

EJECUTIVO 2019-00251-00

CONSTANCIA FIJACION EN LISTA: Conforme al art. 446, núm. 2, del Código General del Proceso, la liquidación de crédito visible a folio 50 y 50v del expediente, presentada por el apoderado de la parte demandante, se deja en traslado a la parte demandada por tres días, traslado que se fija en lista hoy, 14 de abril del 2021.

Inicia traslado: 15 de abril del 2021.

Vence traslado: 19 de abril del 2021.


Oscar Andrés Ramírez Barbosa
Secretario



Re: memorial proceso 2018-785 allega liquidación del crédito

Janeth Martinez <janethmartinezmorero2104@gmail.com>
Vie 9/04/2021 1:56 PM
Para: Navarro Torres Abogados <contacto@navarrotorresabogados.com>
CC: Juzgado 03 Pequeñas Causas Competencia Multiple - Santander - Bucaramanga <j03peqcacmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>
BUenas tardes

Doctor, sigo atenta a que me entregue la liquidación para realizar el pago, su demora me afecta mucho,

El lun, 29 mar 2021 a las 10:21, Janeth Martinez (<janethmartinezmorero2104@gmail.com>) escribió:
Buenos días
Por medio del presente memorial, me permito solicitar nuevamente la reliquidación del valor a cancelar, una vez incluidos los dos pagos que no están incluidos en la liquidación anterior. Me preocupa el aumento de los intereses y el aumento de días de reporte de mora, pues esta solicitud de reliquidación la realice el día 09 de marzo y aun no tengo respuesta.
Agradezco la agilidad en esta solicitud, para poder finalizar este proceso

El mar, 9 mar 2021 a las 11:49, Janeth Martinez (<janethmartinezmorero2104@gmail.com>) escribió:
Buenos días
Doctor JEKSON ORLANDO NAVARRO
Por medio del presente me permito solicitar formalmente, sírvase a reliquidar los valores para anexos en el presente correo, puesto que no se ha tenido en cuenta dos abonos de fecha Agosto 12 de 2020 por valor de 140.000 (ciento cuarenta mil pesos), y otro de fecha septiembre 09 de 2020 por valor de \$996.000 (novecientos noventa y seis mil pesos).
ANEXO COPIA DE LAS CONSIGNACIONES, para su trámite.

De igual manera solicito su colaboración, en el descuento de interés, debido a que he tenido la intención de cancelar el total de la deuda para finalizar con este asunto, realizando un acuerdo con cuotas fijas y fechas establecidas con el fin de no generar aumento de la deuda por intereses, debido a la situación actual he estado al frente de la deuda y tengo toda la intención de cancelar la deuda.

El lun, 8 mar 2021 a las 15:30, Navarro Torres Abogados (<contacto@navarrotorresabogados.com>) escribió:
Señor:
JUEZ TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE BUCARAMANGA
E. S. D.

REFERENCIA: LIQUIDACIÓN DE CREDITO
PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: EDIFICIO GIRARDOT 628
DEMANDADA: JANETH MARTÍNEZ MORENO
RADICADO: 2019 - 00251

JEKSON ORLANDO NAVARRO GARZÓN, identificado con la cédula de ciudadanía 91.538.904 de Bucaramanga, portador de la T.P. 218633 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de apoderado de la parte demandante, me permito allegar liquidación del crédito:

Dentro del proceso ejecutivo, el Juzgado 3 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple, se modificó la liquidación del crédito mediante auto del 10/09/2019 con los siguientes valores:

Cuotas ordinarias desde Nov/17 hasta feb/19	\$2.253.800
Cuotas Extraordinarias hasta feb/19	\$54.000
Sanción por inasistencia a Asamblea	\$146.600
Intereses de las anteriores cuotas hasta 30/08/2019	\$715.082
TOTAL	\$3.169.482

Teniendo en cuenta lo anterior, tenemos:

Capital desde Nov/17 hasta feb/19	\$2.454.400
Intereses del Capital Nov/17 - feb/19, hasta 30/08/2019	\$715.082

Del anterior capital se liquidará hasta el 20/05/2020, fecha en que se hizo el primer deposito judicial.

PERIODO INT INICIAL	PERIODO INT FINAL	SALDO CAPITAL	CAPITAL	INTERES MES	SALDO INTERES	INTERES TOTAL	%
01-Sep-19	30-Sep-19	0	2454400	52524,16	715082	767606,16	2,14%
01-Oct-19	31-Oct-19	2454400	2454400	52033,28	767606,16	819639,44	2,12%
01-Nov-19	30-Nov-19	2454400	2454400	51787,84	819639,44	871427,28	2,11%
01-Dec-19	31-Dec-19	2454400	2454400	51542,4	871427,28	922969,68	2,10%
01-Jan-20	31-Jan-20	2454400	2454400	51296,96	922969,68	974266,64	2,09%
01-Feb-20	28-Feb-20	2454400	2454400	52033,28	974266,64	1026299,92	2,12%
01-Mar-20	31-Mar-20	2454400	2454400	51787,84	1026299,92	1078087,76	2,11%
01-Apr-20	15-Apr-20	2454400	2454400	51051,52	1078087,76	1129139,28	2,08%
01-May-20	20-May-20	2454400	2454400	33216,2133	1129139,28	1162355,49	2,03%

Capital desde Nov/17 hasta feb/19	\$2.454.400
-----------------------------------	-------------

Intereses del Capital Nov/17 - feb/19, hasta 20/05/2020	\$1.162.355
---	-------------

A continuación, liquidaremos las cuotas causadas entre marzo de 2019 y abril de 2020, hasta 20/05/2020, fecha en que se hizo el primer deposito judicial.

MES	PERIODO INT INICIAL	PERIODO INT FINAL	VALOR CUOTA	SALDO CAPITAL	CAPITAL	INTERES MES	SALDO INTERES	INTERES TOTAL	%
Mar-19	01-Apr-19	30-Apr-19	\$146.600	0	146600	3137,24	0	3137,24	2,14%
Apr-19	01-May-19	31-May-19	\$146.600	146600	293200	6303,8	3137,24	9441,04	2,15%
May-19	01-Jun-19	30-Jun-19	\$146.600	293200	439800	9411,72	9441,04	18852,76	2,14%
Jun-19	01-Jul-19	31-Jul-19	\$146.600	439800	586400	12548,96	18852,76	31401,72	2,14%
Jul-19	01-Aug-19	31-Aug-19	\$146.600	586400	733000	15686,2	31401,72	47087,92	2,14%
Aug-19	01-Sep-19	30-Sep-19	\$146.600	733000	879600	18823,44	47087,92	65911,36	2,14%
Sep-19	01-Oct-19	31-Oct-19	\$146.600	879600	1026200	21755,44	65911,36	87666,8	2,12%
Oct-19	01-Nov-19	30-Nov-19	\$146.600	1026200	1172800	24746,08	87666,8	112412,88	2,11%
Nov-19	01-Dec-19	31-Dec-19	\$146.600	1172800	1319400	27707,4	112412,88	140120,28	2,10%
Dec-19	01-Jan-20	31-Jan-20	\$146.600	1319400	1466000	30639,4	140120,28	170759,68	2,09%
Jan-20	01-Feb-20	28-Feb-20	\$146.600	1466000	1612600	34187,12	170759,68	204946,8	2,12%
Feb-20	01-Mar-20	31-Mar-20	\$146.600	1612600	1759200	37119,12	204946,8	242065,92	2,11%
Mar-20	01-Apr-20	15-Apr-20	\$146.600	1759200	1905800	39640,64	242065,92	281706,56	2,08%
Apr-20	01-May-20	20-May-20	\$146.600	1905800	2052400	27775,8133	281706,56	309482,373	2,03%

Capital desde mar/19 hasta abr/20	\$2.052.400
Intereses del Capital mar/19 hasta abr/20, hasta 20/05/2020	\$309.482

De lo anterior, tenemos un total hasta el 20/05/2020, al cual se le debe descontar el título consignado.

	CAPITAL	INTERES
Capital desde Nov/17 hasta feb/19	\$2.454.400	--
Intereses del Capital Nov/17 - feb/19, hasta 20/05/2020	--	\$1.162.355
Capital desde mar/19 hasta abr/20	\$2.052.400	--
Intereses del Capital mar/19 hasta abr/20, hasta 20/05/2020	--	\$309.482
SUBTOTAL	\$4.506.800	\$1.471.837
DEPOSITO JUDICIAL 20/05/2020: \$3.000.000	-\$1.528.163	-\$1.471.837
SALDO DE CAPITAL A 20/09/2020	\$2.978.637	0

Teniendo en cuenta el saldo, se liquidarán las cuotas hasta el 30/09/2020:

MES	PERIODO INT INICIAL	PERIODO INT FINAL	VALOR CUOTA	SALDO CAPITAL	CAPITAL	INTERES MES	SALDO INTERES	INTERES TOTAL	%
Apr-20	21-May-20	31-May-20		2978637	2978637	40310,8874	0	40310,8874	2,03%
May-20	01-Jun-20	20-Jun-20	\$146.600	2978637	3125237	63129,7874	40310,8874	103440,675	2,02%
Jun-20	01-Jul-20	31-Jul-19	\$146.600	3125237	3271837	66091,1074	103440,675	169531,782	2,02%
Jul-20	01-Aug-20	31-Aug-20	\$146.600	3271837	3418437	69736,1148	169531,782	239267,897	2,04%
Aug-20	01-Sep-20	30-Sep-20	\$146.600	3418437	3565037	73083,2585	239267,897	312351,156	2,05%
Sep-20	01-Oct-20	31-Oct-20	\$146.600	3565037	3711637	74975,0674	312351,156	387326,223	2,02%
Oct-20	01-Nov-20	30-Nov-20	\$146.600	3711637	3858237	76778,9163	387326,223	464105,139	1,99%
Nov-20	01-Dec-20	30-Dec-20	\$146.600	3858237	4004837	78094,3215	464105,139	542199,461	1,95%
Dec-20	01-Jan-21	31-Jan-21	\$146.600	4004837	4151437	80537,8778	542199,461	622737,339	1,94%
Jan-21	01-Feb-21	28-Feb-21	\$146.600	4151437	4298037	84241,5252	622737,339	706978,864	1,96%
Feb-21	01-Mar-21	8-Mar-21	\$146.600	4298037	4444637	23112,1124	706978,864	730090,976	1,95%
Mar-21	-	-	\$146.600	4444637	4591237	0	730090,976	730090,976	-

Para un valor final de la liquidación de:

CAPITAL	\$4.591.237
INTERÉS	\$730.091
TOTAL	\$5.321.328

Adjunto certificado de cuotas causadas.

Atentamente,

JECKSON ORLANDO NAVARRO GARZÓN
C.C. 91.538.904 de Bucaramanga.
T. P: 218633 del C.S de la J.