



## JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL MUNICIPAL

Bucaramanga, siete (07) de mayo de dos mil veinticuatro (2024)

**EJECUTIVO CON SENTENCIA – C1  
RADICADO No. 680014003-023-2022-00493-00**

Procede este Despacho a efectuar la liquidación de las costas ordenadas en proveído de fecha **23 de noviembre de 2023**, a cargo de la parte demandada y a favor del demandante. Para lo que estime proveer.

CONCEPTO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	\$ 692.795
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 692.795</b>

**TOTAL LIQUIDACIÓN DE COSTAS: SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$ 692.795).**

Lo anterior, como quiera que se realizó la liquidación de costas, se impartirá su aprobación de conformidad con lo establecido por el **artículo 366 C.G.P.**

Por lo expuesto, el **Juzgado Veintitrés Civil Municipal de Bucaramanga**,

### RESUELVE

**PRIMERO: APROBAR** la liquidación de costas realizada por Secretaría, de conformidad con el **numeral 1º del artículo 366** del Código General del Proceso.

**SEGUNDO: REQUERIR** a la apoderada judicial de la parte demandante la abogada **SANDINELLY GAVIRIA FAJARDO** identificada con cédula de ciudadanía **No. 40.444.099**; para que, dentro de los **10 días** siguientes a la fecha de notificación por estados de esta providencia, proceda a dar cumplimiento al numeral **TERCERO** del auto de fecha **23 de noviembre de 2023**, esto es, allegando la correspondiente liquidación del crédito, la cual deberá seguir las directrices trazadas por el **artículo 446 del C.G.P.**

NOTIFÍQUESE,

  
**ANA MARÍA CAÑÓN CRUZ**  
JUEZ



**EJECUTIVO –C2  
RADICACIÓN: 680014003-023-2022-00499-00**

**JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

Bucaramanga, siete (07) de mayo de dos mil veinticuatro (2024)

Existe pedimento elevado por el demandado JUAN BERNANDO TABARIA HERNANDEZ, consistente en la cancelación de medidas cautelares, aduciendo que se encuentra a paz y salvo con la entidad demandante INVERSIONES INMOBILIARIAS Y DE PLUSVALÍA SAS, lo cual resulta improcedente a términos del numeral 1 del artículo 597 del CGP.

No obstante, se hace necesario correr traslado de esta solicitud a la parte actora por el termino de tres (3) días, para que manifieste su aceptación o negación a la cancelación de medidas cautelares, y en caso de encontrarse el demandado a paz y salvo con la obligación aquí adeudada informar al despacho si existe terminación por pago, desistimiento de pretensiones, transacción o cualquier figura jurídica de finalización al proceso. La notificación de este proveído estará cargo del demandado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANA MARÍA CAÑÓN CRUZ  
JUEZ**



## JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL MUNICIPAL

Bucaramanga, siete (07) de mayo de dos mil veinticuatro (2024)

EJECUTIVO – C1  
RADICADO No. 680014003-023-2022-00506-00

Procede el Despacho mediante auto interlocutorio a resolver la demanda en el asunto de la referencia.

**DEMANDANTE:** COOPERATIVA MULTIACTIVA COASISTIR.

**DEMANDADOS:** DANIEL DARIO DIAZ CHAVEZ  
HERMINDA ALMEYDA URIBE

### 1. ANTECEDENTES:

#### 1.1. LA DEMANDA

COOPERATIVA MULTIACTIVA COASISTIR, promovió demanda ejecutiva a través de su representante legal, contra los demandados **DANIEL DARIO DIAZ CHAVEZ** y **HERMINDA ALMEYDA URIBE**, para que paguen las sumas de dinero que se aducen en las pretensiones derivadas del título **PAGARÉ No. 1144**, aportados como base de esta acción.

#### 1.2. TRÁMITE PROCESAL

Por venir conforme a derecho y reunirse los requisitos exigidos por los **artículos 422 y s.s.** del **C.G.P.** y **709** del Código de Comercio, este Despacho, mediante auto del **06 de diciembre de 2022**, libró mandamiento ejecutivo, por el capital adeudado y los intereses moratorios correspondientes, hasta cuando se produzca el pago total de la obligación.

Así las cosas, en cumplimiento del **artículo 8** de la **Ley 2213 de 2022**, la parte ejecutante surtió válidamente el trámite de notificación a través de mensaje de datos remitido al correo electrónico de la parte demandada debidamente informado dentro del proceso. En consecuencia, conforme con la norma citada, se tiene notificado al señor **DANIEL DARIO DIAZ CHAVEZ** y a la señora **HERMINDA ALMEYDA URIBE**, desde el **03 de febrero de 2023**, quienes guardaron silencio en el término legal conferido, sin proponer excepción alguna.

Es así, como agotado el trámite procesal correspondiente, ingresa el expediente al Despacho para resolver lo que corresponda, previas las siguientes:

### 2. CONSIDERACIONES

**2.1.** Tratándose de un asunto de naturaleza civil de **MÍNIMA CUANTÍA**, el cual ha sido atribuido por la Ley para su conocimiento a los Juzgados Municipales en **ÚNICA INSTANCIA**; en cuanto a la demanda, está reúne los requisitos básicos que la habilitan como instrumento idóneo para la conformación de la relación jurídica procesal; además, no se observa causal de nulidad que invalide lo actuado.

**2.2.** Ahora bien, el **artículo 440** del **C.G.P.**, establece que, si no se propusieron excepciones oportunamente, el Juez dictará auto que ordene seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas a la parte ejecutada.

**2.3.** En el presente asunto, la parte ejecutada fue notificada del auto que libró mandamiento ejecutivo en legal forma conforme lo establece el **artículo 8** de la **Ley 2213 de 2022**, sin



## JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL MUNICIPAL

que propusiera medio exceptivo alguno; luego, no cabe duda que nos encontramos frente a los presupuestos de la norma en cita.

En virtud de lo anterior, el Despacho;

### RESUELVE:

**PRIMERO: ORDENAR SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** en la forma dispuesta en el auto de mandamiento ejecutivo, en contra de los demandados **DANIEL DARIO DIAZ CHAVEZ** y **HERMINDA ALMEYDA URIBE**, conforme lo dispuesto en la parte motiva del presente proveído.

**SEGUNDO:** Decretar el remate de los bienes embargados y secuestrados, previo avalúo pericial al tenor del **artículo 440** del **C.G.P.**, y de los que posteriormente se llegaren a embargar y secuestrar.

**TERCERO:** Requerir a las partes para que alleguen la liquidación del crédito, en la forma y términos del **artículo 446** del **C.G.P.**

**CUARTO:** Condenar en costas a la parte demandada, incluyendo como Agencias en Derecho la suma de **\$ 317.916**; tásense.

**QUINTO:** Una vez ejecutoriada la liquidación de costas, por Secretaría remítase el expediente a la oficina de reparto de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bucaramanga, ofíciense.

**SEXTO:** En caso de existir remanentes, poner a disposición de la respectiva autoridad.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**ANA MARÍA CAÑÓN CRUZ**  
JUEZ



## JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL MUNICIPAL

Bucaramanga, siete (07) de mayo de dos mil veinticuatro (2024)

**EJECUTIVO CON SENTENCIA – C1  
RADICADO No. 680014003-023-2022-00536-00**

Procede este Despacho a efectuar la liquidación de las costas ordenadas en proveído de fecha **11 de agosto de 2023**, a cargo de la parte demandada y a favor del demandante. Para lo que estime proveer.

CONCEPTO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	\$ 153.132
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 153.132</b>

**TOTAL LIQUIDACIÓN DE COSTAS: CIENTO CINCUENTA Y TRES MIL CIENTO TREINTA Y DOS PESOS M/CTE (\$ 153.132).**

Lo anterior, como quiera que se realizó la liquidación de costas, se impartirá su aprobación de conformidad con lo establecido por el **artículo 366 C.G.P.**

Por lo expuesto, el **Juzgado Veintitrés Civil Municipal de Bucaramanga**,

### RESUELVE

**PRIMERO: APROBAR** la liquidación de costas realizada por Secretaría, de conformidad con el **numeral 1º del artículo 366** del Código General del Proceso.

**SEGUNDO: REQUERIR** a la apoderada judicial de la parte demandante la abogada **MARIA EUGENIA MORALES GOMEZ** identificada con cédula de ciudadanía **No. 28.469.151**; para que, dentro de los **10 días** siguientes a la fecha de notificación por estados de esta providencia, proceda a dar cumplimiento al numeral **TERCERO** del auto de fecha **11 de agosto de 2023**, esto es, allegando la correspondiente liquidación del crédito, la cual deberá seguir las directrices trazadas por el **artículo 446 del C.G.P.**

NOTIFÍQUESE,

  
**ANA MARÍA CAÑÓN CRUZ**  
JUEZ



**JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**  
Bucaramanga, siete (07) de mayo de dos mil veinticuatro (2024)

**Restitución Inmueble**  
**RADICACIÓN: 680014003-023-2023-00631-00**

La parte demandante manifiesta que el inmueble objeto de restitución en el presente proceso fue entregado voluntariamente por la parte demandada el 23 de abril de 2024.

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Dar por terminado el proceso VERBAL SUMARIO DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO - MÍNIMA CUANTÍA, adelantado por PARQUE INMOBILIARIO GOMEZ BORRERO Y CIA S en C contra LUIS ERNESTO CRUZ HERMOSO por cuanto desapareció la causal invocada.

**SEGUNDO:** Aceptar sustitución de poder conferida por la Dra. MAIBETH SUAREZ DIAZ según poder inicial otorgado por la parte actora, a favor de la Dra. LUCY MARCELA GUARIN AMOROCHO identificada con la cedula de ciudadanía 1095823744 y TP No. 320021 del CSJ, a quien se le reconoce personería jurídica.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANA MARÍA CAÑÓN CRUZ**  
**JUEZ**



**JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**  
Bucaramanga, siete (07) de mayo de dos mil veinticuatro (2024)

**EJECUTIVO –C1**  
**RADICACIÓN: 680014003-023-2024-00114-00**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Al despacho de la señora Juez el presente expediente, informando que el apoderado de la parte demandante allego solicitud de terminación del proceso por NOVACION de la obligación con facultad para **recibir**, coadyuvada por el representante legal del banco Occidente y la demandada, por lo que consultado el expediente y el Sistema de Información Judicial JUSTICIA XXI no existen solicitudes de embargo de crédito ni embargo de remanente. Para lo que estime proveer.

**SHERLLY JEISI OLIVEROS DURÁN**  
SECRETARIA

Siendo la novación una de las figuras que el código civil regula para extinguir las obligaciones, el artículo 1687, la define como la sustitución de una nueva obligación por otra anterior, quedando extinguida la obligación anterior.

Para la correcta novación se hace necesario cumplir con tres requisitos esenciales, los cuales son,

1. **Cambio esencial de la antigua obligación:** debe existir un cambio, en uno de los elementos intrínsecos de la obligación primitiva, dicho cambio puede efectuarse cuando:
  - a. Cambian los elementos de la obligación, sin que se efectuó una variación en los sujetos de esta.
  - b. Cambian los sujetos, permaneciendo igual el objeto de la obligación.
2. **Validez de ambas obligaciones:** el artículo 1689 CC establece que tanto la obligación primitiva como el contrato de novación deben ser válidos.
3. **Intención de novar:** el artículo 1693 CC establece que para la novación ambas partes deben tener animus novandi o intención de novar, sin que existan dudas sobre dicha intención.

Como la novación es un acuerdo que se da por fuera del proceso, para que éste produzca efectos jurídicos, se torna forzoso solicitar su reconocimiento al interior de éste. Cualquiera que sea su estado, inclusive respecto de las diferencias que surjan con ocasión del cumplimiento de la sentencia, precisando en la solicitud los términos de ella o acompañando el documento que la contenga.

En el caso, por medio de memorial se allegó la nueva garantía debidamente diligenciada. Por lo anterior, tanto la obligación primitiva como la nueva obligación o contrato de novación son obligaciones validas a la fecha; y por último de acuerdo con las firmas suministradas en el contrato de novación se demuestra la fiel intención de novar dicha obligación, por lo que se cumple el requisito de animus novandi.

Así las cosas, se procederá la terminación del presente asunto, el Juzgado Veintitrés Civil Municipal de Bucaramanga,

**RESUELVE**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso **EJECUTIVO** de mínima cuantía, promovido por **BANCO OCCIDENTE** y en contra de **DEISY YAMILE MEJIA RONDON** por novación de acuerdo con los términos establecidos por las partes.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y debidamente practicadas dentro de la instancia, de existir embargo de remanentes póngase a disposición del Despacho requirente. Por Secretaría, líbrense los oficios respectivos.

**TERCERO: SIN** CONDENA en costas. Procédase al desglose por secretaría, para ser entregados a la demandada con las anotaciones de rigor

**CUARTO:** De existir embargo de los bienes cuya cautela aquí se levanta, comunicado por juez civil o diferente jurisdicción, - proceso ejecutivo, laborales o de jurisdicción coactiva, PÓNGASE a disposición, igualmente si existe remanente. Ofíciase

**QUINTO:** De no existir recurso alguno, **ARCHIVAR** las diligencias y **DEJAR** por Secretaría las anotaciones de rigor en el sistema incluyendo el pago aducido por la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**



**ANA MARÍA CAÑÓN CRUZ**  
**JUEZ**



**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Al despacho de la señora Juez el presente expediente, informándole que cuenta con solicitud de terminación del proceso por pago en las cuotas en mora o normalización de la obligación, presentada por la apoderada de la parte demandante con facultad para **recibir**, y por lo que consultado el expediente y el Sistema de Información Judicial JUSTICIA XXI no existen solicitudes de embargo de crédito ni embargo de remanente. Para lo que estime proveer.

SHERLLY OLIVEROS DURAN  
SECRETARIA

**JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**  
Bucaramanga, siete (07) de mayo de dos mil veinticuatro (2024)

**EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL**  
**RADICACIÓN: 680014003-023-2024-00244-00**

En atención a la constancia secretarial que antecede es del caso acceder al pedimento elevado por el Dr. JOSE WILSON PATIÑO FORERO, apoderado de la parte demandante, en relación a la terminación del proceso por el pago de las cuotas en mora o normalización de la obligación, junto a ello, se dispondrá el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y debidamente practicadas en el asunto de la referencia.

Así las cosas, al tenor del artículo 461 del C. G. del P., el Juzgado Veintitrés Civil Municipal de Bucaramanga,

#### **RESUELVE**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** promovida por **OLX FIN COLOMBIA SAS**, en contra de **ADAN MARTINEZ GALINDO**, por el pago total de las cuotas en mora o normalización de la obligación.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y debidamente practicadas dentro de la instancia, de existir embargo de remanentes póngase a disposición del Despacho requirente. Por Secretaría, líbrense los oficios respectivos.

**TERCERO:** De existir embargo de los bienes cuya cautela aquí se levanta, comunicado por juez civil o diferente jurisdicción, - proceso ejecutivo, laborales o de jurisdicción coactiva, **PÓNGASE** a disposición, igualmente si existe remanente. Ofíciase

**CUARTO:** De no existir recurso alguno, **ARCHIVAR** las diligencias y **DEJAR** por Secretaria las anotaciones de rigor en el sistema incluyendo el pago de las cuotas en mora aducido por la parte demandante, teniendo en cuenta que la demanda y los anexos se allegaron como mensaje de datos, por lo cual no hay lugar a desglose alguno.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

  
**ANA MARÍA CAÑÓN CRUZ**  
**JUEZ**