

EJECUTIVO 2019-00235-00

CONSTANCIA FIJACION EN LISTA: Conforme al art. 446, núm. 2, del Código General del Proceso, la liquidación de crédito visible a folio 25 y 26 del expediente, presentada por el apoderado de la parte demandante, se deja en traslado a la parte demandada por tres días, traslado que se fija en lista hoy, 11 de mayo de 2022.

Inicia traslado: 12 de mayo de 2022.

Vence traslado: 16 de mayo de 2022.


Oscar Andrés Ramírez Barbosa
Secretario



02 MAY 2022

Señor:
JUEZ TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE BUCARAMANGA
j03peqcacmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co
E. S. D.

RADICADO: 2019 - 235
REFERENCIA: ALLEGA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
PROCESO: DEMANDA EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: EDIFICIO GIRARDOT 628
DEMANDADO: IVÁN DARÍO MUJICA MORANTES

JONATHAN MAURICIO TORRES SANDOVAL, identificado con la cédula de ciudadanía número 91.533.891 expedida en Bucaramanga, portador de la T.P. 168646 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de apoderado de la parte demandante, me permito allegar liquidación del crédito:

MES	PERIODO INT INICIAL	PERIODO INT FINAL	VALOR CUOTA	SALDO CAPITAL	CAPITAL	INTERÉS MES	SALDO INTERÉS	INTERÉS TOTAL	%
Sep-17	01-Oct-17	31-Oct-17	\$78.200	0	78200	1816,41758	0	1816,417582	2,32%
Oct-17	01-Nov-17	30-Nov-17	\$78.200	78200	156400	3603,95261	1816,41758	5420,370194	2,30%
Nov-17	01-Dec-17	31-Dec-17	\$78.200	156400	234600	5362,5189	5420,37019	10782,88909	2,29%
Dec-17	01-Jan-18	31-Jan-18	\$78.200	234600	312800	7125,62016	10782,8891	17908,50925	2,28%
Jan-18	01-Feb-18	28-Feb-18	\$104.600	312800	417400	9638,52086	17908,5092	27547,0301	2,31%
Feb-18	01-Mar-18	31-Mar-18	\$104.600	417400	522000	11886,127	27547,0301	39433,15715	2,28%
Mar-18	01-Apr-18	30-Apr-18	\$104.600	522000	626600	14145,4936	39433,1572	53578,65079	2,26%
Apr-18	01-May-18	31-May-18	\$104.600	626600	731200	16478,2328	53578,6508	70056,88363	2,25%
May-18	01-Jun-18	30-Jun-18	\$209.200*	731200	940400	21045,4241	70056,8836	91102,30769	2,24%
Jun-18	01-Jul-18	31-Jul-18	\$104.600	940400	1045000	23129,9565	91102,3077	114232,2642	2,21%
Jul-18	01-Aug-18	31-Aug-18	\$143.000*	1045000	1188000	26190,0116	114232,264	140422,2758	2,20%
Aug-18	01-Sep-18	30-Sep-18	\$104.600	1188000	1292600	28330,602	140422,276	168752,8778	2,19%
Sep-18	01-Oct-18	31-Oct-18	\$104.600	1292600	1397200	30375,273	168752,878	199128,1508	2,17%
Oct-18	01-Nov-18	30-Nov-18	\$104.600	1397200	1501800	32441,6874	199128,151	231569,8382	2,16%
Nov-18	01-Dec-18	31-Dec-18	\$104.600	1501800	1606400	34558,3154	231569,838	266128,1536	2,15%
Dec-18	01-Jan-19	31-Jan-19	\$104.600	1606400	1711000	36444,3	266128,154	302572,4536	2,13%
Jan-19	01-Feb-19	28-Feb-19	\$104.600	1711000	1815600	39580,08	302572,454	342152,5336	2,18%
Feb-19	01-Mar-19	31-Mar-19	\$104.600	1815600	1920200	41284,3	342152,534	383436,8336	2,15%
Mar-19	01-Apr-19	30-Apr-19	\$104.600	1920200	2024800	43330,72	383436,834	426767,5536	2,14%
Apr-19	01-May-19	31-May-19	\$104.600	2024800	2129400	45782,1	426767,554	472549,6536	2,15%
May-19	01-Jun-19	30-Jun-19	\$104.600	2129400	2234000	47807,6	472549,654	520357,2536	2,14%
Jun-19	01-Jul-19	31-Jul-19	\$104.600	2234000	2338600	50046,04	520357,254	570403,2936	2,14%
Jul-19	01-Aug-19	31-Aug-19	\$104.600	2338600	2443200	52284,48	570403,294	622687,7736	2,14%
Aug-19	01-Sep-19	30-Sep-19	\$104.600	2443200	2547800	54522,92	622687,774	677210,6936	2,14%
Sep-19	01-Oct-19	31-Oct-19	\$104.600	2547800	2652400	56230,88	677210,694	733441,5736	2,12%
Oct-19	01-Nov-19	30-Nov-19	\$104.600	2652400	2757000	58172,7	733441,574	791614,2736	2,11%
Nov-19	01-Dec-19	31-Dec-19	\$104.600	2757000	2861600	60093,6	791614,274	851707,8736	2,10%
Dec-19	01-Jan-20	31-Jan-20	\$104.600	2861600	2966200	61993,58	851707,874	913701,4536	2,09%
Jan-20	01-Feb-20	28-Feb-20	\$104.600	2966200	3070800	65100,96	913701,454	978802,4136	2,12%
Feb-20	01-Mar-20	31-Mar-20	\$104.600	3070800	3175400	63508	978802,414	1042310,414	2,00%
Mar-20	01-Apr-20	15-Apr-20	\$104.600	3175400	3280000	68224	1042310,41	1110534,414	2,08%



Apr-20	01-May-20	31-May-20	\$104.600	3280000	3384600	68707,38	1110534,41	1179241,794	2,03%
May-20	01-Jun-20	30-Jun-20	\$104.600	3384600	3489200	70481,84	1179241,79	1249723,634	2,02%
Jun-20	01-Jul-20	31-Jul-20	\$104.600	3489200	3593800	72594,76	1249723,63	1322318,394	2,02%
Jul-20	01-Aug-20	31-Aug-20	\$104.600	3593800	3698400	75447,36	1322318,39	1397765,754	2,04%
Aug-20	01-Sep-20	30-Sep-20	\$104.600	3698400	3803000	77961,5	1397765,75	1475727,254	2,05%
Sep-20	01-Oct-20	31-Oct-20	\$104.600	3803000	3907600	78933,52	1475727,25	1554660,774	2,02%
Oct-20	01-Nov-20	30-Nov-20	\$104.600	3907600	4012200	79842,78	1554660,77	1634503,554	1,99%
Nov-20	01-Dec-20	30-Dec-20	\$104.600	4012200	4116800	80277,6	1634503,55	1714781,154	1,95%
Dec-20	01-Jan-21	31-Jan-21	\$104.600	4116800	4221400	81895,16	1714781,15	1796676,314	1,94%
Jan-21	01-Feb-21	28-Feb-21	\$105.000	4221400	4326400	84797,44	1796676,31	1881473,754	1,96%
Feb-21	01-Mar-21	31-Mar-21	\$105.000	4326400	4431400	86412,3	1881473,75	1967886,054	1,95%
Mar-21	01-Apr-21	30-Apr-21	\$105.000	4431400	4536400	88006,16	1967886,05	2055892,214	1,94%
Apr-21	01-May-21	31-May-21	\$105.000	4536400	4641400	89579,02	2055892,21	2145471,234	1,93%
May-21	01-Jun-21	30-Jun-21	\$105.000	4641400	4746400	91605,52	2145471,23	2237076,754	1,93%
Jun-21	01-Jul-21	31-Jul-21	\$105.000	4746400	4851400	93632,02	2237076,75	2330708,774	1,93%
Jul-21	01-Aug-21	31-Aug-21	\$105.000	4851400	4956400	96154,16	2330708,77	2426862,934	1,94%
Aug-21	01-Sep-21	30-Sep-21	\$105.000	4956400	5061400	97685,02	2426862,93	2524547,954	1,93%
Sep-21	01-Oct-21	31-Oct-21	\$105.000	5061400	5166400	99194,88	2524547,95	2623742,834	1,92%
Oct-21	01-Nov-21	30-Nov-21	\$105.000	5166400	5271400	102265,16	2623742,83	2726007,994	1,94%
Nov-21	01-Dec-21	30-Dec-21	\$105.000	5271400	5376400	104839,8	2726007,99	2830847,794	1,95%
Dec-21	01-Jan-22	31-Jan-22	\$105.000	5376400	5481400	107983,58	2830847,79	2938831,374	1,97%
Jan-22	01-Feb-22	28-Feb-22	\$105.000	5481400	5586400	113962,56	2938831,37	3052793,934	2,04%
Feb-22	01-Mar-22	31-Mar-22	\$105.000	5586400	5691400	117242,84	3052793,93	3170036,774	2,06%
Mar-22	01-Apr-22	28-Apr-22	\$105.000	5691400	5796400	114691,435	3170036,77	3284728,208	2,12%

*+ Sanción inasistencia asamblea may-18 \$104.600

**+ Extraordinaria Jul-18 \$38.400

CAPITAL	\$5.796.400
INTERÉS	\$3.284.728
TOTAL	\$9.081.128

Adjunto certificado de deuda adicional donde constan las cuotas causadas después de la presentación de la demanda.

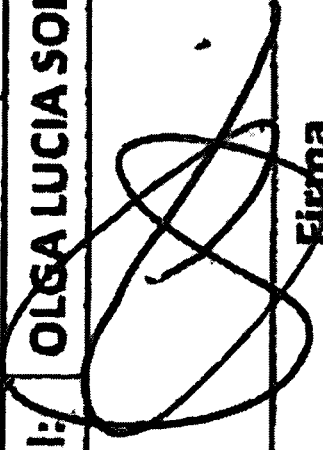
Atentamente,


JONATHAN MAURICIO TORRES SANDOVAL
C.C. 91.533.891 de Bucaramanga.
T. P. 168646 del C.S.J.

CERTIFICADO DE DEUDA ADICIONAL LEY 675 DE 2001
EDIFICIO GIRARDOT 628 NIT. 901.097.327-8

Deudor:	IVÁN DARÍO MUJICA MORANTES	C.C. No:	1.102.366.072
Inmueble:	Carrera 6 No. 28 - 45 Apartamento 102 Edificio Girardot 628 Bucaramanga	Matrícula Inmobiliaria	300-410979
Valor:	\$ 3.771.200	TRES MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y UN MIL DOSCIENTOS PESOS	

	MES	CUOTA MES	FECHA VENCIMIENTO	FECHA EXIGIBILIDAD
1.	MAR-19	\$104.600	31/03/2019	1/04/2019
2.	APR-19	\$104.600	30/04/2019	1/05/2019
3.	MAY-19	\$104.600	31/05/2019	1/06/2019
4.	JUN-19	\$104.600	30/06/2019	1/07/2019
5.	JUL-19	\$104.600	31/07/2019	1/08/2019
6.	AUG-19	\$104.600	31/08/2019	1/09/2019
7.	SEP-19	\$104.600	30/09/2019	1/10/2019
8.	OCT-19	\$104.600	31/10/2019	1/11/2019
9.	NOV-19	\$104.600	30/11/2019	1/12/2019
10.	DEC-19	\$104.600	31/12/2019	1/01/2020
11.	JAN-20	\$104.600	31/01/2020	1/02/2020
12.	FEB-20	\$104.600	28/02/2020	1/03/2020
13.	MAR-20	\$104.600	31/03/2020	1/04/2020
14.	APR-20	\$104.600	30/04/2020	1/05/2020
15.	MAY-20	\$104.600	31/05/2020	1/06/2020
16.	JUN-20	\$104.600	30/06/2020	1/07/2020
17.	JUL-20	\$104.600	31/07/2020	1/08/2020
18.	AUG-20	\$104.600	31/08/2020	1/09/2020
19.	SEP-20	\$104.600	30/09/2020	1/10/2020
20.	OCT-20	\$104.600	31/10/2020	1/11/2020
21.	NOV-20	\$104.600	30/11/2020	1/12/2020
22.	DEC-20	\$104.600	31/12/2020	1/01/2021
23.	JAN-21	\$105.000	31/01/2021	1/02/2021
24.	FEB-21	\$105.000	28/02/2021	1/03/2021
25.	APR-21	\$105.000	30/04/2021	1/05/2021
26.	MAY-21	\$105.000	31/05/2021	1/06/2021
27.	JUN-21	\$105.000	30/06/2021	1/07/2021
28.	JUL-21	\$105.000	31/07/2021	1/08/2021
29.	AUG-21	\$105.000	31/08/2021	1/09/2021

30.	SEP-21	\$105.000	30/09/2021	1/10/2021
31.	OCT-21	\$105.000	31/10/2021	1/11/2021
32.	NOV-21	\$105.000	30/11/2021	1/12/2021
33.	DEC-21	\$105.000	31/12/2021	1/01/2022
34.	JAN-22	\$105.000	31/01/2022	1/02/2022
35.	FEB-22	\$105.000	28/02/2022	1/03/2022
36.	MAR-22	\$105.000	31/03/2022	1/04/2022
Representante Legal: OLGA LUCIA SOLANO BARRIOS			C.C. No:	37.843.689
 Firma			Bucaramanga 06 de abril de 2022	