



## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA Bucaramanga, diecinueve (19) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**RADICADO:** 680014003020-2024-00214-00

Del estudio del libelo demandatorio y de sus anexos, se **ADVIERTE** al demandante que debe corregir, adicionar, allegar y/o aclarar lo siguiente.

- (I) Deberá adecuar toda la demanda, teniendo en cuenta la competencia fijada a los jueces civiles municipales de Bucaramanga, de acuerdo con lo reglado en el numeral 7 del Art. 28 del C.G.P., que nótese, se refiere a competencia privativa y se observa una indebida acumulación de pretensiones.
- (II) Redacte los hechos de la demanda de forma clara, separadamente, sin mezclar distintas personas, porque no se entiende lo que quiere informar. Tenga en cuenta que es en la demanda donde se entera al Despacho de los hechos que se consideran relevantes para lo pretendido, de manera que deben ser ordenados, separados y inteligibles.
- (III) Deberá redactar las pretensiones de la demanda de forma clara y concreta. La forma en la que están expuestas no permite entender claramente qué es lo que se busca.
- (IV) Allegar el certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de la pretensión con fecha no superior a un mes de expedición, toda vez que el allegado data del mes de enero de 2024, lo anterior con el fin de tener certeza del estado actual del inmueble a usucapir.
- (V) Deberá informar y acreditar la forma como la obtuvo la dirección de correo electrónico de los demandados y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la(s) persona(s) por notificar, a la luz de lo señalado en el Art.8 de la ley 2213.

Así las cosas, se **INADMITE** la demanda para que la parte actora en el término de cinco (5) días allegue en debida forma lo antes indicado, según el artículo 90 ibídem.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**<sup>1</sup>

OMG//

<sup>1</sup> La presente providencia se notifica a las partes mediante estado electrónico **No. 068** del **22 de ABRIL de 2024** a las 8:00 a.m.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Verbal de Pertenencia  
Radicado: 680014003020-2024-00214-00  
Demandante: Luz Ángela Rivero Guarín  
Demandado: Elsa Doris Rivera Guarín y otros

**NATHALIA RODRÍGUEZ DUARTE**  
Juez

**Firmado Por:**  
**Nathalia Rodriguez Duarte**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 020**  
**Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4ac475cfaa2018f665bc39e54b41911b30f6cd33383ceb0d8036ff63b040909**

Documento generado en 19/04/2024 02:35:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**