



**PROCESO:** DIVISORIO  
**RADICADO:** 2020-00285-00

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Al Despacho del señor Juez informando que fue recibido en la cuenta electrónica institucional, despacho comisorio debidamente diligenciado. Para lo que estime proveer. Bucaramanga, 30 de agosto de 2023.

**RAMIRO CARREÑO RUEDA**  
Escribiente

**JUZGADO VEINTIUNO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**  
Bucaramanga, treinta (30) de agosto de dos mil veintitrés (2023).

Por la constancia secretarial que antecede se tiene que, en fecha 15/06/2023 EL JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA hace la devolución del despacho comisorio No. 11 debidamente diligenciado, por lo tanto, se incorporará al expediente para lo pertinente.

Ahora de la revisión del expediente advierte el despacho que en el proceso de la referencia se han presentado avalúos por ambas partes procesales, por lo anterior es procedente dar aplicación a lo dispuesto en el artículo 444 del Código General del Proceso reza:

*"2. De los avalúos que hubieren sido presentados oportunamente se correrá traslado por diez (10) días mediante auto, para que los interesados presenten sus observaciones. Quienes no lo hubieren aportado, podrán allegar un avalúo diferente, caso en el cual el juez resolverá, previo traslado de este por tres (3) días."*

Por lo expuesto anteriormente, EL JUZGADO VEINTIUNO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INCORPORAR** al expediente el despacho comisorio debidamente diligenciado, remitido por el JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA para lo pertinente.

**SEGUNDO: CORRER TRASLADO** a las partes procesales de los avalúos presentados en el presente proceso obrantes a folios No. 05 y No. 09 del cuaderno principal, por el término de **DIEZ (10) días** para que los interesados presenten sus observaciones, de conformidad con lo señalado en numeral 2º del artículo 444 del C.G.P.

**TERCERO:** Si las partes fueren capaces podrán, de común acuerdo, señalar el precio y la base del remate, antes de fijarse fecha para la licitación. Dentro de los tres (3) días siguientes a la ejecutoria de la presente providencia los demandados podrán hacer uso del derecho de compra.

**CUARTO: NOTIFICAR** electrónicamente ésta providencia a los interesados, en el micro sitio de la página web de la Rama Judicial, en atención a lo dispuesto en los artículos 2 y 9 del Decreto 806 de 2020 y artículos 28 y 29 de Acuerdo PSCJA20-11567 de 05/06/2020, expedido por el Consejo Superior de la Judicatura.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**GIOVANNI MUÑOZ SUÁREZ**  
**JUEZ**

Firmado Por:

**Giovanni Muñoz Suarez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 021**  
**Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8265e30db6ba4e92f1bc8505d401fdb0cd3819ce30ff14d834de223617487ab**

Documento generado en 30/08/2023 10:14:29 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**