



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO 029 CIVL MUNICIPAL BUCARAMANGA

LISTADO DE ESTADO

ESTADO No. 123

Fecha (dd/mm/aaaa): 26/07/2022

E: 1 Página: 1

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuaderno	Folios
68001 40 03 029 2019 00714 00	Ejecutivo Singular	BANCOLOMBIA S.A.	WILSON RODRIGUEZ SAAVEDRA	Retiro demanda acepta retiro demanda acumulada y niega subrogación.	25/07/2022	1	
68001 40 03 029 2020 00445 00	Ejecutivo Singular	SAUL EDUARDO SERRANO RUIZ-PROPIETARIO DEL ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO INTERVICAR-	EDILMA CASTILLO RIOS	Auto de Trámite tiene en cuenta nueva dirección.	25/07/2022	1	
68001 40 03 029 2022 00118 00	Ejecutivo con Título Hipotecario	BANCOLOMBIA S.A.	SILVIA JULIANA SANCHEZ ORTIZ	Auto de Trámite releva auxiliar	25/07/2022	1	
68001 40 03 029 2022 00175 00	Verbal Sumario	DULIS RUEDA ORTIZ	JHON FREDY LANDINEZ ARDILA	Auto fija fecha audiencia y/o diligencia	25/07/2022	1	

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 295 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO - LEY 1564 DE 2012 Y PARA NOTIFICAR  
A LAS PARTES DE LAS ANTERIORES DECISIONES, EN LA FECHA 26/07/2022 (dd/mm/aaaa) Y A LA HORA DE LAS 8 A.M., PRESENTE SE FIJA EL ESTADO POR EL TERMINO LEGAL  
DE UN DIA SE DESFIJA EN LA MISMA A LAS 4:00 P.M.

HÉCTOR JULIÁN PINZÓN CAÑAS  
SECRETARIO



**JUZGADO VEINTINUEVE CIVIL MUNICIPAL**  
**Bucaramanga, veinticinco (25) de julio de dos mil veintidós (2022)**

<b>Clase de Proceso</b>	<b>Ejecutivo de Menor Cuantía</b>
<b>Demandante</b>	<b>Bancolombia S.A.</b>
<b>Demandado</b>	<b>Distribuciones y Representaciones Agroriente S.A.S. y otro</b>
<b>Asunto</b>	<b>Niega Subrogación</b>
<b>Radicado</b>	<b>6800-14-0030-29-2019-00714-00</b>

Se decide en relación con la solicitud presentada por la apoderada de CENTRAL DE INVERSIONES S.A. – CISA, sobre el retiro de la demanda acumulada y la aceptación de una subrogación legal parcial en este negocio.

Atendiendo a la primera petición, por tornarse procedente a la luz de lo establecido por el artículo 92 del Código General del Proceso, este despacho autorizará el retiro de la demanda acumulada.

En cuanto a la subrogación:

De la lectura (*PDF No. 8 Pág. 5 Demanda Acumulada*) del plenario se advierte que el **FONDO NACIONAL DE GARANTIAS (FNG)** en su calidad de **fiador** pagó a **BANCOLOMBIA** la suma de \$20'944.260 para garantizar el pagaré suscrito por **Distribuciones y Representaciones Agroriente S.A.S** y posteriormente el FNG CEDE el crédito a **CISA** (*PDF No. 8 Pág. 7 Demanda Acumulada*).

En razón de lo anterior, la figura de **SUBROGACIÓN LEGAL** pretendida correspondió a el **FONDO NACIONAL DE GARANTIAS (FNG)**, conforme a lo dispuesto en el artículo 1668 del C.C., que a su tenor reza:

ARTICULO 1668. <SUBROGACION LEGAL>. Se efectúa la subrogación por el ministerio de la ley, y aún contra la voluntad del acreedor, en todos los casos señalados por las leyes y especialmente a beneficio:

1o.) Del acreedor que paga a otro acreedor de mejor derecho en razón de un privilegio o hipoteca.

2o.) Del que, habiendo comprado un inmueble, es obligado a pagar a los acreedores a quienes el inmueble está hipotecado.

**3o.) Del que paga una deuda a que se halla obligado solidaria o subsidiariamente.**

4o.) Del heredero beneficiario que paga con su propio dinero las deudas de la herencia.



50.) Del que paga una deuda ajena, consintiéndolo expresa o tácitamente el deudor.

60.) Del que ha prestado dinero al deudor para el pago, constando así en escritura pública del préstamo, y constando además en escritura pública del pago, haberse satisfecho la deuda con el mismo dinero.

**(negrilla propia)**

Itérese, es el **FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS el FIADOR**, por tanto, es quien se encuentra en la situación prevista por el numeral 3º del artículo 1668 del C.C., no **CISA**. Al **FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS** como resultado de la **SUBROGACIÓN LEGAL** le fue traspasado como nuevo acreedor todos los derechos, acciones y privilegios, mismos que a través de un acto jurídico, esto es, **cesión**, trasladó a **CISA**, quien, consecuentemente obtuvo los beneficios del acreedor en virtud de **esta última figura** y **NO de la subrogación legal**, porque era el FNG quien se **hallaba obligado solidaria o subsidiariamente**.

Al hilo de lo anterior, se negará la petición de subrogación legal.

En razón y mérito de lo expuesto, el Juzgado Veintinueve Civil Municipal de Bucaramanga,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO: ACÉPTESE** el retiro de la demanda acumulada.

**SEGUNDO: NIÉGUESE** la subrogación legal solicitada, conforme lo esgrimido en el acápite considerativo.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado Por:  
Gelber Ivan Baza Cardozo  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 029  
Bucaramanga - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9ffaf146373d3f624daca44c59dd4b023ccfe10b45d1f66aa60aeebeb01c6a70**

Documento generado en 25/07/2022 11:10:00 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO VEINTINUEVE CIVIL MUNICIPAL**  
**Bucaramanga, veinticinco (25) de julio de dos mil veintidós (2022)**

<b>Clase de Proceso</b>	<b>Ejecutivo de Mínima Cuantía</b>
<b>Demandante</b>	<b>Saul Eduardo Serrano Ruiz</b>
<b>Demandado</b>	<b>Pedro Miguel Pereira Hernández y otros</b>
<b>Asunto</b>	<b>Nueva Dirección</b>
<b>Radicado</b>	<b>6800-14-0030-29-2020-00445-00</b>

De acuerdo a la manifestación elevada por la apoderada de la parte actora que milita a *PDF No. 25 C-1*, se tendrá como nueva dirección de los ejecutados **ARLEY JAHIR RUEDA FONSECA** y **MARTHA LILIANA CHINCHILLA CASTILLO** la Calle 13 número 25-68 Torre 2 Apto 11-01 Torre Gironela Vía Zapatoaca del Municipio de Girón.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado Por:  
**Gelber Ivan Baza Cardozo**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 029  
Bucaramanga - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **70502ed5da1fa267a52da0862d3cfc9ad076e3de645b88414a912754a9ec6e5e**

Documento generado en 25/07/2022 11:35:21 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO VEINTINUEVE CIVIL MUNICIPAL**  
**Bucaramanga, veinticinco (25) de julio de dos mil veintidós (2022)**

<b>Clase de Proceso</b>	<b>Ejecutivo Hipotecario de Menor Cuantía</b>
<b>Demandante</b>	<b>Bancolombia S.A.</b>
<b>Demandado</b>	<b>Silvia Juliana Sánchez Ortiz</b>
<b>Asunto</b>	<b>Auto Releva Secuestre</b>
<b>Radicado</b>	<b>68001-40-03-029-2022-00118-00</b>

Atendiendo al memorial (*PDF No. 25-26 C-1*) elevado por el auxiliar de la justicia **ISAÍ LEONARDO VELANDO AFANADOR**, a través del cual informa la imposibilidad de asistir a la diligencia fijada por este despacho para el 26 de julio del año que corre, se acepta la excusa que presenta y en consecuencia se designa al auxiliar de la justicia **ADMINISTRANDO SECUESTRES** quien se puede notificar en el correo electrónico [as.secuestres@gmail.com](mailto:as.secuestres@gmail.com), al celular 3158425884 y 3223656547, y FÍJENSE como HONORARIOS PROVISIONALES la suma de \$180.000. (No podrá excederse de este valor).

Parágrafo 2: COMUNÍQUESE la presente decisión al Auxiliar de la Justicia ADMINISTRANDO SECUESTRES.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado Por:  
**Gelber Ivan Baza Cardozo**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 029  
Bucaramanga - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f6ea57411863928abd7d70bdc4af53d013ef455145e30c99147c605cdf276df0**

Documento generado en 25/07/2022 10:21:09 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO VEINTINUEVE CIVIL MUNICIPAL**  
**Bucaramanga, veinticinco (25) de julio de dos mil veintidós (2022)**

<b>Clase de Proceso</b>	<b>Verbal Sumario – Restitución de Inmueble Arrendado</b>
<b>Demandante</b>	<b>Dulis Rueda Ortiz</b>
<b>Demandado</b>	<b>Jhon Fredy Landinez Ardila</b>
<b>Asunto</b>	<b>Auto Aplaza Diligencia</b>
<b>Radicado</b>	<b>6800-14-0030-29-2022-00175-00</b>

En atención a la solicitud elevada por el vocero judicial de la parte actora, (PDF No. 17 C-1) se procede a aplazar la diligencia que estaba programada para el día de hoy.

Consecuentemente se ordena **FIJAR** como **nueva fecha** el **MARTES VEINTITRÉS (23) DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTIDÓS (2022)** a las **DOS DE LA TARDE (02:00 p.m.)** para llevar a cabo la diligencia de **RESTITUCIÓN** sobre el inmueble ubicado en la Carrera 101 No. 21 A - 04 Apartamento 201 Edificio Alteza de Bucaramanga.

Igualmente se dispone oficiar a la **POLICIA NACIONAL** para que brinde el acompañamiento necesario con el fin de efectuar la diligencia de lanzamiento en la fecha y en el lugar antes descrito.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado Por:  
**Gelber Ivan Baza Cardozo**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 029  
Bucaramanga - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1f42886afee41456a0f529ce396a1d204f6bc8d994f6d3ff57fcc6afe9e74565**

Documento generado en 25/07/2022 03:31:24 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>