



## REPUBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**  
Bucaramanga, diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**RADICADO No. 680014003020-2024-00183-00**

Avóquese el conocimiento de la comisión ordenada por el **JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**; mediante Despacho Comisorio No. 08, emitido dentro del **Proceso Verbal de Restitución de Tenencia de Inmueble** radicado al No. 11001-31-03-019-2022-00968-00 que en ese despacho promueve **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, contra **CARLOS MAURICIO ROJAS CAMACHO**.

Así las cosas, este juzgado se dispone a llevar a cabo la **RESTITUCIÓN** del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. **300-413803** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, arrendado por contrato de leasing habitacional No. 201801549-3, ubicado en la **carrera 7 No. 34-43 Apto 302, edificio multifamiliar Beula P.H., barrio Alfonso López**. Este despacho procede a fijar fecha para llevar a cabo la diligencia de entrega respecto de dicho inmueble, en virtud al Art. 308 y ss del C.G.P., que será el día **VIERNES VEINTICUATRO (24) DE MAYO DE 2024, A LAS NUEVE DE LA MAÑANA (9:00 A.M.)**, diligencia a la que debe concurrir un designado por el demandante quien además deberá prestar los medios necesarios para la realización de la misma, so pena de aplazamiento.

Envíese oficio a las partes informando de esta fecha, con la advertencia que, si no hay nadie quien atienda la diligencia, se procederá con la misma allanando el inmueble y retirando las cosas que se encuentren dentro del mismo, los cuales quedaran en depósito a cargo de la parte solicitante, quien debe realizar previamente todas las gestiones administrativas y logísticas para el buen desarrollo de la diligencia.

Ofíciase a la **POLICÍA NACIONAL**, a la Secretaría de Desarrollo Social del municipio de Bucaramanga, a la Policía de Infancia y Adolescencia para que se sirva dar acompañamiento a la diligencia previamente referida para su normal desarrollo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,<sup>1</sup>**

*MAP//*

---

<sup>1</sup> La presente providencia se notifica a las partes mediante estado electrónico No. 066 del 18 de ABRIL de 2024 a las 8:00 a.m.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Despacho Comisorio  
Radicado: 680014003020-2024-00183-00  
Demandante: Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo  
Demandado: César Rojas Camacho

**NATHALIA RODRÍGUEZ DUARTE**  
Juez

**Firmado Por:**  
**Nathalia Rodríguez Duarte**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 020**  
**Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1cd9c8ec8dc3372010616c8dc6d15a61079aebd5109fb3d1037b5bb2dde1c6b1**

Documento generado en 17/04/2024 12:28:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**