



## DISTRITO JUDICIAL DE BUCARAMANGA



### RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA Bucaramanga, quince (15) de septiembre de dos mil veintidós (2022).

**RADICADO No. 680014003020-2022-00445-00**

Procede el Despacho a estudiar su admisión, dado que la misma es una **RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO** incoada por **JOSE ISRAEL DIAZ AVELLA**, por intermedio de apoderado judicial, quien actúa en calidad de arrendador del Inmueble ubicado en la Calle 6 No. 17-35 del Municipio de Bucaramanga, contra **SAUL ENRIQUE FLOREZ CORRALES**, en calidad de arrendatario.

Teniendo en consideración que la demanda cuenta en su haber con el cumplimiento de los requisitos legales, en especial con los señalados por los artículos 82 y siguientes del Código General del Proceso y el Art. 384 de la misma normatividad y que fueron presentados los anexos en medio electrónico como lo ordena el Art. 6 del Decreto 806 de 2020 y que se presume la autenticidad de los documentos aportados en copia a voces del Art. 246 del C.G.P., el **JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** **ADMITIR Y TRAMITAR** por los cauces de un **PROCESO VERBAL SUMARIO DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO**, la demanda promovida por **JOSE ISRAEL DIAZ AVELLA**, por intermedio de apoderado judicial, quien actúa en calidad de arrendador del Inmueble ubicado en la Calle 6 No. 17-35 del Municipio de Bucaramanga, contra **SAUL ENRIQUE FLOREZ CORRALES**, identificado con cédula de ciudadanía No. 8.702.689, en calidad de arrendatario.

**SEGUNDO:** **ORDENAR** que se lleve a cabo la notificación personal de la iniciación de este proceso a la parte demandada, por la senda de los artículos 290 a 293 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 del de la Ley 2213 de 2022.

**TERCERO:** Una vez notificado el extremo pasivo, **CÓRRASELE** el traslado de rigor, por el término de diez días (10) días, a efectos de que se pronuncie sobre la demanda. Adviértasele sobre lo dispuesto en el artículo 384 del C.G.P., especialmente en el numeral 4°.



**CUARTO: RECONOZCASE al Dr. GIOVANNI DE J. QUINTERO VENCE, como apoderado de la parte demandante.**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,<sup>1</sup>**

ASQ//

Firmado Por:  
Nathalia Rodriguez Duarte  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 020  
Bucaramanga - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a0d540b49963bd2f4ac8b95dab51d6fe808c84beac8c4031807998d3fe6ae386**

Documento generado en 15/09/2022 03:37:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

---

<sup>1</sup> La presente providencia se notifica a las partes mediante estado electrónico No. 149 del 16 de septiembre de 2022 a las 8:00 a.m.