

**VERBAL – RESOLUCIÓN DE CONTRATO DE COMPRAVENTA**

**RADICACIÓN: 680014003-023-2018-00373-00**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Al Despacho de la señora Juez el presente expediente informándole que las partes transaron respecto de la Litis y que no existen medidas cautelares practicadas. Para lo que estime proveer.

MILDEY ROSSI RAMÍREZ ANGARITA  
**SECRETARIA**



**JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

Bucaramanga, doce (12) de noviembre de dos mil veinte (2020)

Como quiera que la parte actora atendió lo ordenado en providencia del 11 de marzo de 2019, y verificado el cumplimiento de los presupuestos contemplados por el artículo 312 del C.G.P., es del caso acceder al pedimento elevado por las partes consistente en la terminación del proceso por acuerdo de las partes de cumplir las obligaciones derivadas de la promesa de compraventa, en consonancia con el numeral 3 del artículo 1625 del Código Civil.

En tal virtud, este Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO. APROBAR la TRANSACCIÓN** celebrada entre las partes en los términos del escrito obrante a folio 45.

**SEGUNDO. DECLARAR TERMINADO** el presente proceso **VERBAL – RESOLUCIÓN DE CONTRATO DE COMPRAVENTA DE MENOR CUANTÍA** promovido por el demandante **ALFREDO GALVIS LUNA** en contra de la demandada **MARÍA ALEJANDRA TRUJILLO NÚÑEZ**.

**TERCERO. DESGLOSAR** los documentos y **ENTREGAR** los mismos al extremo demandado, dejando las constancias que corresponden, **previo pago del arancel judicial**.

**CUARTO** Sin condena en costas a cargo de las partes.

**QUINTO.** De no existir recurso alguno, **ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE,**

**ROCÍO JOHANA BARRETO JURADO**

**Juez**

**JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL MUNICIPAL  
Bucaramanga**

La anterior providencia se notifica en el ESTADO (Electrónico) No. 091, y se fija a las 8:00 a.m. hoy 13 de noviembre de 2020.

**MILDEY ROSSI RAMÍREZ ANGARITA  
Secretaria**

**Firmado Por:**

**ROCIO JOHANA BARRETO JURADO  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 023 CIVIL MUNICIPAL BUCARAMANGA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1e8e244b99262d5b9ee10ac0e05852c27a6b5ae63d04c67993ff0a1e792b6109**  
Documento generado en 12/11/2020 05:45:06 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**