

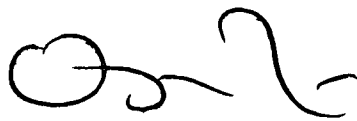
RADICADO 2019-00115

CONSTANCIA FIJACION EN LISTA: Conforme al Art. 446 Num. 2 del C.G.P. de la liquidación del crédito presentada por el apoderado de la parte demandante, visible a folio 70, se deja en traslado a la parte ejecutada por el término de tres días.

Se fija el traslado, hoy 23 de Mayo de 2022.

INICIA TRASLADO: 24 DE MAYO DE 2022

VENCE TRASLADO: 26 DE MAYO DE 2022



OSCAR ANDRES RAMIREZ BARBOZA



SECRETARIO.

HELDER ENRIQUE MENDEZ ALVAREZ
ABOGADO
CRA 13 NO 35-15 OF. 204 EDIFICIO CENTRO PROFESIONAL LAS VILLAS
TEL 6423285 – Cel 3008318864
Email: abg_mahe@hotmail.com
Bucaramanga - Santander

Bucaramanga, 25 de Abril de 2022

25 ABR 2022
[Handwritten signature]

Señor
JUEZ TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE BUCARAMANGA
Email: j03peqcacmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co
Ciudad.

Ref. Proceso: Restitución de Inmueble Arrendado de Local Comercial
De: AQUILEO SERRANO RODRIGUEZ
Contra: MARTHA MORENO QUINTERO
MYRIAM RESFA RAMIREZ BARRERA
ANDERSON ARMANDO RAMIREZ NIÑO
Radicado: 680014189003**20190011500**

HELDER ENRIQUE MENDEZ ALVAREZ, Profesional del Derecho, identificado con la cédula de ciudadanía 91.269.867 de Bucaramanga, portador de la Tarjeta Profesional 127154 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de apoderado especial del señor **AQUILEO SERRANO RODRIGUEZ**, en su condición de accionante dentro del proceso de la referencia, comedidamente me permito solicitarle al señor Juez se sirva **realizarme la entrega de los títulos judiciales** consignados a favor del accionante una vez quede ejecutoriada la liquidación del crédito.

Liquidación del crédito sobre el saldo de capital de **\$2.560.634**, liquidados desde el día **01 de Noviembre de 2019**, a un interés del 6% anual, hasta el día **30 de Abril de 2022**, así:

Formula que se aplica: **Capital x 0.02% diario x días de mora**
Un (01) año: **360 días**
interés de mora al **6% anual**
Interés legal diario: **0.02%**

Capital x 0.02% diario x días de mora
 $\$2.560.634 \times 0.02\% \text{ diario} \times 900 \text{ días de mora} = \460.917

CONCLUSION

Saldo de capital:	\$2.560.634
Intereses acumulados anterior liquidación:	\$ 89.924
Intereses de mora periodo del 01/11/2019 – 30/04/2022:	\$ 460.917
Total, sin incluir gastos y costas del proceso ejecutivo:	\$2.111.475

Atentamente,

[Handwritten signature]
HELDER ENRIQUE MENDEZ ALVAREZ
CC 91.269.867 de Bucaramanga
T.P. 127154 del C.S. de la J.