



## DISTRITO JUDICIAL DE BUCARAMANGA



### RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA Bucaramanga, diez (10) de junio de dos mil veintidós (2022).

#### **RADICADO No. 680014003020-2022-00232-00**

Si bien la parte actora no subsanó la demanda en los aspectos puntualizados en auto del 09 de mayo de 2022, se considera que los defectos enrostrados no impiden admitir la demanda, como quiera que la misma cuenta en su haber con el cumplimiento de los requisitos legales, en especial con los señalados por los artículos 82 y siguientes del Código General del Proceso y el Art. 384 de la misma normatividad y que fueron presentados los anexos en medio electrónico como lo ordena el Art. 6 del Decreto 806 de 2020 y que se presume la autenticidad de los documentos aportados en copia a voces del Art. 246 del C.G.P., el **JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA,**

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** **ADMITIR Y TRAMITAR** por los cauces de un **PROCESO VERBAL SUMARIO DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO**, la demanda promovida por **NANCY PÁEZ CAPACHO**, quien actúa en calidad de arrendadora del Inmueble ubicado en la Calle 36 No. 32-51 del municipio de Bucaramanga, contra **EDGAR ALEXANDER NIÑO BUENO** en calidad de arrendatario, y **MARIA PATRICIA NIÑO BUENO** y **NUBIA DAZA SIERRA**, en calidad de deudoras solidarias.

**SEGUNDO:** **ORDENAR** que se lleve a cabo la notificación personal de la iniciación de este proceso a la parte demandada, por la senda de los artículos 290 a 293 y 301 del Código General del Proceso.

**TERCERO:** Una vez notificado el extremo pasivo, **CÓRRASELE** el traslado de rigor, por el término de diez (10) días, a efectos de que se pronuncie sobre la demanda. Adviértasele sobre lo dispuesto en el artículo 384 del C.G.P., especialmente en el numeral 4°.

**CUARTO:** **RECONOZCASE** a la abogada **EDDY COLMENARES VARGAS**, como apoderada de la parte demandante.



## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,<sup>1</sup>**

NRD//

Firmado Por:

**Nathalia Rodriguez Duarte**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 020**  
**Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cabc83b54e738f9f687336b0aadb7724de2d7fb8835d017a5d640ca99ce1ccb5**

Documento generado en 10/06/2022 08:26:28 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

---

<sup>1</sup> La presente providencia se notifica a las partes mediante estado electrónico No. 092 del 13 de junio de 2022 a las 8:00 a.m.