



PROCESO VERBAL SUMARIO DE PERTENENCIA

RADICADO: 680014189001- 2021-00116-00

DEMANDANTE: MARÍA ESPERANZA PINZÓN CUADROS

DEMANDADOS: ISMAEL PEDRAZA RUBIO, JOSE DEL CARMEN PEDRAZA RUBIO y PERSONAS  
INDETERMINADAS

AUTO INTERLOCUTORIO No. 413. CONOCIMIENTO Y OFICIAR AMB

**INFORME SECRETARIAL:** Al despacho de la señora Juez, con la respuesta allegada por la SOCIEDAD SANTANDEREANA DE INGENIEROS en la cual informa que no puede brindar el apoyo solicitado. Para proveer. Bucaramanga, 09 de mayo de 2022. **EDWIN RODRIGO PARDO MARCONI**  
Secretario

## JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BUCARAMANGA

Bucaramanga, nueve (09) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Luego de revisada la respuesta dada por la **SOCIEDAD SANTANDEREANA DE INGENIEROS** a través del correo electrónico del juzgado, en la que informa que no es posible prestar el apoyo solicitado en el auto que antecede; es necesario en aras del recaudo de la prueba decretada, OFICIAR al **ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA**, a fin de que se sirva designar un TOPÓGRAFO que realice un levantamiento topográfico sobre el bien que se pretende usucapir ubicado en la carrera 23 No. 3-85 Barrio la Independencia e identificado con M.I. No. 300-18320 de la ORIPB, además de identificar plenamente el predio en punto a su: (i) Área real y ubicación; (ii) Linderos actuales con medidas y cabidas.

Se otorga a la entidad antes referida, el término de cinco días siguientes al recibido de la comunicación del presente proveído, con el fin de pronunciarse sobre la viabilidad y costo de la tarea encomendada.

En consecuencia, se,

### RESUELVE:

**PRIMERO:** PONER en conocimiento de las partes la respuesta allegada a través del correo electrónico del juzgado por la **SOCIEDAD SANTANDEREANA DE INGENIEROS**.

**SEGUNDO:** OFICIAR al **ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA** a fin de que se sirva designar un **TOPÓGRAFO** que logre realizar un levantamiento topográfico sobre el bien que se pretende usucapir ubicado en la carrera 23 No. 3- 85 Barrio la Independencia e identificado con M.I. No. 300-18320 de la ORIPB, además de identificar plenamente el predio en punto a su: (i) Área real y ubicación; (ii) Linderos actuales con medidas y cabidas.

Librar y remitir por secretaría el oficio respectivo, con la indicación del término otorgado para responder esta solicitud, debiendo adjuntar, además: (i) Copia de



la demanda; (ii) Escritura Pública No. 877 de 2018; (iii) Folio de Matricula Inmobiliaria No. 300-18320 de la ORIPB.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**

Firmado Por:

**Leysa Jhysneyde Bermeo Bautista**  
**Juez**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgados 01 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8f90acdb968186960fbbc3da21a443005cf0c9da9219a37b9e0fb5c164a46cfd**  
Documento generado en 09/05/2022 12:18:11 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**