

PROCESO EJECUTIVO

Radicado N.680014189003-2019-00203-00

Al Despacho de la señora Juez, informando respetuosamente que venció en silencio el término de traslado de la liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante y allegó certificado de pago del administrador del Conjunto Residencial Torre Girardot.

Bucaramanga, 08 SEP 2021


OSCAR ANDRES RAMIREZ BARBOSA
Secretario

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE

Bucaramanga, 08 SEP 2021

Una vez revisada la liquidación de crédito presentada por la parte actora, se observa que no indicó la tasa del interés liquidado y en el mes de febrero de 2019, liquidó por la suma de \$197.000, sin embargo, en la constancia de la obligación expedida por la administradora del Conjunto demandante, indica que por dicho mes se adeuda la suma de \$25.850; por lo que la liquidación habrá de ser modificada.

En consecuencia, la liquidación del crédito a tener en cuenta será la siguiente

	CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	ABONOS	INT. ACUMULADO
	\$ 103.850	1-jun-18	30-jun-18	30	20.28%	30.42%	26.86%	2.24%	\$2.326		\$2.326
197000	\$ 300.850	1-jul-18	30-jul-18	30	20.03%	30.05%	26.56%	2.21%	\$6.649		\$8.975
197000	\$ 497.850	1-ago-18	30-ago-18	30	19.94%	29.91%	26.45%	2.20%	\$10.953		\$19.928
197000	\$ 694.850	1-sep-18	30-sep-18	30	19.81%	29.72%	26.30%	2.19%	\$15.217		\$35.145
197000	\$ 891.850	1-oct-18	30-oct-18	30	19.63%	29.45%	26.09%	2.17%	\$19.353		\$54.498
197000	\$ 1.088.850	1-nov-18	30-nov-18	30	19.49%	29.24%	25.92%	2.16%	\$23.519		\$78.017
197000	\$ 1.285.850	1-dic-18	30-dic-18	30	19.40%	29.10%	25.82%	2.15%	\$27.646		\$105.663
197000	\$ 1.482.850	1-ene-19	30-ene-19	30	19.16%	28.74%	25.53%	2.13%	\$31.585		\$137.248
197000	\$ 1.679.850	1-feb-19	28-feb-19	30	19.70%	29.55%	26.17%	2.18%	\$36.621		\$173.869
25850	\$ 1.705.700	1-mar-19	30-mar-19	30	19.37%	29.06%	25.78%	2.15%	\$36.673		\$210.542
203000	\$ 1.908.700	1-abr-19	30-abr-19	30	19.32%	28.98%	25.72%	2.14%	\$40.846		\$251.388
203000	\$ 2.111.700	1-may-19	30-may-19	30	19.34%	29.01%	25.74%	2.15%	\$45.402		\$296.790
203000	\$ 2.314.700	1-jun-19	30-jun-19	30	19.30%	28.95%	25.70%	2.14%	\$49.535		\$346.325
203000	\$ 2.517.700	1-jul-19	30-jul-19	30	19.28%	28.92%	25.67%	2.14%	\$53.879		\$400.204
203000	\$ 2.720.700	1-ago-19	30-ago-19	30	19.32%	28.98%	25.72%	2.14%	\$58.223		\$458.427
203000	\$ 2.923.700	1-sep-19	30-sep-19	30	19.32%	28.98%	25.72%	2.14%	\$62.567		\$520.994
203000	\$ 3.126.700	1-oct-19	30-oct-19	30	19.32%	28.98%	25.72%	2.14%	\$66.911		\$587.905
203000	\$ 3.329.700	1-nov-19	30-nov-19	30	19.03%	28.55%	25.38%	2.11%	\$70.257		\$658.162
203000	\$ 3.532.700	1-dic-19	30-dic-19	30	18.91%	28.37%	25.24%	2.10%	\$74.187		\$732.349
203000	\$ 3.735.700	1-ene-20	30-ene-20	30	18.77%	28.16%	25.07%	2.09%	\$78.076		\$810.425
203000	\$ 3.938.700	1-feb-20	29-feb-20	30	19.06%	28.59%	25.41%	2.12%	\$83.500		\$893.925
218000	\$ 4.156.700	1-mar-20	30-mar-20	30	18.95%	28.43%	25.28%	2.11%	\$87.706		\$981.631
210000	\$ 4.366.700	1-abr-20	30-abr-20	30	18.63%	28.04%	24.97%	2.08%	\$90.827		\$1.072.458
210000	\$ 4.576.700	1-may-20	30-may-20	30	18.19%	27.29%	24.37%	2.03%	\$92.907		\$1.165.365
210000	\$ 4.786.700	1-jun-20	30-jun-20	30	18.12%	27.18%	24.29%	2.02%	\$96.691		\$1.262.056
210000	\$ 4.996.700	1-jul-20	30-jul-20	30	18.12%	27.18%	24.29%	2.02%	\$100.933		\$1.362.989
210000	\$ 5.206.700	1-ago-20	30-ago-20	30	18.29%	27.44%	24.49%	2.04%	\$106.217		\$1.469.206
210000	\$ 5.416.700	1-sep-20	30-sep-20	30	18.35%	27.53%	24.57%	2.05%	\$111.042		\$1.580.248
210000	\$ 5.626.700	1-oct-20	30-oct-20	30	18.09%	27.14%	24.25%	2.02%	\$113.659		\$1.693.907
210000	\$ 5.836.700	1-nov-20	30-nov-20	30	17.84%	26.76%	23.95%	2.00%	\$116.734		\$1.810.641
210000	\$ 6.046.700	1-dic-20	30-dic-20	30	17.46%	26.19%	23.49%	1.96%	\$118.515		\$1.929.156

213000	\$	6.259.700	1-ene-21	30-ene-21	30	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$121.438		\$2.050.594
213000	\$	6.472.700	1-feb-21	28-feb-21	30	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	\$127.512		\$2.178.106
213000	\$	6.685.700	1-mar-21	30-mar-21	30	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$130.371		\$2.308.477
213000	\$	6.898.700	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$133.835		\$2.442.312

CAPITAL		6.898.700
INTERESES DE 01/06/2018 a 30/04/2021		\$ 2.442.312
TOTAL		\$ 9.341.012

En consecuencia, de conformidad con lo dispuesto en el art. 446 del C. Gral. del Proceso, el Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bucaramanga, modificará la liquidación de crédito presentada obrante a folio 46.

RESUELVE:

- 1º.- MODIFICAR la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, obrante a folio 46, por los defectos aducidos.
- 2º.- APROBAR la liquidación del crédito practicada por este Despacho, en la parte motiva de este auto, cuyo valor total, es la suma de NUEVE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y UN MIL DOCE PESOS MCTE (\$9.341.012).

Notifíquese,

[Firma]
 ALIX YOLANDA REYES VASQUEZ
 Juez.

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La Providencia anterior es notificada por anotación en ESTADOS No. 076 hoy,

09 SEP 2021

[Firma]
 OSCAR ANDRES RAMIREZ BARBOSA
 SECRETARIO