



## REPUBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**  
Bucaramanga, veintiséis (26) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**RADICADO No. 680014003020-2024-00267-00**

Teniendo en consideración que la presente demanda cuenta en su haber con el cumplimiento de los requisitos legales, en especial con los señalados por los artículos 82 y siguientes del Código General del Proceso y el Art. 385 y ss. de la misma normatividad y que fueron presentados los anexos en medio electrónico como lo ordena el Art. 6 de la Ley 2213 de 2022 y que se presume la autenticidad de los documentos aportados en copia a voces del Art. 246 del C.G.P., el **JUZGADO VEINTE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA,**

### RESUELVE:

**PRIMERO: ADMITIR Y TRAMITAR** por los cauces de un **PROCESO VERBAL SUMARIO** la demanda de **RESTITUCIÓN DE TENENCIA** de bien inmueble, promovida por **BANCOLOMBIA S.A.**, quien actúa en calidad de demandante, respecto del bien inmueble ubicado en la Calle 30 No. 24-10 Apartamento 203 Barrio Antonia Santos del municipio de Bucaramanga, contra **MARIA ALEJANDRA AMAYA MOROS**, en calidad de locataria del contrato de leasing habitacional.

**SEGUNDO: ORDENAR** que se lleve a cabo la notificación personal de la iniciación de este proceso a la parte demandada, por la senda de los artículos 290 a 293 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 del de la Ley 2213 de 2022.

**TERCERO:** Una vez notificado el extremo pasivo, **CÓRRASELE** el traslado de rigor, por el término de DIEZ (10) días, a efectos de que se pronuncie sobre la demanda. Adviértasele sobre lo dispuesto en el artículo 385 en concordancia con el Art. 384 del C.G.P.

**CUARTO: RECONOCER** a la Dra. **ENGIE YANINE MITCHELL DE LA CRUZ**, como apoderada de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder a ella conferido.



**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE<sup>1</sup>,**  
CYG//

**NATHALIA RODRÍGUEZ DUARTE**  
Juez

Firmado Por:  
**Nathalia Rodriguez Duarte**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 020  
Bucaramanga - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2026745fb579132c4e6e4cc3762acb1503129424f2dbb3eba2a29ffc3fcc1367**

Documento generado en 26/04/2024 09:21:45 a. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

---

<sup>1</sup> La presente providencia se notifica a las partes mediante estado electrónico No. 073 del 29 de ABRIL de 2024 a las 8:00 a.m.