

INFORME SECRETARIAL: Al Despacho del señor Juez las presentes diligencias, informando respetuosamente que, la apoderada de la parte demandante dentro del término legal, dio cumplimiento al auto de fecha 30 de marzo de la presente anualidad, presentó escrito de su subsanación de la demanda, y allegó el original del título ejecutivo base de la presente ejecución. Bucaramanga, 2 de mayo de 2022.



Oscar Andrés Ramírez Barbosa
Secretario

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS
Y COMPETENCIA MULTIPLE

Bucaramanga, dos de mayo de dos mil veintidós

Ref. Demanda Ejecutiva, 2022-00160, seguida por el Edificio Portal del Sol, contra Sandrith Paola Cortes Sepúlveda.

Una vez subsanada la demanda, de los defectos que adolecía; y por encontrarse reunidos los requisitos exigidos por el Art. 82 y el Art. 422 del Código General Del Proceso; el Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bucaramanga,

RESUELVE

PRIMERO: Librar mandamiento de pago a favor del Edificio Portal del Sol, y en contra de Sandrith Paola Cortes Sepúlveda, por las siguientes sumas:

CUOTA ORDINARIA ADMON	VALOR CUOTA MES	CUOTA PARQUEADERO	VALOR	CUOTA EXTRAORDINARIA	SANCION	FECHA VENCIMIENTO	FECHA EXIGIBILIDAD
SALDO CUOTA ORDINARIA DE ADMÓN. OCTUBRE DE 2018	\$135.500	OCTUBRE 2018	\$10.000			21-10-2018	22/10/2018
CUOTA ADMÓN. NOVIEMBRE DE 2018	\$355.000	NOVIEMBRE 2018	\$10.000			21-11-2018	22-11-2018
CUOTA ADMÓN. DICIEMBRE 2018	\$355.000	DICIEMBRE DE 2018	\$10.000			21-12-2018	22-12-2019
CUOTA ADMÓN. ENERO 2019	\$355.000	ENERO DE 2019	\$10.000			21-01-2019	22-01-2019
CUOTA ADMÓN. FEBRERO 2019	\$355.000	FEBRERO DE 2019	\$10.000			21-02-2019	22-02-2019
CUOTA ADMÓN. MARZO 2019	\$355.000	MARZO DE 2019	\$10.000			21-03-2019	22-03-2019
CUOTA ADMÓN. ABRIL 2019	\$355.000	ABRIL DE 2019	\$10.000			21-04-2019	22-04-2019
CUOTA ADMÓN. MAYO 2019	\$355.000	MAYO DE 2019	\$10.000	\$459.000	\$177.500	21-05-2019	22-05-2019
CUOTA ADMÓN. JUNIO 2019	\$355.000	JUNIO DE 2019	\$10.000			21-06-2019	22-06-2019
CUOTA ADMÓN. JULIO 2019	\$355.000	JULIO DE 2019	\$10.000			21-07-2019	22-07-2019
CUOTA ADMÓN. AGOSTO 2019	\$355.000	AGOSTO DE 2019	\$10.000			21-08-2019	22-08-2019
CUOTA ADMÓN. SEPTIEMBRE 2019	\$355.000	SEPTIEMBRE DE 2019	\$10.000			21-09-2019	22-09-2019
CUOTA ADMÓN. OCTUBRE 2019	\$355.000	OCTUBRE DE 2019	\$10.000			21-10-2019	22-10-2019
CUOTA ADMÓN. NOVIEMBRE 2019	\$355.000	NOVIEMBRE DE 2019	\$10.000			21-11-2019	22-11-2019
CUOTA ADMÓN. DICIEMBRE 2019	\$355.000	DICIEMBRE DE 2019	\$10.000			21-12-2019	22-12-2019

CUOTA ADMÓN. ENERO 2020	\$355.000	ENERO DE 2020	\$10.000			21-01-2020	22-01-2020
CUOTA ADMÓN. FEBRERO 2020	\$355.000	FEBRERO DE 2020	\$10.000			21-02-2020	22-02-2020
CUOTA ADMÓN. MARZO 2020	\$355.000	MARZO DE 2020	\$10.000			21-03-2020	22-03-2020
CUOTA ADMÓN. ABRIL 2020	\$355.000	ABRIL DE 2020	\$10.000			21-04-2020	22-04-2020
CUOTA ADMÓN. MAYO 2020	\$355.000	MAYO DE 2020	\$10.000			21-05-2020	22-05-2020
CUOTA ADMÓN. JUNIO 2020	\$355.000	JUNIO DE 2020	\$20.000			21-06-2020	22-06-2020
CUOTA ADMÓN. JULIO 2020	\$355.000	JULIO DE 2020	\$10.000			21-07-2020	22-07-2020
CUOTA ADMÓN. AGOSTO 2020	\$355.000	AGOSTO DE 2020	\$10.000			21-08-2020	22-08-2020
CUOTA ADMÓN. SEPTIEMBRE 2020	\$355.000	SEPTIEMBRE DE 2020	\$20.000			21-09-2020	22-09-2020
CUOTA ADMÓN. OCTUBRE 2020	\$355.000	OCTUBRE DE 2020	\$20.000			21-10-2020	22-10-2020
CUOTA ADMÓN. NOVIEMBRE 2020	\$355.000	NOVIEMBRE DE 2020	\$20.000			21-11-2020	22-11-2020
CUOTA ADMÓN. DICIEMBRE 2020	\$355.000	DICIEMBRE DE 2020	\$10.000			21-12-2020	22-12-2020
CUOTA ADMÓN. ENERO 2021	\$355.000	ENERO DE 2021	\$10.000			21-01-2021	22-01-2021
CUOTA ADMÓN. FEBRERO 2021	\$355.000	FEBRERO DE 2021	\$10.000			21-02-2021	22-02-2021
CUOTA ADMÓN. MARZO 2021	\$355.000	MARZO DE 2021	\$10.000			21-03-2021	22-03-2021
CUOTA ADMÓN. ABRIL 2021	\$377.000	ABRIL DE 2021	\$10.000			21-04-2021	22-04-2021
CUOTA ADMÓN. MAYO 2021	\$377.000	MAYO DE 2021	\$10.000			21-05-2021	22-05-2021
CUOTA ADMÓN. JUNIO 2021	\$377.000	JUNIO DE 2021	\$10.000			21-06-2021	22-06-2021
CUOTA ADMÓN. JULIO 2021	\$366.000	JULIO DE 2021	\$10.000			21-07-2021	22-07-2021
CUOTA ADMÓN. AGOSTO 2021	\$366.000	AGOSTO DE 2021	\$10.000			21-08-2021	22-08-2021

SEGUNDO: Más las sumas que se vayan causando mes tras mes, por concepto de cuotas de administración las cuales deberán cancelarse dentro de los cinco (5) días siguientes al respectivo vencimiento, conforme al inc., 2 art. 431 del C.G.P.

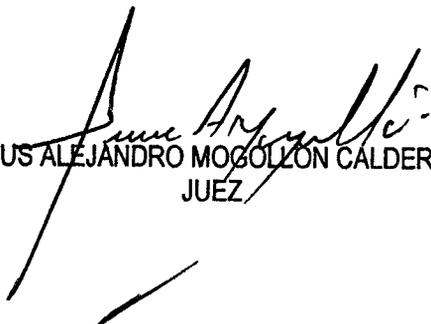
TERCERO: Más los intereses moratorios a la tasa máxima vigente de acuerdo con la ley desde cuando se hicieron exigibles cada una de las obligaciones y hasta cuando se verifique el pago.

CUARTO: Notificar esta providencia a la demandada en la forma que indica el Art. 290 y ss., del Código General del Proceso.

QUINTO: Correr traslado a la ejecutada de acuerdo al artículo 442 del estatuto procesal; sobre costas se resolverá en su momento.

SEXTO: Reconocer personería jurídica a la abogada Genny Patricia Beltrán Pabón, como apoderada judicial de la parte demandante, según los términos del poder conferido.

NOTIFIQUESE


JESUS ALEJANDRO MOGOLLÓN CALDERÓN
JUEZ

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La Providencia anterior es notificada
por anotación en ESTADOS No. 29 hoy,

3 DE MAYO DE 2022



OSCAR ANDRÉS RAMÍREZ BARBOSA
SECRETARIO