



**JUZGADO VEINTINUEVE CIVIL MUNICIPAL**  
**Bucaramanga, veintitrés (23) de octubre dos mil veinte (2020)**

<b>Clase de Proceso</b>	<b>Ejecutivo singular de mínima cuantía</b>
<b>Demandante</b>	<b>Continental de Bienes Bienco S.A.S INC</b>
<b>Demandado</b>	<b>Carmen Tarazona Rodríguez y Otra.</b>
<b>Asunto</b>	<b>Libra mandamiento de pago</b>
<b>Radicado</b>	<b>6800-14-0030-29-2020-00375-00</b>

Como quiera que la presente demanda fue subsanada en término y que la misma reúne los requisitos legales para ser admitida de conformidad con lo establecido por el artículo 82 del Código General del Proceso, además, la documentación allegada presta mérito ejecutivo, al tenor de lo preceptuado por los artículos 422 y 431 del Estatuto Procesal, así como el Decreto Legislativo 806 de 2020, por lo que el Juzgado,

**RESUELVE:**

1. Librar mandamiento de pago por la vía Ejecutiva de **Mínima Cuantía**, a favor de **Continental de Bienes Bienco S.A.S INC** en contra de **Carmen Tarazona Rodríguez y Aminta Sánchez Gómez**, por las siguientes sumas de dinero:
  - 1.1 \$1.702.470.00 m/cte. por concepto de cláusula penal representada en el contrato de arrendamiento de fecha 6 de septiembre de 2018, adjunto a la demanda.
  - 1.2 \$567.490.00 m/cte., por concepto de canon de arrendamiento vencido correspondiente al período de 1° al 30 de junio de 2020, incorporado en el aludido contrato.
  - 1.3 \$567.490.00 m/cte., por concepto de canon de arrendamiento vencido correspondiente al período de 1° al 31 de julio de 2020, incorporado en el aludido contrato.
  - 1.4 \$567.490.00 m/cte., por concepto de canon de arrendamiento vencido correspondiente al período de 1° al 31 de agosto de 2020, incorporado en el aludido contrato.
  - 1.5 \$567.490.00 m/cte., por concepto de canon de arrendamiento vencido correspondiente al período de 1° al 30 de septiembre de 2020, incorporado en el aludido contrato.
2. En consonancia con lo previsto en el Decreto Legislativo 806 de 2020, se advierte a la parte actora que debe mantener en su custodia los títulos ejecutivos que aquí se ejecutan, por lo que no podrá hacerlos circular o negociarlos, además que en caso de ser necesario, deberá aportarlos físicamente al Despacho. Lo anterior de



conformidad con lo previsto en el artículo 78 a 81 del Código General del Proceso.

3. Sobre las costas se resolverá en su oportunidad.
4. Notifíquesele a la parte demandada el presente auto conforme a lo normado en los artículos 291 del Código General del Proceso, en consonancia con el artículo 8 del Decreto Legislativo 806 de 2020, advirtiéndole que dispone del término de cinco (5) días para pagar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones de mérito.
5. En los términos del poder conferido, se reconoce a la abogada **Lizzeth Vianey Agredo Casanova**, identificada con la T.P. 162.809. del C. S. de la J., para que represente al extremo demandante dentro de estas diligencias, conforme al art. 75 del Código General del Proceso.

## NOTIFÍQUESE

**Firmado Por:**

**GELBER IVAN BAZA CARDOZO**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 029 CIVIL MUNICIPAL BUCARAMANGA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**639a88be626b76bcd9ee327f0dfa791b426705583bf4cc8662e9be3dbac913d7**

Documento generado en 23/10/2020 12:26:50 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**