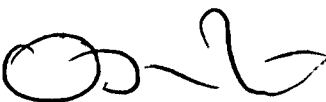


RADICADO 2017-00363

CONSTANCIA FIJACION EN LISTA: Conforme al art. 446 Num. 2 del Código General del Proceso, de la liquidación del crédito visible a folio 46, presentada por la parte demandante, se deja en traslado a la parte demandada por tres días, traslado que se fija en lista hoy 22 de marzo de 2022.

Inicia traslado: 23 de marzo de 2022

Vence traslado: 25 de marzo de 2022



Oscar Andrés Ramírez Barboza
Secretario

46

25-02-22
052

Señores
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE BUCARAMANGA
Bucaramanga

Referencia: EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA DEL CONJUNTO RESIDENCIAL NUEVO
GIRARDOT PRIMERA ETAPA en contra de CARMEN PATRICIA VELEZ MURILLO
RAD:2017-0363

En mi carácter de Apoderado Judicial del demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito allegar certificado actualizado de las cuotas que se adeudan hasta el 30 de ENERO de 2022 y que se han ido causando mes a mes después después de la última liquidación al 12 de junio de 2020 para que se tengan en cuenta en la Liquidación de crédito la cual me permito presentar así:

LIQUIDACION INTERESES CARMEN PATRICIA VELEZ MURILLO

VALOR DE CUOTA	CAPITAL	VIGENCIA			INTERES				VALOR INTERESES	VALOR ABONO	SALDO ACUMULADO
		DESDE	HASTA	DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVO	INTERES MORATORIO	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL			
											0
Valor intereses de Mora aprobados al 12/06/2020 en Liquidacion del 03 de Agosto de 2020									\$0	\$0	\$ 4.240.012
\$0	\$7.218.310,00	1-jun-20	30-jun-20	30	18,19%	27,29%	24,37%	2,27%	\$163.856	\$0	\$ 4.403.868
\$129.000	\$7.347.310,00	1-jul-20	30-jul-20	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$148.416	\$0	\$ 4.552.283
\$129.000	\$7.476.310,00	1-ago-20	30-ago-20	30	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	\$152.517	\$0	\$ 4.704.800
\$129.000	\$7.605.310,00	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$155.909	\$0	\$ 4.860.709
\$129.000	\$7.734.310,00	1-oct-20	30-oct-20	30	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$156.233	\$0	\$ 5.016.942
\$129.000	\$7.863.310,00	1-oct-20	30-oct-20	30	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$158.839	\$0	\$ 5.175.781
\$129.000	\$7.992.310,00	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	24,95%	2,00%	\$159.846	\$0	\$ 5.335.627
\$129.000	\$8.121.310,00	1-dic-20	30-dic-20	30	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$159.178	\$0	\$ 5.494.805
\$129.000	\$8.250.310,00	1-ene-21	30-ene-21	30	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$160.056	\$0	\$ 5.654.861
\$129.000	\$8.379.310,00	1-feb-21	28-feb-21	30	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	\$165.072	\$0	\$ 5.819.933
\$129.000	\$8.508.310,00	1-mar-21	30-mar-21	30	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$165.912	\$0	\$ 5.985.845
\$129.000	\$8.637.310,00	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$167.564	\$0	\$ 6.153.409
\$129.000	\$8.766.310,00	1-may-21	30-may-21	30	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$169.190	\$0	\$ 6.322.599
\$129.000	\$8.895.310,00	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$171.679	\$0	\$ 6.494.278
\$129.000	\$9.024.310,00	1-jul-21	30-jul-21	30	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	\$174.169	\$0	\$ 6.668.447
\$129.000	\$9.153.310,00	1-ago-21	30-ago-21	30	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	\$177.574	\$0	\$ 6.846.022
\$129.000	\$9.282.310,00	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	\$179.149	\$0	\$ 7.025.170
\$129.000	\$9.411.310,00	1-oct-21	30-oct-21	30	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$180.697	\$0	\$ 7.205.867
\$129.000	\$9.540.310,00	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$185.082	\$0	\$ 7.390.949
\$129.000	\$9.669.310,00	1-dic-21	30-dic-21	30	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$189.518	\$0	\$ 7.580.468
\$129.000	\$9.798.310,00	1-ene-22	30-ene-22	30	17,66%	16,49%	23,73%	1,98%	\$194.007	\$0	\$ 7.774.474
									\$3.534.462	\$0	

VALOR CAPITAL \$9.798.310,00
VALOR INTERESES \$7.774.474,00
TOTAL ABONOS \$0,00
TOTAL LIQUIDACION \$17.572.784,00

TOTAL LIQUIDACION DEL CRÉDITO SON:

Diecisiete millones quinientos setenta y dos mil setecientos ochenta y cuatro pesos mcte

Atentamente;

Del señor Juez,

SANDRA LILIANA JAIMES ALVARADO
C.C. No. 63.516.788 de Bucaramanga
T. P. N°182.026 del C. S. de la J.

CONJUNTO RESIDENCIAL NUEVO GIRARDOT
Nit. 900.429. 775-7

Certifica que:

CARMEN PATRICIA VELEZ MURILLO

Propietario del inmueble Apartamento 702 Torre 4 ubicado en el Conj. Resid. Nuevo Girardot;

DEBE AL:

CONJUNTO RESIDENCIAL NUEVO GIRARDOT.

La suma de: NUEVE MILLONES SETECIENTOS OCHO MIL CIENTO SESENTA Y UN PESOS MCTE
9.708.161

POR CONCEPTO DE CUOTAS ORDINARIAS

MES	CUOTA	MES	CUOTA	MES	CUOTA
jul-15	31.481	oct-17	115.360	ene-20	129.000
ago-15	104.000	nov-17	115.360	feb-20	129.000
sep-15	104.000	dic-17	115.360	mar-20	129.000
oct-15	104.000	ene-18	119.000	abr-20	129.000
nov-15	104.000	feb-18	119.000	may-20	129.000
dic-15	104.000	mar-18	119.000	jun-20	129.000
ene-16	104.000	abr-18	119.000	jul-20	129.000
feb-16	104.000	may-18	119.000	ago-20	129.000
mar-16	104.000	jun-18	119.000	sep-20	129.000
abr-16	120.000	jul-18	119.000	oct-20	129.000
may-16	120.000	ago-18	119.000	nov-20	129.000
jun-16	120.000	sep-18	119.000	dic-20	129.000
jul-16	112.000	oct-18	119.000	ene-21	129.000
ago-16	112.000	nov-18	119.000	feb-21	129.000
sep-16	112.000	dic-18	119.000	mar-21	129.000
oct-16	112.000	ene-19	129.000	abr-21	129.000
nov-16	112.000	feb-19	129.000	may-21	129.000
dic-16	112.000	mar-19	129.000	jun-21	129.000
ene-17	115.360	abr-19	129.000	jul-21	129.000
feb-17	115.360	may-19	129.000	ago-21	129.000
mar-17	115.360	jun-19	129.000	sep-21	129.000
abr-17	115.360	jul-19	129.000	oct-21	129.000
may-17	115.360	ago-19	129.000	nov-21	129.000
jun-17	115.360	sep-19	129.000	dic-21	129.000
jul-17	115.360	oct-19	129.000	ene-22	129.000
ago-17	115.360	nov-19	129.000	subtotal	3.225.000
sep-17	115.360	dic-19	129.000		
subtotal	2.933.721	subtotal	3.322.080		

sancion 2016	112.000
sancion 2017	115.360

TOTAL	9.708.161
-------	-----------

Bucaramanga, FEBRERO 2022
Mas intereses de mora según la superintendencia de vigilancia
La expensa común deberá ser cancelada hasta el último día de cada mes.

Atentamente;



NAYIBE FLANTERMSKY HERNANDEZ

C.C. No. 63.352.839 de Bucaramanga

Administradora Representante Legal.

CONJUNTO RESIDENCIAL NUEVO GIRARDOT

NIT. 900.429.775-7