



Proceso: Declarativo restitución inmueble No. 680014003022202200025.00  
Demandante: DANIEL VILLAMIZAR BASTO  
Demandados: CARLOS BOHORQUEZ VARGAS, MARTHA LUCIA RUIZ NIÑO, ANDREA FERNANDA SANCHEZ SANTOS

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Con el atento informe que la presente demanda fue repartida por la Oficina Judicial de Reparto de la ciudad el día 14 de enero de 2022. Bucaramanga, cuatro (4) de febrero de dos mil veintidós (2022)

**SILVIA RENATA ROSALES HERRERA  
SECRETARIA**

**JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL**  
Bucaramanga, ocho (8) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Revisada la presente demanda declarativa de restitución de inmueble arrendado, se evidencia que adolece de unos requisitos que deberán ser subsanados dentro del término dispuesto por el legislador:

1. Conforme el numeral 4 del artículo 82 del C.G.P., las pretensiones deberán ser expresadas con *precisión y claridad*.

Revisado el acápite petitorio, es pertinente que la parte precise lo solicitado en las “notas” realizadas a cada una de las peticiones, como quiera que establece una pretensión de condena consistente en el pago de cuotas de administración, servicio público de acueducto y luz, propias de un proceso de ejecución.

2. De cumplimiento a lo señalado en el numeral 2 del artículo 82 del C.G.P., respecto de la indicación del domicilio de los demandados.

Conforme lo previsto en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020 deberá manifestar que la dirección electrónica para la notificación de los demandados es la utilizada por estos, conforme lo exigido por la norma en cita. Así mismo, informe la manera cómo las obtuvo y allegue las evidencias correspondientes.

Por lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO. - INADMITIR** la presente demanda, por lo indicado en la parte motiva.

**SEGUNDO. - Conceder** a la parte demandante un plazo de cinco (5) días hábiles para que subsane los defectos formales de los que adolece la demanda, so pena a decretar su rechazo, conforme lo previsto en el artículo 90 del C.G.P., enviando copia de esta a la parte demandada a las direcciones físicas y de correo electrónico referidas en el acápite de notificación, de conformidad con lo señalado en el artículo 6 del Decreto 806 de 2020, so pena de RECHAZO.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

La Juez,

**MAYRA LILIANA PASTRÁN CAÑÓN**

Firmado Por:

**Mayra Liliana Pastran Cañon**  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal

**Civil 022**  
**Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **30a59290d212af71f22617da3812b4b18b13b05ffeac8b192e39f227e78f0e78**

Documento generado en 08/02/2022 01:47:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**