



**INFORME SECRETARIAL:** Al Despacho de la señora Juez, informando que se allega comunicación por parte de la ALCALDÍA DE BUCARAMANGA, radicada mediante correo electrónico el día 17 de febrero de 2021, en respuesta al requerimiento realizado por este Juzgado mediante auto adiado del siete (07) de diciembre de dos mil veinte (2020). Para proveer. Bucaramanga, 19 de febrero de 2021.

**EDWIN RODRIGO PARDO MARCONI**  
Secretario

### **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Bucaramanga, veintidós (22) de febrero de dos mil veintiuno (2021).

PROCESO:	VERBAL SUMARIO – DECLARACIÓN DE PERTENENCIA
DEMANDANTE:	DIANA JISSED PABÓN PINZÓN
DEMANDADOS:	HEREDEROS INDETERMINADOS DE CLEOFELINA PINZÓN
PROVIDENCIA:	SUSTANCIACIÓN N° 156
RADICADO:	680014189001-2019-00111-00
DECISIÓN:	PONE EN CONOCIMIENTO RESPUESTA ALCALDÍA DE BUCARAMANGA
TRÁMITE:	INSTANCIA

Atendiendo al informe secretarial y una vez revisadas las presentes diligencias, se tiene que:

Mediante proveído adiado del siete (07) de diciembre de dos mil veinte (2020), se ordenó lo siguiente:

*“QUINTO: REQUIÉRASE a la Alcaldía de Bucaramanga, a fin de que se pronuncie, en el menor tiempo posible, respecto a lo de su competencia y conocimiento sobre el bien inmueble objeto de la presente litis, el cual se identifica bajo el Folio de Matrícula Inmobiliaria N° 300-24372, lo anterior teniendo en cuenta lo informado por la Agencia Nacional de Tierras mediante oficio N° 20193101281271...”*

Amén de lo anterior, la mentada entidad radica mediante correo electrónico el día 17 de febrero del año calendado, oficio a través del cual informa que una vez realizada la consulta en el Inventario General de Patrimonio Inmobiliario Municipal IGPI, el Geoportal del IGAC, la Ventanilla Única de Registro Inmobiliaria de la Superintendencia de Notariado y Registro -V.U.R y Consulta de Estado Predial, fue posible establecer que el predio identificado con matrícula inmobiliaria 300-24372 y Código Catastral 010602160003000, identificado a su vez con la nomenclatura carrera 19A # 2N-53 lote 10 manzana 22 de la urbanización El Regadero de Bucaramanga, EN LA ACTUALIDAD NO HACE PARTE DEL INVENTARIO DE PREDIOS PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, razón por la cual el Municipio de Bucaramanga, manifiesta NO INTERVENIR dentro del proceso de



la referencia; Cuestión que se pone en conocimiento de la parte interesada para lo que considere pertinente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ÂNGELA ROCIO QUIROGA GUTIERREZ  
JUEZ**

MRS

**NOTIFICACIÓN EN ESTADOS ELECTRÓNICOS:** El auto anterior se notifica a todas las partes en **ESTADO ELECTRÓNICO N° 07** que se fija por todas las horas hábiles de esta fecha. Bucaramanga **23 DE FEBRERO DE 2021.**

**EDWIN RODRIGO PARDO MARCONI  
Secretario**

**Firmado Por:**

**ANGELA ROCIO QUIROGA GUTIERREZ**

**JUEZ**

**JUZGADO 001 PEQUEÑAS CAUSAS**

**Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES**

**DE LA CIUDAD DE BUCARAMANGA-SANTANDER**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0a3439f6b7c17e70a8a26cbf79fd8256046ba1a99fc415d9cebc29b4a6f80066**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Consejo Seccional de la Judicatura de Santander  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BUCARAMANGA**

Documento generado en 18/02/2021 05:04:03 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**