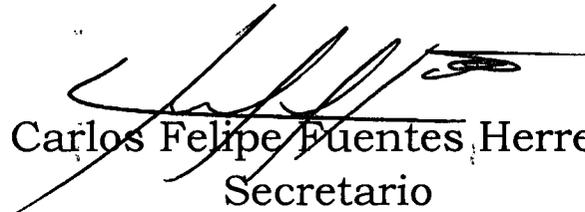


CONSTANCIA FIJACION EN LISTA: Conforme al art. 446 Num. 2 del Código General del Proceso, de la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, se deja en traslado a la parte demandada por tres días, traslado que se fija en lista hoy 22 de julio de 2022.

Inicia traslado: 25 de julio de 2022

Vence traslado: 27 de julio de 2022


Carlos Felipe Fuentes Herreño
Secretario

Bucaramanga, Julio 19 de 2022

19 JUL 2022
AS

Señores

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES
E.S.D.

Ref.: EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA
DEMANDANTE: UNIDAD RESIDENCIAL EDIFICIO PORTAL DE OVIEDO
DEMANDADO: RAFAEL GALVIS BARAJAS
RADICADO: 2020-00023
ASUNTO: Liquidación del crédito a partir del 01 de Octubre de 2021

PAOLA ANDREA MAYORGA REY, ciudadana mayor de edad, identificada con la C.C. No. 1.098.646.118 de Bucaramanga, Tarjeta Profesional No. 363.426 del C.S. de la J., actuando en representación de la parte demandante por medio del presente me permito allegar a su despacho la liquidación del crédito hasta la fecha desde la aprobación de la liquidación practicada por el despacho el día 07 de Febrero de 2022, quedando como capital al 01 de Octubre de 2021, la suma de OCHOCIENTOS QUINCE MIL CIENTO NOVENTA Y UN PESOS (\$ 815.191) M/cte.

Esto con el fin de tener en cuenta el saldo que aun se encuentra pendiente a favor del demandante y los intereses generados hasta la fecha.

En esta liquidación se tiene en cuenta el abono realizado por el Señor Rafael Galvis Barajas, el día 10 de mayo de 2022 por valor de \$ 772.506 M/cte.

INTERÉS DE MORA													
CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	NO. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVO	INTERES MORA ANUAL EFECTIVO	INTERES MORA ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL		ABONO	INTERES MORA ANUAL	CAPITAL EFECTIVO	INTERES MORA
815.191	2-oct-21	30-oct-21	29	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$15.130		\$0	\$15.130	\$0	\$15.130
815.191	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$15.815		\$0	\$30.945	\$0	\$30.945
815.191	1-dic-21	30-dic-21	30	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$15.978		\$0	\$46.923	\$0	\$46.923
815.191	1-ene-22	30-ene-22	30	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	\$16.141		\$0	\$63.064	\$0	\$63.064
815.191	1-feb-22	28-feb-22	30	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	\$16.630		\$0	\$79.694	\$0	\$79.694
815.191	1-mar-22	30-mar-22	30	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	\$16.793		\$0	\$96.487	\$0	\$96.487
815.191	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	\$17.282		\$0	\$113.769	\$0	\$113.769
815.191	1-may-22	10-may-22	10	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	\$5.924		\$772.506	\$119.693	\$652.813	-\$652.813
162.378	11-may-22	30-may-22	20	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	\$2.360		\$0	\$2.360	\$0	\$2.360
162.378	1-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	\$3.654		\$0	\$3.654	\$0	\$3.654
162.378	1-jul-22	19-jul-22	19	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	\$2.406		\$0	\$6.060	\$0	\$6.060
162.378	1-ago-22	30-ago-22	30	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	\$0		\$0	\$6.060	\$0	\$6.060
162.378	1-sep-22	30-sep-22	30	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	\$0		\$0	\$6.060	\$0	\$6.060
162.378	1-oct-22	30-oct-22	30	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	\$0		\$0	\$6.060	\$0	\$6.060
162.378	1-nov-22	30-nov-22	30	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	\$0		\$0	\$6.060	\$0	\$6.060
162.378	1-dic-22	30-dic-22	30	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	\$0		\$0	\$6.060	\$0	\$6.060

Del Señor Juez;

Cordialmente;



PAOLA ANDREA MAYORGA REY
C.C. No. 1.098.646.118 de Bucaramanga
T.P. 363.426 del C.S. de la J.