

## RESTITUCIÓN DE INMUEBLE

**RADICACIÓN: 680014003-023-2019-00534-00**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Al despacho de la señora Juez el presente expediente, informándole que se encuentra pendiente por resolver la solicitud presentada por el apoderado de la parte demandante correspondiente a la entrega de títulos judiciales que reposan en favor de este proceso. Para lo que estime proveer. (LF)

**MILDEY ROSSI RAMÍREZ ANGARITA**  
SECRETARIA



### JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

Bucaramanga, cinco (05) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

En atención al memorial presentado por el apoderado de la parte actora, y en consideración al acta de entrega del inmueble objeto de la presente litis, este Despacho procederá a requerir al abogado, para que, informe dicha novedad a la entidad comisionada, esto es, Alcaldía Municipal de Bucaramanga.

Ahora bien, previo a la expedición de copias integrales y auténticas de las providencias de sentencia de única instancia del 12 de noviembre de 2020 y liquidación de costas del 09 de febrero de 2021, se requiere al apoderado de la parte demandante, para que aporte el **pago del arancel judicial correspondiente**.

Por último, y de acuerdo a la sabana de depósitos judiciales arrojada por el Banco Agrario obrante a folio que antecede, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 447 del CGP este Despacho procede a ordenar la entrega de los depósitos que se encuentran a favor de la parte actora, en consecuencia,

### RESUELVE

**PRIMERO. REQUERIR** al abogado de la parte actora, para que, informe a la **ALCALDÍA MUNICIPAL DE Bucaramanga**, respecto de la entrega del inmueble, ubicado en la Calle 41 No. 14-96 apartamento 402, Edificio Mara, Barrio Centro de Bucaramanga, lo anterior, advirtiendo a la entidad comisionada que desiste de la diligencia de entrega de bien inmueble arrendado, la cual fue ordenada a través del DESPACHO COMISORIO N°001-LF del 23 de febrero de 2021.

**SEGUNDO. REQUERIR** al apoderado de la parte demandante, para que dentro del término de cinco (5) días contados a partir de la notificación por estados electrónicos de esta providencia allegue a este Estrado, el correspondiente **arancel judicial**.

**TERCERO. ORDENAR** la entrega a favor de la demandante **MARÍA DEL CARMEN TAVERA ARDILA** los siguientes títulos judiciales, que serán recibidos por su apoderado judicial, abogado **HENRY MARIÑO JAIMES** identificado con cédula de ciudadanía N° **91.229.666** y T.P. N° **129.056** del C. S. de la J.:

- No. 460010001536105 por la suma total de **OCHOCIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$800.000)**.
- No. 460010001541343 por la suma total de **OCHOCIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$800.000)**.

Para un total de **UN MILLÓN SEISCIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$1.600.000)**, dineros que obran por cuenta del proceso de la referencia, según depósitos realizados por la demandada **OLGA ROCÍO MARTÍNEZ RIVERA** identificada con cédula de ciudadanía No. 1.090.426.111.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ROCÍO JOHANA BARRETO JURADO  
JUEZ**

**JUZGADO VEINTITRÉS CIVIL MUNICIPAL  
Bucaramanga**

La anterior providencia se notifica en el ESTADO (Electrónico) No. 071, y se fija a las 8:00 a.m. hoy 06 de agosto de 2021.

**MILDEY ROSSI RAMÍREZ ANGARITA  
Secretaria**

**Firmado Por:**

**Rocio Johana Barreto Jurado  
Juez Municipal  
Civil 023  
Juzgado Municipal  
Santander - Bucaramanga**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1f89fda939a1d9df895f147c7ada062e35beade7b6877c7b4635942025eed2e**  
Documento generado en 05/08/2021 05:34:53 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>