



**JUZGADO VEINTINUEVE CIVIL MUNICIPAL**  
**Bucaramanga, seis (6) de octubre de dos mil veinte (2020)**

<b>Clase de Proceso</b>	<b>Ejecutivo de Mínima Cuantía</b>
<b>Demandante</b>	<b>Banco de Occidente S.A.</b>
<b>Demandado</b>	<b>Nelcy Burgos Vera</b>
<b>Asunto</b>	<b>Resuelve Solicitud</b>
<b>Radicado</b>	<b>6800-14-0030-29-2020-00211-00</b>

Como quiera que se encuentra registrada la medida de embargo sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria **No. 300-155512** de propiedad de la ejecutada **NELCY BURGOS VERA** cuya dirección y linderos obran en el expediente, este Despacho procederá a ordenar su secuestro, no sin antes advertir que sobre el mismo existe garantía hipotecaria, para lo cual se comisionará a la **ALCALDÍA DE BUCARAMANGA** la anterior comisión se ordena en virtud de lo establecido en Ley 2030 de 2020.

En consecuencia, el Juzgado Veintinueve Civil Municipal de Bucaramanga,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: CITAR a NELSON PINZÓN RODRÍGUEZ como ACREEDOR HIPOTECARIO,** del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria **Nº 300-155512** para que haga valer su crédito sea o no exigible, bien sea en este proceso ejecutivo o en proceso separado con garantía real, dentro de los veinte (20) días siguientes a su citación personal, la cual deberá hacerse en la forma dispuesta a los artículos 291 a 293 del C.G.P.

**SEGUNDO: COMIÉNESE a la ALCALDÍA DE BUCARAMANGA a efectos de que realice la diligencia de secuestro sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria **No. 300-155512** de propiedad de la ejecutada **NELCY BURGOS VERA** cuya dirección y linderos obran en el expediente. En el evento que el comisionado no esté de acuerdo con los anteriores planteamientos, se propone anticipadamente CONFLICTO NEGATIVO DE COMPETENCIA. Al comisionado se le conceden las facultades del artículo 40 del CGP.**

**PARAGRAFO:** Désígnese como secuestre al auxiliar de la justicia **CARLOS ALBERTO VILLAMIZAR MOLINA** quien se ubica en la Calle 10 # 34-15 Torre 3 apartamento 504 Bucaramanga, correo electrónico [villamizar@gmail.com](mailto:villamizar@gmail.com) y celular 3154914297, a quien podrá reemplazar si fuere el caso, previas las constancias respectivas, atendiendo lo anterior se sirva fijar fecha y hora para la diligencia mediante auto que notificará en legal forma a la parte demandante y a la secuestre designado. Fijarle honorarios provisionales hasta por la suma de \$150.000,00. **(NO PODRÁ EXCEDERSE DE ESTE VALOR).**



Líbrese Despacho Comisorio, adjuntando copia del presente auto y de las piezas procesales donde consten los datos que identifican plenamente el inmueble objeto de la comisión. Comuníquese la presente decisión al Auxiliar de la justicia **CARLOS ALBERTO VILLAMIZAR MOLINA**.

**NOTIFÍQUESE**

**Firmado Por:**

**GELBER IVAN BAZA CARDOZO**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 029 CIVIL MUNICIPAL BUCARAMANGA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e3704f862abb9dd21ca2ee2034044f328694da396c972226e80e89d968908581**

Documento generado en 06/10/2020 11:04:03 a.m.