

INFORME SECRETARIAL: Al Despacho del señor Juez las presentes diligencias, informando respetuosamente que, venció el término de traslado de la liquidación de crédito presentada por la apoderada judicial de la parte actora, y no hubo pronunciamiento al respecto. Bucaramanga, 29 de marzo de 2022.



Oscar Andrés Ramírez Barbosa
Secretario

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS
Y COMPETENCIA MULTIPLE

Bucaramanga, veintinueve de marzo de dos mil veintidós

Ref. Ejecutivo 2019-00154, seguido por el Conjunto Residencial Nuevo Girardot Primera Etapa, en contra de Marina Jaimes Ortiz.

Una vez revisada la liquidación de crédito presentada por la apoderada judicial de la parte demandante, advierte el Despacho que, no se tuvo en cuenta el auto de fecha 4 de noviembre de 2020; mediante el cual se aprobaron intereses moratorios por cuotas de administración, hasta el 30 de julio de 2020; toda vez que, en la liquidación que se allegó, se repitió el valor del mes de julio de 2020, lo que genera un incremento injustificado en el valor total de los intereses; motivo por el cual el Despacho procederá a modificarla; hasta la fecha en que fue presentada esto es, hasta el 30 de enero de 2022; y será la siguiente:

LIQUIDACION INTERESES MORATORIOS											
PAGARÉ No. 0465 A 14/01/2022											
CUOTAS EN MORA	CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	ABONOS	INT. ACUMULADO
	\$ 4.728.123	TOTAL INTERESES MORATORIOS APROBADOS HASTA EL 30 DE JULIO DE 2020 AUTO DE FECHA 4/11/2020									\$1.964.221
\$129.000	\$ 4.857.123	1-ago-20	30-ago-20	30	18,29%	27,44%	24,49 %	2,04%	\$99.085		\$2.063.306
\$129.000	\$ 4.986.123	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	24,57 %	2,05%	\$102.216		\$2.165.522
\$129.000	\$ 5.115.123	1-oct-20	30-oct-20	30	18,09%	27,14%	24,25 %	2,02%	\$103.325		\$2.268.847
\$129.000	\$ 5.244.123	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	23,95 %	2,00%	\$104.882		\$2.373.729
\$129.000	\$ 5.373.123	1-dic-20	30-dic-20	30	17,46%	26,19%	23,49 %	1,96%	\$105.313		\$2.479.042
\$129.000	\$ 5.502.123	1-ene-21	30-ene-21	30	17,32%	25,98%	23,32 %	1,94%	\$106.741		\$2.585.783
\$129.000	\$ 5.631.123	1-feb-21	28-feb-21	30	17,54%	26,31%	23,59 %	1,97%	\$110.933		\$2.696.716
\$129.000	\$ 5.760.123	1-mar-21	30-mar-21	30	17,41%	26,12%	23,43 %	1,95%	\$112.322		\$2.809.038
\$129.000	\$ 5.889.123	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31 %	1,94%	\$114.249		\$2.923.287
\$129.000	\$ 6.018.123	1-may-21	30-may-21	30	17,22%	25,83%	23,20 %	1,93%	\$116.150		\$3.039.437
\$129.000	\$ 6.147.123	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	23,19 %	1,93%	\$118.639		\$3.158.076
\$129.000	\$ 6.276.123	1-jul-21	30-jul-21	30	17,18%	25,77%	23,15 %	1,93%	\$121.129		\$3.279.205
\$129.000	\$ 6.405.123	1-ago-21	30-ago-21	30	17,24%	25,86%	23,22 %	1,94%	\$124.259		\$3.403.464
\$129.000	\$ 6.534.123	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	23,17 %	1,93%	\$126.109		\$3.529.573
\$129.000	\$ 6.663.123	1-oct-21	30-oct-21	30	17,08%	25,62%	23,03 %	1,92%	\$127.932		\$3.657.505

\$129.000	\$ 6.792.123	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	23,26 %	1,94%	\$131.767	\$3.789.272
\$129.000	\$ 6.921.123	1-dic-21	30-dic-21	30	17,46%	26,19%	23,49 %	1,96%	\$135.654	\$3.924.926
\$129.000	\$ 7.050.123	1-ene-22	30-ene-22	30	17,66%	26,49%	23,73 %	1,98%	\$139.592	\$4.064.518
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 1/08/2020 HASTA 30/01/2022 A LA TASA QUE PARA TAL EFECTO ESTABLECE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA										\$4.064.518
CAPITAL										\$7.050.123
TOTAL OBLIGACION A 30/01/2022										\$11.114.641

En consecuencia, de conformidad con lo dispuesto en el art. 446 del C. Gral. del Proceso, el Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bucaramanga, modificará la liquidación de crédito presentada por la apoderada judicial de la parte actora, obrante a folio 30 y 30V, del cuaderno principal, en consecuencia, el Juzgado,

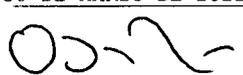
RESUELVE:

PRIMERO: MODIFICAR la liquidación del crédito presentada por la apoderada judicial de la parte actora, obrante a folio 30 y 30V, del cuaderno principal, por los defectos aducidos.

SEGUNDO: APROBAR la liquidación del crédito practicada por este Despacho, en la parte motiva de este auto, cuyo valor total por intereses moratorios, hasta el 30 de enero de 2022, es la suma de \$4.064.518; más capital de \$7.050.123; para un total de \$11.114.641, según lo expuesto en la parte motiva del presente proveído.

Notifíquese,


JESUS ALEJANDRO MOGOLLÓN CALDERÓN
 Juez

<p>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</p> <p>La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADOS No. <u>043</u> hoy,</p> <p><u>30 DE MARZO DE 2022</u></p> <p></p> <p>OSCAR ANDRÉS RAMÍREZ BARBOSA SECRETARIO</p>
