y a lo dispuesto por el Art. 461 del C.G.P., el Juzgado Trece Civil Municipal de Bucaramanga,

**RESUELVE:**

- 1)- ORDÉNESE** la terminación del presente proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO propuesto por VICTOR HUGO BALAGUERA REYES contra HENRY ALVAREZ YEPES por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN.**
- 2)- ORDÉNESE** la cancelación de las medidas de embargo y secuestro que pesan sobre los bienes de las demandadas. Ofíciase
- 3)- EN firme** este auto se dispone el archivo del proceso, previas las anotaciones del caso.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE.**



**WILSON FARFAN JOYA**  
JUEZ

Se libro el oficio No. 5466 AL REGISTRADOR DE II PP DE BUCARAMANGA.  
OFICIO NO. 5467 A LA NOTARIA 10 DE BUCARAMANGA.

EL ANTERIOR AUTO FUE NOTIFICADO A LAS PARTES EN EL  
ESTADO QUE SE FIJA HOY NOVIEMBRE 24 DE 2021



MARIELA HERNANDEZ BRICEÑO  
SECRETARIA



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Juzgado Trece civil Municipal**  
**Palacio de Justicia Bucaramanga**  
[j13cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j13cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**OFICIO NO. 5466**

NOVIEMBRE 23 DE 2021

Radicado 680014003013-2018-00494-00

Señor:

**REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y PRIVADOS**  
**BUCARAMANGA**

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: VICTOR HUGO BALAGUERA REYES

CC # 91.257.658

DEMANDADOS: HENRY ALVAREZ YEPES

CC # 13.884.081

Por medio del presente me permito comunicarle que mediante auto de la fecha se dispuso la terminación del proceso de la referencia por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**. Como consecuencia de lo anterior se ordenó la cancelación de las medidas de embargo y secuestro sobre los bienes de los Demandados.

En tal virtud se le solicita al señor Gerente proceder a la cancelación de la medida de embargo y secuestro que pesa sobre el inmueble registrado al folio de matrícula inmobiliaria No. 300-196.116.

ESTA MEDIDA FUE COMUNICADA CON OFICIO No. 4608 DE AGOSTO 28 DE 2018.

Atentamente,

**MARIELA HERNANDEZ BRICEÑO**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Juzgado Trece civil Municipal  
Palacio de Justicia Bucaramanga  
[j13cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j13cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**OFICIO NO. 5467**

NOVIEMBRE 23 DE 2021

Radicado 680014003013-2018-00494-00

Señor:

**NOTARÍA DÉCIMA DEL CIRCULO DE  
BUCARAMANGA**

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: VICTOR HUGO BALAGUERA REYES

CC # 91.257.658

DEMANDADOS: HENRY ALVAREZ YEPES

CC # 13.884.081

Por medio del presente me permito comunicarle que mediante auto de la fecha se dispuso la terminación del proceso de la referencia por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**. Como consecuencia de lo anterior se ordenó la cancelación de las medidas de embargo y secuestro sobre los bienes de los Demandados.

En tal virtud se le solicita al señor Notario que se proceda a la cancelación de la Escritura pública No. 745 de marzo 22 de 2017 de la notaría 10 del círculo de Bucaramanga, en donde consta el gravamen hipotecario celebrado entre las partes de este proceso y que pesa sobre el inmueble registrado al folio de matrícula inmobiliaria No. 300-196.116.

Esta demanda fue instaurada para el cobro de la suma de \$ 45.600.000.00.

Atentamente,

**MARIELA HERNANDEZ BRICEÑO**

Secretaria