



## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA Bucaramanga, dieciséis (16) de enero de dos mil veinticuatro (2024).

#### **RADICADO No. 680014003020-2023-00762-00**

Del estudio del libelo demandatorio y de sus anexos, se **ADVIERTE** al demandante que debe corregir, adicionar, allegar y/o aclarar lo siguiente:

- (I) Teniendo en cuenta que en la pretensión tercera se persigue el pago de los frutos naturales o civiles del inmueble, efectúe el respectivo juramento estimatorio de conformidad con el artículo 206 del C.G.P.
- (II) Modificar la medida cautelar rogada o agotar la conciliación extrajudicial como requisito de procedibilidad, toda vez que, la inscripción de la demanda no es viable en el presente tipo de litigios, habida cuenta que la sentencia no tiene incidencia alguna en la titularidad del derecho de dominio, pues, solo persigue, como su nombre lo indica, la reivindicación del bien a su propietario.

En consecuencia, se **INADMITE** la demanda para que la parte actora en el término de cinco (5) días allegue en debida forma lo antes indicado, según el artículo 90 ibidem.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE<sup>1</sup>,**

*MFDR//*

**NATHALIA RODRÍGUEZ DUARTE**

Juez

Firmado Por:

Nathalia Rodríguez Duarte

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil 020

Bucaramanga - Santander

<sup>1</sup> La presente providencia se notifica a las partes mediante estado electrónico No. 005 del 17 de ENERO de 2024 a las 8:00 a.m.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6313a2165c37b736c510f10548997fe8d3e031d4b3bbb1e90bff19a7c168573**

Documento generado en 16/01/2024 03:53:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**