



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL  
CARRERA 12 No. 31-08, TEL 6422292, Cel. 316-6405901  
BUCARAMANGA- SANTANDER  
Correo electrónico: [j22cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j22cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Proceso: Ejecutivo No. 680014003022202100405.00  
Demandante: LUDIS MARIA ROMERO CALDERON  
Demandados: DANIEL JOSE BECERRA GUTIERREZ

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Con el atento informe que el 29 de junio del año en curso, se recibió de la Oficina Judicial de Reparto la demanda de la referencia. Bucaramanga, seis (6) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**SERGIO ALFONSO PRADA VELANDIA**  
SECRETARIO

**JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL**  
Bucaramanga, trece (13) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Vista el acta de conciliación aportada con la demanda y de conformidad con lo establecido por el artículo 69 de la Ley 446 de 1998<sup>1</sup>, se dispone atender la solicitud presentada por el **CENTRO DE CONCILIACIÓN DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA** a través de la directora de dicho centro, teniente ANGELICA MARIA SANCHEZ DELGADO, para la realización de la diligencia de entrega del bien inmueble arrendado ubicado en la calle 12 N No. 20-53 interior 3 manzana 18 Barrio Villa Rosa del municipio de Bucaramanga, a favor de LUDIS MARIA ROMERO CALDERON y a cargo de DAVID JOSE BECERRA GUTIERREZ.

En mérito de lo expuesto, la suscrita Juez,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.** - **ORDENAR LA ENTREGA DEL BIEN INMUEBLE ARRENDADO** a cargo de DAVID JOSE BECERRA GUTIERREZ, identificado con c.c No. 91.294.685, del bien inmueble que se encuentra ubicado en la calle 12 N No. 20-53 interior 3 manzana 18 Barrio Villa Rosa del municipio de Bucaramanga, a favor de LUDIS MARIA ROMERO CALDERON, identificada con c.c No. 63.306.007.

**SEGUNDO.** - Para la práctica de la diligencia de entrega se comisiona al **SEÑOR ALCALDE MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**, con las facultades del Art. 40 del C.G.P. además, las de subcomisionar, delegar y establecer fecha y hora para la respectiva diligencia.

Su incumplimiento acarrea las sanciones previstas en el Art. 44 ibidem. Líbrese despacho comisorio con los insertos necesarios, adjuntando copia del presente auto.

**TERCERO.** - Cumplido lo anterior, se devolverán las actuaciones al **CENTRO DE CONCILIACIÓN DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA**.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

La Juez,

**MAYRA LILIANA PASTRÁN CAÑÓN**

JUZGADO VEINTIDÓS CIVIL MUNICIPAL  
BUCARAMANGA, SANTANDER

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica en el **ESTADO No. 068 Hoy 14 de julio de 2021**, a las 8:00 am y se desfija a las 4:00 p.m., de este mismo día.

**SERGIO ALFONSO PRADA VELANDIA**  
Secretario

<sup>1</sup> Incorporado en el artículo 5 del Decreto 1818 de 1998.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**MAYRA LILIANA PASTRAN CAÑON**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 022 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BUCARAMANGA-SANTANDER**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**901abe290be4b7988452e8f02651ff318e9d64198283c3b432e8c68571296cab**

Documento generado en 13/07/2021 06:44:46 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**