



## REPUBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**  
Bucaramanga, nueve (09) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

**RADICADO No. 680014003020-2023-00550-00**

Una vez subsanada la presente demanda, y revisado el expediente, procede el despacho a estudiar su admisión, teniendo en cuenta que la misma es un proceso VERBAL SUMARIO que busca declarar la simulación de la compraventa contenida en escritura Pública No. 2467 de fecha 16 de noviembre de 2018, incoada por **SAMUEL ORLANDO ARAQUE DÍAZ** a través de apoderado judicial, contra **SAADY AUGUSTO ARAQUE LATORRE, BLANCA MARY ARAQUE LATORRE y EDGAR SAMUEL ARAQUE LATORRE.**

Así las cosas, teniendo en consideración que la demanda cuenta en su haber con el cumplimiento de los requisitos legales, en especial con los señalados por los artículos 82 y siguientes del Código General del Proceso y el art. 384 de la misma normatividad y que fueron presentados los anexos en medio electrónico como lo ordena el Art. 6 de la Ley 2213 de 2022 y que se presume la autenticidad de los documentos aportados en copia a voces del Art. 246 del C.G.P., el **JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA,**

### RESUELVE:

**PRIMERO: ADMITIR Y TRAMITAR** por los cauces de un **PROCESO VERBAL SUMARIO**, la demanda de **SIMULACIÓN DE COMPRAVENTA**, promovida por **SAMUEL ORLANDO ARAQUE DÍAZ** a través de apoderado judicial, contra **SAADY AUGUSTO ARAQUE LATORRE, BLANCA MARY ARAQUE LATORRE y EDGAR SAMUEL ARAQUE LATORRE.**

**SEGUNDO: ORDENAR** que se lleve a cabo la notificación personal de la iniciación de este proceso a la parte demandada, por la senda de los artículos 290 a 293 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 del de la Ley 2213 de 2022.

**TERCERO:** Una vez notificado el extremo pasivo, **CÓRRASELE** el traslado de rigor, por el término de diez días (10) días, a efectos de que se pronuncie sobre la demanda. Adviértasele sobre lo dispuesto en el artículo 384 del C.G.P., especialmente en el numeral 4°.



**CUARTO: RECONOZCASE** al Dr. **HECTOR JEYNNER TOLOSA AMADO**, como apoderado de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,<sup>1</sup>**

ASQ//

**NATHALIA RODRÍGUEZ DUARTE**

Juez

Firmado Por:

**Nathalia Rodríguez Duarte**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 020**

**Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2883b0e149c5bfc00be06adb2473727d50e3c27217a13e685bc8ee0de9ba1ffa**

Documento generado en 09/11/2023 11:37:34 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

---

<sup>1</sup> La presente providencia se notifica a las partes mediante estado electrónico No. 190 del 10 de NOVIEMBRE de 2023 a las 8:00 a.m.