



## DISTRITO JUDICIAL DE BUCARAMANGA



### RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA Bucaramanga, cuatro (04) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

**RADICADO:** 680014003020-2023-00445-00

En atención a que la parte actora atendió el requerimiento hecho mediante auto de fecha 25 de agosto de 2023 en el archivo No. 14 folios 1 al 3 del expediente digital obra la respectiva caución, como fueron solicitadas medidas cautelares en el respectivo acápite de la demanda presentada, y las mismas son legalmente procedentes, de conformidad con el artículo 590 del C.G.P. este Juzgado ordena **DECRETAR:**

- El **EMBARGO** de los cánones de arrendamiento del local comercial 1ª16 del edificio Omnicentro, Hipólito Pinto, ubicado en la calle 37 # 17-37 de Bucaramanga, identificado con matrícula inmobiliaria **300-63037** propiedad del demandante **ELISEO FORERO CORREA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 12.719.646, por ende, se **ORDENA** a la arrendataria **LUZ MARY MORENO LEIVA**, identificada con cédula de ciudadanía No. 37.901.170 a cancelar el valor de la administración directamente y enviar el respectivo soporte de pago al presente Despacho, de igual forma, consignar lo correspondiente al canon de arrendamiento, vigente a la fecha, a la cuenta de este Juzgado, enviando de igual forma su respectivo soporte de pago.

Lo correspondiente al citado embargo deberá ser consignado oportunamente por la persona a quien se le advirtió el mismo, a órdenes del Juzgado Veinte Civil Municipal de Bucaramanga al número de cuenta de depósito judicial N° 6800-120-41-020 Banco Agrario, so pena de hacerse responsable de dichos valores.

Líbrense los oficios respectivos para que se proceda con el registro de la medida según el artículo 593 del C.G.P.,

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,<sup>1</sup>**

MAP//

**NATHALIA RODRÍGUEZ DUARTE**

Juez

<sup>1</sup> La presente providencia se notifica a las partes mediante estado electrónico No. 169 del 05 de OCTUBRE de 2023 a las 8:00 a.m.

**Firmado Por:**  
**Nathalia Rodríguez Duarte**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 020**  
**Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **28c44f9e13bb4afd2b0be952397e3db39c484bc59f2eee91ef8c539d7a97c3bb**

Documento generado en 04/10/2023 10:43:05 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**