



INFORME SECRETARIAL: Al despacho de la señora Juez con el atento informe que, el traslado de la liquidación del crédito feneció en silencio y, así mismo, que no existen depósitos judiciales a favor del expediente. Bucaramanga, 28 de junio del 2021.

EDWIN RODRIGO PARDO MARCONI
Secretario

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Bucaramanga, doce (12) de abril del dos mil veintiuno (2021)

PROCESO:	EJECUTIVO
DEMANDANTE:	JAIRO ALONSO VERGEL PRADA
DEMANDADOS:	OLGA RAQUEL ESPARZA RAMIREZ VICTOR MANUEL CASTILLA CASTRO
RADICADO:	680014189001-2020-000001-00
PROVIDENCIA	AUTO INTERLOCUTORIO N° 0387
DECISIÓN:	MODIFICA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO
INSTANCIA:	TRÁMITE POSTERIOR

Revisadas las presentes diligencias, se tiene que la apoderada de la parte demandante presentó liquidación del crédito, en la cual se computan los intereses moratorios desde el 5 de febrero del 2019 hasta el 5 de julio del 2021, arrojando un saldo final de \$10.784.225.

Del cómputo en cuestión, se brindó el respectivo traslado secretarial a la parte demandada el cual feneció en silencio.

Si bien tal y como se indicó los accionados no objetaron el estado de cuenta, el despacho observa que el cálculo realizado por la parte actora no se ajusta a derecho por tres razones.

El primer yerro, consiste en que la mandataria al realizar el cálculo de los réditos de mora, toma periodos iguales de 30 días contabilizados desde el día 5 de cada mes hasta el día 5 del mes siguiente.

Lo anterior comporta dos problemas, pues por un lado desconoce que técnicamente en las obligaciones comerciales los réditos moratorios deben calcularse de forma calendada y no bajo la ficción legal permitida en otros escenarios puesto que de dicha forma se evadiría la obligación legal de tener en cuenta correctamente las variaciones máximas de las tasas de intereses moratorios que establece cada mes la Superintendencia Financiera de Colombia.

El segundo yerro, es que se incluyen en la liquidación días de intereses no causados, pues la operación se extiende hasta el 5 de julio del 2021, fecha que aún no ha llegado, siendo lo correcto liquidar máximo hasta el día en que se presenta la liquidación.

El último defecto observado va de la mano con el primero, pues al intentar incluir en un sólo cálculo de forma escalonada varias obligaciones que producen réditos desde distintos puntos del tiempo, con una gran inexactitud respecto de las fechas en que ello se debe hacer y que repercute en las variaciones de la tasa aplicable,



la operación arroja un resultado en extremo inflado que no corresponde al estado real de las deudas.

Por lo anterior, el juzgado conforme lo preceptuado en el numeral 3 del artículo 446 del C.G.P., procede a modificar el estado de cuenta de la siguiente forma:

- Canon de febrero del 2019

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	ABONOS	INT. ACUMULADO
\$ 500.000	05-feb-19	28-feb-19	24	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$8.720		\$8.720
\$ 500.000	01-mar-19	31-mar-19	31	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$11.108		\$19.828
\$ 500.000	01-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$10.700		\$30.528
\$ 500.000	01-may-19	31-may-19	31	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$11.108		\$41.636
\$ 500.000	01-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$10.700		\$52.336
\$ 500.000	01-jul-19	31-jul-19	31	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$11.057		\$63.393
\$ 500.000	01-ago-19	31-ago-19	31	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$11.057		\$74.450
\$ 500.000	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$10.700		\$85.150
\$ 500.000	01-oct-19	31-oct-19	31	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$10.953		\$96.103
\$ 500.000	01-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$10.550		\$106.653
\$ 500.000	01-dic-19	31-dic-19	31	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$10.850		\$117.503
\$ 500.000	01-ene-20	31-ene-20	31	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$10.798		\$128.261
\$ 500.000	01-feb-20	29-feb-20	29	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$10.247		\$138.508
\$ 500.000	01-mar-20	31-mar-20	31	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$10.902		\$149.410
\$ 500.000	01-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	\$10.400		\$159.810
\$ 500.000	01-may-20	31-may-20	31	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	\$10.488		\$170.298
\$ 500.000	01-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$10.100		\$180.398
\$ 500.000	01-jul-20	31-jul-20	31	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$10.437		\$190.835
\$ 500.000	01-ago-20	31-ago-20	31	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	\$10.540		\$201.375
\$ 500.000	01-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$10.250		\$211.625
\$ 500.000	01-oct-20	31-oct-20	31	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$10.437		\$222.062
\$ 500.000	01-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$10.000		\$232.062
\$ 500.000	01-dic-20	31-dic-20	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$10.127		\$242.189
\$ 500.000	01-ene-21	31-ene-21	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$10.023		\$252.212
\$ 500.000	01-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	\$9.193		\$261.405
\$ 500.000	01-mar-21	31-mar-21	31	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$10.075		\$262.480
\$ 500.000	01-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$9.700		\$272.180
\$ 500.000	01-may-21	31-may-21	31	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$9.972		\$282.152
\$ 500.000	01-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$9.650		\$291.802
TOTAL INTERESES MORATORIO DEL 05/02/2019 HASTA EL 28/06/2021										\$291.802
CAPITAL A PAGAR										\$500.000
TOTAL A PAGAR A										\$791.802

•



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MÚLTIPLE
BUCARAMANGA

• Canon de marzo del 2019

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	ABONOS	INT. ACUMULADO
\$ 750.000	05-mar-19	31-mar-19	27	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$14.513		\$14.513
\$ 750.000	01-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$16.050		\$30.563
\$ 750.000	01-may-19	31-may-19	31	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$16.663		\$47.226
\$ 750.000	01-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$16.050		\$63.276
\$ 750.000	01-jul-19	31-jul-19	31	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$16.585		\$79.861
\$ 750.000	01-ago-19	31-ago-19	31	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$16.585		\$96.446
\$ 750.000	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$16.050		\$112.496
\$ 750.000	01-oct-19	31-oct-19	31	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$16.430		\$128.926
\$ 750.000	01-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$15.825		\$144.751
\$ 750.000	01-dic-19	31-dic-19	31	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$16.275		\$161.026
\$ 750.000	01-ene-20	31-ene-20	31	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$16.198		\$177.224
\$ 750.000	01-feb-20	29-feb-20	29	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$15.370		\$192.594
\$ 750.000	01-mar-20	31-mar-20	31	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$16.353		\$208.947
\$ 750.000	01-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	\$15.600		\$224.547
\$ 750.000	01-may-20	31-may-20	31	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	\$15.733		\$240.280
\$ 750.000	01-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$15.150		\$255.430
\$ 750.000	01-jul-20	31-jul-20	31	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$15.655		\$271.085
\$ 750.000	01-ago-20	31-ago-20	31	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	\$15.810		\$286.895
\$ 750.000	01-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$15.375		\$302.270
\$ 750.000	01-oct-20	31-oct-20	31	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$15.655		\$317.925
\$ 750.000	01-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$15.000		\$332.925
\$ 750.000	01-dic-20	31-dic-20	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$15.190		\$348.115
\$ 750.000	01-ene-21	31-ene-21	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$15.035		\$363.150
\$ 750.000	01-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	\$13.790		\$376.940
\$ 750.000	01-mar-21	31-mar-21	31	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$15.113		\$392.053
\$ 750.000	01-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$14.550		\$406.603
\$ 750.000	01-may-21	31-may-21	31	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$14.958		\$421.561
\$ 750.000	01-jun-21	28-jun-21	28	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$13.510		\$435.071
TOTAL INTERESES MORATORIO DEL 05/03/2019 HASTA EL 28/06/2021										\$435.071
CAPITAL A PAGAR										\$750.000
TOTAL A PAGAR A										\$1.185.071

• Canon de abril del 2019

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	ABONOS	INT. ACUMULADO
\$ 750.000	05-abr-19	30-abr-19	26	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$13.910		\$13.910
\$ 750.000	01-may-19	31-may-19	31	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$16.663		\$30.573
\$ 750.000	01-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$16.050		\$46.623
\$ 750.000	01-jul-19	31-jul-19	31	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$16.585		\$63.208
\$ 750.000	01-ago-19	31-ago-19	31	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$16.585		\$79.793
\$ 750.000	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$16.050		\$98.843
\$ 750.000	01-oct-19	31-oct-19	31	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$16.430		\$112.273
\$ 750.000	01-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$15.825		\$128.098
\$ 750.000	01-dic-19	31-dic-19	31	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$16.275		\$144.373
\$ 750.000	01-ene-20	31-ene-20	31	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$16.198		\$160.571
\$ 750.000	01-feb-20	29-feb-20	29	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$15.370		\$175.941
\$ 750.000	01-mar-20	31-mar-20	31	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$16.353		\$192.294
\$ 750.000	01-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	\$15.600		\$207.894
\$ 750.000	01-may-20	31-may-20	31	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	\$15.733		\$223.627
\$ 750.000	01-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$15.150		\$238.777
\$ 750.000	01-jul-20	31-jul-20	31	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$15.655		\$254.432
\$ 750.000	01-ago-20	31-ago-20	31	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	\$15.810		\$270.242
\$ 750.000	01-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$15.375		\$285.617
\$ 750.000	01-oct-20	31-oct-20	31	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$15.655		\$301.272
\$ 750.000	01-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$15.000		\$316.272
\$ 750.000	01-dic-20	31-dic-20	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$15.190		\$331.462
\$ 750.000	01-ene-21	31-ene-21	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$15.035		\$346.497
\$ 750.000	01-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	\$13.790		\$360.287
\$ 750.000	01-mar-21	31-mar-21	31	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$15.113		\$375.400
\$ 750.000	01-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$14.550		\$389.950
\$ 750.000	01-may-21	31-may-21	31	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$14.958		\$404.908
\$ 750.000	01-jun-21	28-jun-21	28	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$13.510		\$418.418
TOTAL INTERESES MORATORIO DEL 05/04/2019 HASTA EL 28/06/2021										\$418.418
CAPITAL A PAGAR										\$750.000
TOTAL A PAGAR A										\$1.168.418



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MÚLTIPLE
BUCARAMANGA

- Canon de mayo del 2019

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	ABONOS	INT. ACUMULADO
\$ 750.000	05-may-19	31-may-19	27	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$14.513		\$14.513
\$ 750.000	01-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$16.050		\$30.563
\$ 750.000	01-jul-19	31-jul-19	31	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$16.585		\$47.148
\$ 750.000	01-ago-19	31-ago-19	31	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$16.585		\$63.733
\$ 750.000	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$16.050		\$79.783
\$ 750.000	01-oct-19	31-oct-19	31	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$16.430		\$96.213
\$ 750.000	01-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$15.825		\$112.038
\$ 750.000	01-dic-19	31-dic-19	31	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$16.275		\$128.313
\$ 750.000	01-ene-20	31-ene-20	31	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$16.198		\$144.511
\$ 750.000	01-feb-20	29-feb-20	29	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$15.370		\$159.881
\$ 750.000	01-mar-20	31-mar-20	31	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$16.353		\$176.234
\$ 750.000	01-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	\$15.600		\$191.834
\$ 750.000	01-may-20	31-may-20	31	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	\$15.733		\$207.567
\$ 750.000	01-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$15.150		\$222.717
\$ 750.000	01-jul-20	31-jul-20	31	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$15.655		\$238.372
\$ 750.000	01-ago-20	31-ago-20	31	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	\$15.810		\$254.182
\$ 750.000	01-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$15.375		\$269.557
\$ 750.000	01-oct-20	31-oct-20	31	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$15.655		\$285.212
\$ 750.000	01-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$15.000		\$300.212
\$ 750.000	01-dic-20	31-dic-20	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$15.190		\$315.402
\$ 750.000	01-ene-21	31-ene-21	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$15.035		\$330.437
\$ 750.000	01-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	\$13.790		\$344.227
\$ 750.000	01-mar-21	31-mar-21	31	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$15.113		\$359.340
\$ 750.000	01-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$14.550		\$373.890
\$ 750.000	01-may-21	31-may-21	31	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$14.958		\$388.848
\$ 750.000	01-jun-21	28-jun-21	28	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$13.510		\$402.358
TOTAL INTERESES MORATORIO DEL 05/05/2019 HASTA EL 28/06/2021										\$402.358
CAPITAL A PAGAR										\$750.000
TOTAL A PAGAR A										\$1.152.358

- Canon de junio del 2019

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	ABONOS	INT. ACUMULADO
\$ 750.000	05-jun-19	30-jun-19	26	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$13.910		\$13.910
\$ 750.000	01-jul-19	31-jul-19	31	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$16.585		\$30.495
\$ 750.000	01-ago-19	31-ago-19	31	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$16.585		\$47.080
\$ 750.000	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$16.050		\$63.130
\$ 750.000	01-oct-19	31-oct-19	31	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$16.430		\$79.560
\$ 750.000	01-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$15.825		\$95.385
\$ 750.000	01-dic-19	31-dic-19	31	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$16.275		\$111.660
\$ 750.000	01-ene-20	31-ene-20	31	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$16.198		\$127.858
\$ 750.000	01-feb-20	29-feb-20	29	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$15.370		\$143.228
\$ 750.000	01-mar-20	31-mar-20	31	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$16.353		\$159.581
\$ 750.000	01-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	\$15.600		\$175.181
\$ 750.000	01-may-20	31-may-20	31	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	\$15.733		\$190.914
\$ 750.000	01-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$15.150		\$206.064
\$ 750.000	01-jul-20	31-jul-20	31	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$15.655		\$221.719
\$ 750.000	01-ago-20	31-ago-20	31	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	\$15.810		\$237.529
\$ 750.000	01-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$15.375		\$252.904
\$ 750.000	01-oct-20	31-oct-20	31	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$15.655		\$268.559
\$ 750.000	01-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$15.000		\$283.559
\$ 750.000	01-dic-20	31-dic-20	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$15.190		\$298.749
\$ 750.000	01-ene-21	31-ene-21	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$15.035		\$313.784
\$ 750.000	01-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	\$13.790		\$327.574
\$ 750.000	01-mar-21	31-mar-21	31	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$15.113		\$342.687
\$ 750.000	01-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$14.550		\$357.237
\$ 750.000	01-may-21	31-may-21	31	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$14.958		\$372.195
\$ 750.000	01-jun-21	28-jun-21	28	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$13.510		\$385.705
TOTAL INTERESES MORATORIO DEL 05/06/2019 HASTA EL 28/06/2021										\$385.705
CAPITAL A PAGAR										\$750.000
TOTAL A PAGAR A										\$1.135.705



- Canon de julio del 2019

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	ABONOS	INT. ACUMULADO
\$ 750.000	05-jul-19	31-jul-19	27	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$14.445		\$14.445
\$ 750.000	01-ago-19	31-ago-19	31	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$16.585		\$31.030
\$ 750.000	01-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$16.050		\$47.080
\$ 750.000	01-oct-19	31-oct-19	31	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$16.430		\$63.510
\$ 750.000	01-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$15.825		\$79.335
\$ 750.000	01-dic-19	31-dic-19	31	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$16.275		\$95.610
\$ 750.000	01-ene-20	31-ene-20	31	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$16.198		\$111.808
\$ 750.000	01-feb-20	29-feb-20	29	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$15.370		\$127.178
\$ 750.000	01-mar-20	31-mar-20	31	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$16.353		\$143.531
\$ 750.000	01-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	\$15.600		\$159.131
\$ 750.000	01-may-20	31-may-20	31	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	\$15.733		\$174.864
\$ 750.000	01-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$15.150		\$190.014
\$ 750.000	01-jul-20	31-jul-20	31	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$15.655		\$205.669
\$ 750.000	01-ago-20	31-ago-20	31	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	\$15.810		\$221.479
\$ 750.000	01-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$15.375		\$236.854
\$ 750.000	01-oct-20	31-oct-20	31	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$15.655		\$252.509
\$ 750.000	01-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$15.000		\$267.509
\$ 750.000	01-dic-20	31-dic-20	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$15.190		\$282.699
\$ 750.000	01-ene-21	31-ene-21	31	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$15.035		\$297.734
\$ 750.000	01-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	\$13.790		\$311.524
\$ 750.000	01-mar-21	31-mar-21	31	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$15.113		\$326.637
\$ 750.000	01-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$14.550		\$341.187
\$ 750.000	01-may-21	31-may-21	31	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$14.958		\$356.145
\$ 750.000	01-jun-21	28-jun-21	28	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$13.510		\$369.655
TOTAL INTERESES MORATORIO DEL 05/07/2019 HASTA EL 28/06/2021										\$369.655
CAPITAL A PAGAR										\$750.000
TOTAL A PAGAR A										\$1.119.655

Establecidas entonces de forma correcta las liquidaciones, las recapitulamos de la siguiente forma a fin de obtener el resultado global, así:

CONCEPTO	CAPITAL	INTERESES
Canon febrero 2019	\$500.000	\$291.802
Canon marzo 2019	\$750.000	\$435.071
Canon abril 2019	\$750.000	\$418.418
Canon mayo 2019	\$750.000	\$402.358
Canon junio 2019	\$750.000	\$385.705
Canon julio 2019	\$750.000	\$369.655
GRAN TOTAL	N/A	\$6.553.009

En virtud de lo consignado el juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: Modificar la liquidación de la obligación presentada por la parte demandante, en el sentido que el estado de cuenta de las obligaciones por concepto de capital e intereses moratorios asciende a la suma de SEIS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL NUEVE PESOS (\$6.553.009,00) hasta la fecha de corte 28 de junio del 2021, ello conforme al cómputo realizado por el despacho en la parte motiva de esta decisión y por las razones allí plasmadas.

SEGUNDO: Advertir a la parte actora que, al momento de realizar la actualización del estado de cuenta, deberá tomar como base el cómputo modificado por el



despacho en la presente decisión hasta la fecha de corte consignada en el numeral anterior, conforme dispone el numeral 4 del artículo 446 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

**ANGELA ROCIO QUIROGA GUTIERREZ
JUEZ**

ERPM

NOTIFICACIÓN EN ESTADOS ELECTRÓNICOS: El auto anterior se notifica a todas las partes en **ESTADO N° 024** que se fija por todas las horas hábiles de esta fecha. Bucaramanga: **29 de junio del 2021**

**EDWIN RODRIGO PARDO MARCONI
Secretario**

**JUZGADO 001 PEQUEÑAS CAUSAS
Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES
DE LA CIUDAD DE BUCARAMANGA-SANTANDER**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ba8fd83f5e60c5aca86984f445926b34547a439b8b48e6edaa66d603e2669543**
Documento generado en 26/06/2021 10:31:41 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>