



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL  
CARRERA 12 No. 31-08, TEL 6422292, Cel. 316-6405901  
BUCARAMANGA- SANTANDER  
Correo electrónico: j22cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

**Proceso:** Restitución Inmueble Arrendado No. 680014003022-2020-00184-00  
**Demandante:** AVANZAR INMOBILIARIA LTDA.  
**Demandado:** WILSON ORTIZ SANTANA

Bucaramanga, veinticuatro (24) de agosto de dos mil veinte (2020)

Vista la solicitud de retiro de demanda que se allega, ha de decirse que verificado el plenario no se ha efectuado notificación al demandado y tampoco se han practicado medidas cautelares, más aún cuando el presente proceso fue inadmitido mediante proveído del 10 de julio de 2020, por lo que se accederá a la solicitud de retiro elevada por el apoderado de la parte demandante sin que requiera emitir pronunciamiento alguno respecto al levantamiento de medidas previas y mucho menos a la imposición de condena abstracta para el pago de perjuicios.

Así las cosas, se observa que se cumplen los presupuestos establecidos en el artículo 92 del Código General del Proceso para acceder al pedimento del extremo actor, sin que haya condena en costas procesales.

Por lo anotado anteriormente, la suscrita Juez,

#### **RESUELVE**

**PRIMERO.- AUTORIZAR** el retiro de la demanda, conforme a las razones expuestas en la parte motiva de la providencia.

**SEGÚNDO.-** Sin lugar a condena en perjuicios.

**TERCERO.-** En firme este proveído, ARCHIVAR las diligencias dejando por secretaría las constancias de rigor.

#### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

La Juez,

**MAYRA LILIANA PASTRÁN CAÑÓN**

JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL  
BUCARAMANGA, SANTANDER

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica en el ESTADO No. 074 Hoy 25 de agosto de 2020, a las 8:00 am y se desfija a las 4:00 p.m., de este mismo día.

**SERGIO ALFONSO PRADA VELANDIA**  
Secretario

**Firmado Por:**

**MAYRA LILIANA PASTRAN CAÑÓN**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 022 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BUCARAMANGA-**  
**SANTANDER**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL  
CARRERA 12 No. 31-08, TEL 6422292, Cel. 316-6405901  
BUCARAMANGA- SANTANDER  
Correo electrónico: j22cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ccf85976c5d0406bb6f8b1e32d330e7cf4ec37cf8f9defab520f02ee934e9178**

Documento generado en 21/08/2020 03:46:04 p.m.