



**JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL**  
**CARRERA 12 # 31-08, TELEFONO 6422292**  
**BUCARAMANGA, SANTANDER**  
Correo Electrónico: [j22cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j22cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Proceso:** Ejecutivo 680014003022-2020-00211-00  
**Demandante:** BANCOLOMBIA S.A.  
**Demandados:** SOLUCIONES INTEGRALES SANTANDER S.A.S.

Bucaramanga, quince (15) de abril de dos mil veintiuno (2021)

Vista la constancia de inscripción expedida por el Registrador de Instrumentos Públicos de Bucaramanga (Archivo 14 C1,) mediante la cual se comunica que está registrada la medida de embargo y secuestro del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 300-23224, de propiedad de la demandada SOLUCIONES INTEGRALES SANTANDER S.A.S., identificada con Nit. 900022420- 1, procede el Despacho a emitir el comisorio que corresponde a efectos de que se materialice el SECUESTRO antaño decretado.

Como quiera que el inmueble corresponde a la oficina No. 25 del edificio Nieto Olarte N1 de esta ciudad, para la diligencia se comisiona al ALCALDE MUNICIPAL DE BUCARAMANGA con las facultades contenidas en los artículos 37 al 40 del Código General del Proceso, además las de sub comisionar, delegar, y establecer fecha y hora para llevar a cabo la misma. Su incumplimiento acarrea las sanciones previstas en el Art. 44 ibidem.

Se designa como secuestre a KAREN PAOLA GARCÍA AFANADOR, quien forma parte de la lista de auxiliares de la justicia y se ubica en la Carrera 13 No. 35-10 Oficina 1003 Edificio El Plaza de Bucaramanga, y correo electrónico: [karenafanador0216@outlook.com](mailto:karenafanador0216@outlook.com), se fijan como honorarios provisionales hasta la suma de \$150.000.00, M/cte., conforme lo dispuesto por el Consejo Superior de la Judicatura.

Es necesario advertir al comisionado que esta delegación se hace teniendo en cuenta la sentencia proferida por la Honorable Corte Suprema de Justicia dentro del radicado No. 76111-22-13-000-2017-00310-01, por lo que es clara la competencia para cumplir lo encomendado en desarrollo del principio de colaboración armónica, sin que deba ser rehusada argumentando lo dispuesto por el Art. 505 del Código Nacional de Policía, por lo que el no realizar la comisión acarrearía la responsabilidad por el desacato a lo aquí ordenado.

De otra parte, toda vez que en las anotaciones No. 21 y 22 del folio de matrícula inmobiliaria que distingue el inmueble en mención se encuentra constituida hipoteca abierta sin límite de cuantía a favor de MARTHA CECILIA ATEHORTUA HERRERA, identificada con C.C. No. 63.327.116, y RODOLFO CONTRERAS MORENO, identificado con C.C. No. 91.292.555., conforme a lo dispuesto en el artículo 462 del C.G.P., se ordena citar a los acreedores hipotecarios para que haga valer su crédito, que recae sobre el bien inmueble embargado en la presente ejecución, bien sea en este ejecutivo o en proceso separado con garantía real dentro de los veinte (20) días siguientes a su notificación personal, la cual se hará conforme lo disponen los Art. 291 a 293 del C.G.P.

Librese despacho comisorio con los insertos necesarios para la identificación del inmueble y adjuntando copia del presente auto.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

La Juez,

**MAYRA LILIANA PASTRÁN CAÑÓN**

**JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL**  
**BUCARAMANGA, SANTANDER**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica en el ESTADO No. 039 Hoy 16 de abril de 2021, a las 8:00 am y se desfija a las 4:00 p.m., de este mismo día.

**SERGIO ALFONSO PRADA VELANDIA**  
Secretario

**Firmado Por:**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL**  
**CARRERA 12 # 31-08, TELEFONO 6422292**  
**BUCARAMANGA, SANTANDER**  
Correo Electrónico: [j22cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j22cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
**MAYRA LILIANA PASTRAN CAÑÓN**  
**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 022 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BUCARAMANGA-SANTANDER**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e20fe8de8fd2d5b913550f443931172405cf24fe792d6d34fb0b69b654f05aef**  
Documento generado en 15/04/2021 03:35:43 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**