



**JUZGADO VEINTINUEVE CIVIL MUNICIPAL**  
Bucaramanga, ocho (8) de septiembre de dos mil veinte (2020)

Clase de Proceso	Restitución especial de inmueble
Demandante	Caicedo y Torres y Compañía Ltda.
Demandado	Carlos Johao Balaguera Uran
Asunto	admite demanda
Radicado	6800-14-0030-29-2020-00298-00

La anterior solicitud de **COMISION PARA RESTITUCIÓN ESPECIAL DE INMUEBLE ARRENDADO**, formulada por **KAROL VIVIANA PASTRANA RANGEL**, quien actúa en su calidad de **DIRECTORA DEL CENTRO DE CONCILIACIÓN, ARBITRAJE Y AMIGABLE COMPOSICION DE LA CAMARA DE COMERCIO DE BUCARAMANGA (S)**, se advierte que reúne el requisito legal señalado en el artículo 69 de la Ley 446 de 1998, que prescribe: “ *Los Centros de Conciliación podrán solicitar a la autoridad judicial que comisione a los Inspectores de Policía para realizar la diligencia de entrega de un bien arrendado, cuando exista incumplimiento de un acta de conciliación con un acta al respecto*”; por ende, como quiera que se aportan los anexos ordenados por la ley, razón por la cual este Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente solicitud de comisionar a efecto de obtener la restitución del inmueble ubicado en la calle 45 n° 5-36 Manzana 1 Urbanización Villa del Prado del Municipio de Bucaramanga, cuyos demás datos de identificación e individualización aparecen anotados en el escrito introductorio, inmueble éste arrendado por **CAICEDO Y TORRES Y COMPAÑÍA LTDA**, al arrendatario **CARLOS JOHAO BALAGUERA URAN**.

**SEGUNDO: ORDÉNESE** la diligencia de **ENTREGA** del bien inmueble arrendado a favor de **CAICEDO Y TORRES Y COMPAÑÍA LTDA**.

**TERCERO:** Para tal efecto **COMISIONÉNESE** a **SECRETARÍA DEL INTERIOR- OFICINA DE DESPACHOS COMISORIOS DE LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-SANTANDER** quién queda ampliamente facultado para señalar fecha y hora para la respectiva diligencia.

**CUARTO: LÍBRESE** el correspondiente **DESPACHO COMISORIO** con los insertos del caso.

**NOTIFÍQUESE**

**Firmado Por:**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Consejo Seccional de la Judicatura de Santander  
**JUZGADO VEINTINUEVE CIVIL MUNICIPAL**  
**BUCARAMANGA, SANTANDER**  
Carrera 12 # 31 – 08. Piso 4. Tel. +7- 6307203  
correo electrónico: j29cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

**GELBER IVAN BAZA CARDOZO**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 029 CIVIL MUNICIPAL BUCARAMANGA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c413ffb9e007e7b10f1e1311bb97f242bf42f0e8ecdc0927f6fcca2a8aae653a**

Documento generado en 08/09/2020 03:12:37 p.m.