



**INFORME SECRETARIAL:** Al Despacho de la señora Juez, con el atento informe que se recibió vía correo electrónico el día 09 de septiembre del año calendado, comunicación por parte de la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BUCARAMANGA, en respuesta a las medidas cautelares decretadas por este Estrado Judicial. Para proveer, Bucaramanga, 10 de septiembre de 2021.

**EDWIN RODRIGO PARDO MARCONI**  
Secretario

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Bucaramanga, trece (13) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO:	EJECUTIVO
DEMANDANTE:	HERMES MORENO MARTÍNEZ
DEMANDADOS:	JORGE NIÑO CARMONA
PROVIDENCIA:	SUSTANCIACIÓN N° 820
RADICADO:	680014189001-2021-00028-00
DECISIÓN:	AGREGA AL EXPEDIENTE PONE EN CONOCIMIENTO
TRAMITE	INSTANCIA

Atendiendo al informe secretarial, y examinada la comunicación allegada por la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BUCARAMANGA, agréguese al expediente y póngase en conocimiento de la parte interesada su contenido, en donde consta en debida forma, el registro de la medida cautelar decretada dentro del presente proceso, sobre el bien inmueble identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria N° 300-324482 de propiedad del demandado JORGE NIÑO CARMONA, quien se identifica con C.C. 13.511.018.

Por lo anterior, y una vez examinado el mentado certificado de tradición, se tiene que figura registrada prenda en favor de MAICITO S.A. identificada con NIT N° 824004997-5; por lo que de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 462 del C. de G.P., se ordena notificarle la existencia de este proceso al citado acreedor amparado con garantía real, para que dentro de los veinte (20) días siguientes a su notificación personal, haga valer su crédito sea o no exigible, en este proceso o en proceso separado.

Practíquese su notificación conforme lo disponen los Artículos 291 y 292 del Código Ibídem.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**ÁNGELA ROCÍO QUIROGA GUTIÉRREZ**  
JUEZ

**NOTIFICACIÓN EN ESTADO ELECTRÓNICO:** El auto anterior se notifica a todas las partes en **ESTADO ELECTRÓNICO N° 35** que se fija por todas las horas hábiles de esta fecha. Bucaramanga: **14 DE SEPTIEMBRE DE 2021.**

MRS

**EDWIN RODRIGO PARDO MARCONI**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Consejo Seccional de la Judicatura de Santander  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
BUCARAMANGA**

**Firmado Por:**

**Angela Rocio Quiroga Gutierrez**

**Juez**

**Juzgados 001 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Santander - Bucaramanga**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6c4b2eff4b9d97f632b0c5b404ef67a90e3782c5d60aa78f7345d7363e9fa5c7**

Documento generado en 10/09/2021 05:43:32 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**