



**INFORME SECRETARIAL:** Al Despacho de la señora Juez, con el atento informe que se recibe comunicación por parte de Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barrancabermeja radicada mediante correo electrónico el día 05 de agosto del año calendado, en respuesta al requerimiento realizado por este Estrado Judicial. Para proveer. Bucaramanga, 06 de agosto de 2021.  
**EDWIN RODRIGO PARDO MARCONI**  
Secretario

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Bucaramanga, nueve (09) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

PROCESO:	EJECUTIVO
DEMANDANTE:	RAMIRO AMAYA CALA
DEMANDADOS:	CARLOS ARTURO REYES SILVA
PROVIDENCIA:	SUSTANCIACIÓN No. 689
RADICADO:	680014189001-2021-00094-00
DECISIÓN:	PONE EN CONOCIMIENTO AGREGA AL EXPEDIENTE
TRAMITE:	INSTANCIA

Atendiendo al informe secretarial, se tiene que la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BARRANCABERMEJA, mediante oficio No 3032021EE02368 radicada vía correo electrónico el día 05 de agosto de los corrientes, informa de fondo la razón por la cual no inscribió la medida cautelar ordenada por ese Despacho, argumentando que el bien objeto de medida cautelar fue adquirido desde un principio en calidad de mejoras al predio denominado “Aripro”, hoy “el Porvenir”, y que dichas mejoras fueron plantadas presuntamente en terrenos baldíos de la Nación, de manera que no se trata de un folio de matrícula de pleno dominio sino de un folio de mejoras y/o falsa tradición, para lo cual anexa copia de la Escritura Publica No 01503 del 18 de junio de 2003, donde consta la compraventa realizada por el aquí demandado CARLOS ARTURO REYES SILVA al señor Gonzalo Ravelo Rúgeles.

Por lo expuesto, este Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** AGRÉGUESE al expediente y **PÓNGASE EN CONOCIMIENTO** de la parte interesada, lo informado por la mentada dependencia mediante oficio No 3032021EE02368 radicado vía digital el día 05 de agosto del presente año.

**SEGUNDO:** por secretaria remítase copia del presente proveído y del oficio No 3032021EE02368 junto con sus anexos, al correo electrónico que registre el mandatario accionante en la plataforma SIRNA.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**

**ÁNGELA ROCÍO QUIROGA GUTIÉRREZ**

**JUEZ**



**NOTIFICACIÓN EN ESTADOS ELECTRÓNICOS:** El auto anterior se notifica a todas las partes en **ESTADO ELECTRÓNICO N° 30** que se fija por todas las horas hábiles de esta fecha. Bucaramanga: **10 DE AGOSTO DE 2021.**

**EDWIN RODRIGO PARDO MARCONI**  
Secretario

MRS

**Firmado Por:**

**Angela Rocio Quiroga Gutierrez**

**Juez**

**Juzgados 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Santander - Bucaramanga**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1231134d1d06f485d7cdeb9a03cf7ea9b374b12e41ad0e3bb6f39aae865683df**

Documento generado en 05/08/2021 05:12:59 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**