



Consejo Superior de la Judicatura
Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico
**Juzgado Penal del Circuito Especializado en
Extinción del Derecho de Dominio de Barranquilla**

EDICTO EMPLAZATORIO. Art. 140 Ley 1708 de 2014. El suscrito Secretario del Juzgado Penal del Circuito Especializado de Extinción de Dominio de Barranquilla. **CITA Y EMPLAZA A LOS DEMÁS TITULARES DE DERECHOS SOBRE LOS BIENES OBJETO DE LA PRESENTE ACCIÓN Y A LOS TERCEROS INDETERMINADOS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE LOS MISMOS**, para que comparezcan a este Juzgado y hagan valer sus derechos dentro del proceso de Extinción de Dominio No. **0800131200012020-00026-00** (Rad. Fiscalía **2018-00190 E.D.**), siendo afectado **JHON DULIO VITOLA VERGARA y otros** dando cumplimiento a lo ordenado en el auto del 21 de noviembre de 2022, y de conformidad en lo dispuesto en el artículo 137 de la Ley 1708 de 2014 modificado por el artículo 40 de la Ley 1849 de 2017, proferido dentro del citado radicado, que **ADMITIÓ LA DEMANDA** de la acción de extinción de dominio el 18 DE MARZO DE 2021, en donde resultaron afectados los siguientes bienes: **INMUEBLE #1-FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-22742 - DEPARTAMENTO -BOLIVAR - MUNICIPIO -CARTAGENA - DIRECCIÓN -TORRE CASA CARRETERA DE LA CORDIALIDAD BARRIO TESCA NUEVO C 31 D # 18-07 – CLASE DE BIEN - LOTE-CASA – AREA DE TERRENO -84 – AVALUO CATASTRAL -\$10.500.000 – ESCRITURA PUBLICA -427 DEL 20-06-2017. NOTARIA-7 DE CARTAGENA PROPIETARIO -RUFINO SEGUNDO MEDINA MARRUGO. MODO DE ADQUISICIÓN COMPRAVENTA OBSERVACIONES – PRETENSIÓN EXTINTIVA POR PARTE DE LA FGN DEL 100% DEL BIEN. INMUEBLE #2 - FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-77534- DEPARTAMENTO -BOLIVAR - MUNICIPIO - CARTAGENA - DIRECCIÓN -MANZANA 41 LOTE 18, URBANIZACIÓN LAS MARGARITAS, VEREDA ARJONA, ARJONA BOLIVAR – CLASE DE BIEN -LOTE– AVALUO CATASTRAL -\$2.000.000– ESCRITURA PUBLICA -0071 DEL 30-01-2009. NOTARIA-6 DE CARTAGENA - PROPIETARIO - RUFINO SEGUNDO MEDINA MARRUGO. MODO DE ADQUISICIÓN COMPRAVENTA OBSERVACIONES – PRETENSIÓN EXTINTIVA POR PARTE DE LA FGN DEL 100% DEL BIEN. INMUEBLE #3 - FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-246076- DEPARTAMENTO -BOLIVAR - MUNICIPIO -CARTAGENA - DIRECCIÓN -URBANIZACIÓN SAN PEDRO MARTIR NOMENCLATURA 76 C No. 3B -37 CASA LOTE No. 2 – CLASE DE BIEN -CASA-LOTE– AREA DE TERRENO -150 M2 -AVALUO CATASTRAL -\$16.722.000– ESCRITURA PUBLICA -38 del 19-1-2010. NOTARIA-6 DE CARTAGENA - PROPIETARIO -RUFINO SEGUNDO MEDINA MARRUGO. MODO DE ADQUISICIÓN COMPRAVENTA OBSERVACIONES – PRETENSIÓN EXTINTIVA POR PARTE DE LA FGN DEL 100% DEL BIEN. INMUEBLE #4 - FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-234754- DEPARTAMENTO -BOLIVAR - MUNICIPIO -CARTAGENA - DIRECCIÓN -EDIFICIO “JULIO” R.P.H BARRIO RODRIGUEZ TORICES URB. PEDRO A. SALAZAR MANZANA 11 CRA 18 No. 55 – 62 APTO 101 – CLASE DE BIEN -APARTAMENTO– AREA DE TERRENO -140 M2 -AVALUO CATASTRAL -\$16.000.000– ESCRITURA PUBLICA -2165 DEL 10-10-2008. NOTARIA-6 DE CARTAGENA - PROPIETARIO -RUFINO SEGUNDO MEDINA MARRUGO. MODO DE ADQUISICIÓN COMPRAVENTA OBSERVACIONES – PRETENSIÓN EXTINTIVA POR PARTE DE LA FGN DEL 100% DEL BIEN. INMUEBLE #5 - FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-234755- DEPARTAMENTO -BOLIVAR - MUNICIPIO -CARTAGENA - DIRECCIÓN – EDIFICIO “JULIO” R.P.H BARRIO RODRIGUEZ TORCES URB. PEDRO A. SALAZAR MANZANA II CRA 18 No. 55-62 APTO 201 – CLASE DE BIEN -APARTAMENTO – AREA DE TERRENO -61.25 M2 -AVALUO CATASTRAL -\$16.000.000– ESCRITURA PUBLICA -2165 DEL 10-10-2008. NOTARIA-6 DE CARTAGENA - PROPIETARIO -RUFINO SEGUNDO MEDINA MARRUGO. MODO DE ADQUISICIÓN COMPRAVENTA OBSERVACIONES – PRETENSIÓN EXTINTIVA POR PARTE DE LA FGN DEL 100% DEL BIEN. INMUEBLE #6 - FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-234756- DEPARTAMENTO -BOLIVAR - MUNICIPIO -CARTAGENA - DIRECCIÓN - EDIFICIO “JULIO” R.P.H BARRIO RODRIGUEZ TORICES URB. PEDRO A. SALAZAR MANZANA 11 CRA 18 No. 55 – 62 APTO 202– CLASE DE BIEN APARTAMENTO– AREA DE TERRENO -61.25 M2 -AVALUO CATASTRAL -\$16.000.000– ESCRITURA PUBLICA -21.65 DEL 10-10-2008. NOTARIA-6 DE CARTAGENA - PROPIETARIO -RUFINO SEGUNDO MEDINA MARRUGO. MODO DE ADQUISICIÓN COMPRAVENTA OBSERVACIONES – PRETENSIÓN EXTINTIVA POR PARTE DE LA FGN DEL 100% DEL BIEN. INMUEBLE #7 - FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-73890- DEPARTAMENTO -BOLIVAR - MUNICIPIO -CARTAGENA - DIRECCIÓN – LOTE # 18 – X URBANIZACIÓN SANTA CLARA – TIPO DE BIEN -URBANO CLASE DE BIEN -LOTE – AREA DE**

Carrera 44 No. 38 – 11 Piso 7 Oficina 7AB Edificio Banco Popular
Celular: 321 772 7076
Correo: jpctoespextdba@cendoj.ramajudicial.gov.co
Barranquilla – Atlántico. Colombia



No. SC5780 - 4



No. GP 059 - 4



Consejo Superior de la Judicatura
Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico
**Juzgado Penal del Circuito Especializado en
Extinción del Derecho de Dominio de Barranquilla**

TERRENO -75.00 M2 -AVALUO CATASTRAL -\$531.663,000– ESCRITURA PUBLICA -507 DEL 16-05-2017. NOTARIA-6 DE CARTAGENA - PROPIETARIO -ORLINA MERCADO RANGEL. MODO DE ADQUISICIÓN COMPRAVENTA OBSERVACIONES – PRETENSIÓN EXTINTIVA POR PARTE DE LA FGN DEL 100% DEL BIEN. INMUEBLE #8 - FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-164173- DEPARTAMENTO -BOLIVAR - MUNICIPIO -CARTAGENA - DIRECCIÓN – LOTE A BARRIO TERNERA – TIPO DE BIEN -URBANO CLASE DE BIEN -LOTE – AREA DE TERRENO -880 M2 - AVALUO CATASTRAL -\$343,000.000– ESCRITURA PUBLICA -1647 DEL 18-10-2017. NOTARIA-6 DE CARTAGENA - PROPIETARIO -LAURA MILENA Y ESTEFANIA GUTIERREZ ROLDAN, ANYI ROSALBA MEDINA MARIMON; ORLINA MERCADO RANGEL, GLORIA DE JESUS ROLDAN UPEGUI. MODO DE ADQUISICIÓN COMPRAVENTA OBSERVACIONES – PRETENSIÓN EXTINTIVA POR PARTE DE LA FGN DEL 100% DEL BIEN. INMUEBLE #9 - FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-255481- DEPARTAMENTO -BOLIVAR - MUNICIPIO -CARTAGENA - DIRECCIÓN – EDIFICIO BALCONES DEL CAIRO P.H UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA C 30 H # 50 -123 APTO 501 – TIPO DE BIEN -URBANO CLASE DE BIEN -APARTAMENTO – AREA DE TERRENO -109,30 M2 -AVALUO CATASTRAL -\$50,000.000– ESCRITURA PUBLICA -1768 DEL 13-06-2011. NOTARIA- 1 DE CARTAGENA - PROPIETARIO - ORLINA MERCADO RANGEL. MODO DE ADQUISICIÓN COMPRAVENTA OBSERVACIONES – PRETENSIÓN EXTINTIVA POR PARTE DE LA FGN DEL 100% DEL BIEN. INMUEBLE #10 - FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-50181- DEPARTAMENTO -BOLIVAR - MUNICIPIO -MARIA LA BAJA - DIRECCIÓN – LOTE CASA BARRIO LAS DELICIAS EN MARIA LA BAJA –CLASE DE BIEN -CASA -AVALUO CATASTRAL - \$5.000.000– ESCRITURA PUBLICA -1276 DEL 31-08-2015. NOTARIA- 7 DE CARTAGENA - PROPIETARIO – JESUS DAVID MEDINA ARIZA. MODO DE ADQUISICIÓN COMPRAVENTA OBSERVACIONES – PRETENSIÓN EXTINTIVA POR PARTE DE LA FGN DEL 100% DEL BIEN. INMUEBLE #11 - FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-22841- DEPARTAMENTO -BOLIVAR - MUNICIPIO -CARTAGENA- DIRECCIÓN – MANZANA “V” CASA LOTE # 1 URB. EL CARMELO – TIPO DE BIEN -CASA -AVALUO CATASTRAL -\$40.000.000– ESCRITURA PUBLICA -1505 DEL 23-9-2016. NOTARIA- 1 DE CARTAGENA - PROPIETARIO – JUAN CARLOS SALAZAR GOMEZ. OBSERVACIONES – PRETENSIÓN EXTINTIVA POR PARTE DE LA FGN DEL 100% DEL BIEN. INMUEBLE #12 - FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-99349- DEPARTAMENTO -BOLIVAR - MUNICIPIO -CARTAGENA - DIRECCIÓN – LOTE 1 MANZANA 95 URB. LOS CALAMARES – TIPO DE BIEN -LOTE AREA DE TERRENO -880 M2 -AVALUO CATASTRAL -\$18,000.000– ESCRITURA PUBLICA -1521 DEL 21-11-2011. NOTARIA- 7 DE CARTAGENA - PROPIETARIO -JUAN CARLOS SALAZAR GOMEZ. MODO DE ADQUISICIÓN COMPRAVENTA OBSERVACIONES – PRETENSIÓN EXTINTIVA POR PARTE DE LA FGN DEL 100% DEL BIEN. INMUEBLE #13 - FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-155438- DEPARTAMENTO -BOLIVAR - MUNICIPIO -TURBACO - DIRECCIÓN – LOTE AI URBANIZACIÓN LOS NARANJOS EN TURBACO – TIPO DE BIEN -LOTE AREA DE TERRENO -15.182 M2 -AVALUO CATASTRAL -\$5,000.000– ESCRITURA PUBLICA -152 DEL 7-2-2017. NOTARIA- 1 DE CARTAGENA - PROPIETARIO -JUAN CARLOS SALAZAR GOMEZ. MODO DE ADQUISICIÓN COMPRAVENTA-CUOTA PARTE OBSERVACIONES – PRETENSIÓN EXTINTIVA POR PARTE DE LA FGN DEL 30.6% DEL BIEN. INMUEBLE #14 - FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-167128- DEPARTAMENTO -BOLIVAR - MUNICIPIO - CARTAGENA - DIRECCIÓN – CASA LOTE # 11 MANZANA EN LA URBANIZACION BELLAVISTA – CLASE DE BIEN -CASA-LOTE AREA DE TERRENO -137.115 M2 -AVALUO CATASTRAL - \$50,000.000– ESCRITURA PUBLICA -3700 DEL 10-12-2013. NOTARIA- 3 DE CARTAGENA - PROPIETARIO -JUAN CARLOS SALAZAR GOMEZ Y NELSON ENRIQUE RAMIREZ NOREÑA. MODO DE ADQUISICIÓN COMPRAVENTA-CUOTA PARTE OBSERVACIONES – PRETENSIÓN EXTINTIVA POR PARTE DE LA FGN DEL 50% DEL BIEN. INMUEBLE #15 - FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-301694- DEPARTAMENTO -BOLIVAR - MUNICIPIO -CARTAGENA - DIRECCIÓN – CONJUNTO ELVIA ELENA R.P.H BARRIO BELLAVISTA MNA O CASA NO. 6K 58 7ª – 47 VIVIENDA 4 – TIPO DE BIEN -CASA AREA DE TERRENO -102.10 M2 -AVALUO CATASTRAL -\$20,000.000– ESCRITURA PUBLICA -1014 DEL 29-6-2017. NOTARIA- 4 DE CARTAGENA - PROPIETARIO -JUAN CARLOS SALAZAR GOMEZ Y NELSON ENRIQUE RAMIREZ NOREÑA. MODO DE ADQUISICIÓN COMPRAVENTA OBSERVACIONES – PRETENSIÓN EXTINTIVA POR

Carrera 44 No. 38 – 11 Piso 7 Oficina 7AB Edificio Banco Popular
Celular: 321 772 7076
Correo: jpctoespextdba@cendoj.ramajudicial.gov.co
Barranquilla – Atlántico. Colombia



No. SC5780 - 4



No. GP 059 - 4



Consejo Superior de la Judicatura
Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico
**Juzgado Penal del Circuito Especializado en
Extinción del Derecho de Dominio de Barranquilla**

PARTE DE LA FGN DEL 50% DEL BIEN. **INMUEBLE #16 - FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-213261- DEPARTAMENTO -BOLIVAR - MUNICIPIO -CARTAGENA - DIRECCIÓN – LOTE EL DISGUSTO, HOY RANCHO ADRIANA LA VIRGEN DEL CARMEN Y LOS OTROS DOS QUE HICIERON PARTE DEL DISGUSTO Y LA VIRGEN DEL CARMEN HOY DENOMINADO SINALOA EN ARJONA – CLASE DE BIEN -LOTE AREA DE TERRENO -27HTS -AVALUO CATASTRAL - \$300,000.000– ESCRITURA PUBLICA -1592 DEL 25-8-2015. NOTARIA- 4 DE CARTAGENA - PROPIETARIO -JUAN CARLOS SALAZAR GOMEZ. MODO DE ADQUISICIÓN COMPRAVENTA OBSERVACIONES – PRETENSIÓN EXTINTIVA POR PARTE DE LA FGN DEL 100% DEL BIEN. INMUEBLE #17 - FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-107692- DEPARTAMENTO - BOLIVAR - MUNICIPIO -CARTAGENA - DIRECCIÓN – AGRUPACIÓN DE VIVIENDA CAVIPETROL BARRIO ZARAGOCILLA CASA #9 – CLASE DE BIEN -CASA AREA DE TERRENO -99 M2 -AVALUO CATASTRAL -\$64,000.000– ESCRITURA PUBLICA -1669 DEL 15-10-2014. NOTARIA- 7 DE CARTAGENA - PROPIETARIO -ANGIE PAOLA SALAZAR ALVIS. MODO DE ADQUISICIÓN COMPRAVENTA OBSERVACIONES – PRETENSIÓN EXTINTIVA POR PARTE DE LA FGN DEL 100% DEL BIEN. INMUEBLE #17 - FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-107692- DEPARTAMENTO -BOLIVAR - MUNICIPIO -CARTAGENA - DIRECCIÓN – AGRUPACIÓN DE VIVIENDA CAVIPETROL BARRIO ZARAGOCILLA CASA #9 – CLASE DE BIEN -CASA AREA DE TERRENO -99 M2 -AVALUO CATASTRAL -\$64,000.000– ESCRITURA PUBLICA -1669 DEL 15-10-2014. NOTARIA- 7 DE CARTAGENA - PROPIETARIO -ANGIE PAOLA SALAZAR ALVIS. MODO DE ADQUISICIÓN COMPRAVENTA OBSERVACIONES – PRETENSIÓN EXTINTIVA POR PARTE DE LA FGN DEL 100% DEL BIEN. INMUEBLE #18- FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-64701- DEPARTAMENTO -BOLIVAR - MUNICIPIO -CARTAGENA - DIRECCIÓN – BLOQUE 16 – 4ª – APARTAMENTO 160 4 CONJUNTO RESIDENCIAL SAN JUAN BARRIO CANAPOTE – TIPO DE BIEN -APARTAMENTO -AVALUO CATASTRAL -\$50,559.000– ESCRITURA PUBLICA -3527 DEL 29-11-2012. NOTARIA- 1 DE CARTAGENA - PROPIETARIO -JESUS ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ. MODO DE ADQUISICIÓN COMPRAVENTA OBSERVACIONES – PRETENSIÓN EXTINTIVA POR PARTE DE LA FGN DEL 100% DEL BIEN. INMUEBLE #19- FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-53820- DEPARTAMENTO -BOLIVAR - MUNICIPIO -CARTAGENA - DIRECCIÓN – LOTE # 5 MZ E URB. ALMIRANTE COLON EN EL BOSQUE – TIPO DE BIEN -CASA - AREA DE TERRENO -60.28 MT2 AVALUO CATASTRAL -\$35.000.000– ESCRITURA PUBLICA -3656 DE 14-12-2012. NOTARIA- 3 DE CARTAGENA - PROPIETARIO -JHON NILSON ARIZA TORRES, GERALDINE ARIZA TORRES Y JESUS ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ. MODO DE ADQUISICIÓN COMPRAVENTA OBSERVACIONES – PRETENSIÓN EXTINTIVA POR PARTE DE LA FGN DEL 50% DEL BIEN. INMUEBLE #20- FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-152194- DEPARTAMENTO -BOLIVAR - MUNICIPIO -CARTAGENA - DIRECCIÓN – LOTE # 24 UBICADO EN EL BARRIO 20 DE JULIO – TIPO DE BIEN -LOTE- AREA DE TERRENO -5.711 M2 MT2 AVALUO CATASTRAL -\$ 0 PESOS– ESCRITURA PUBLICA -3619 DE 7-12-2012. NOTARIA- 1 DE CARTAGENA - PROPIETARIO -EDWIN ARLEY MONTOYA SALAZAR Y JESUS ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ. MODO DE ADQUISICIÓN COMPRAVENTA OBSERVACIONES – PRETENSIÓN EXTINTIVA POR PARTE DE LA FGN DEL BIEN. INMUEBLE #21- FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-1277839- DEPARTAMENTO -BOLIVAR - MUNICIPIO -CARTAGENA - DIRECCIÓN – LOTE # 5 MZ R TRANSVERSAL 48 A # 29 E – 59 URB NUEVO BOSQUE – TIPO DE BIEN -LOTE- CASA- AREA DE TERRENO -91.91 M2 AVALUO CATASTRAL -\$ 36.500.000– ESCRITURA PUBLICA -3039 DEL 16-9-2010. NOTARIA- 1 DE CARTAGENA - PROPIETARIO JESUS ANTONIO RAMIREZ HERNANDEZ. MODO DE ADQUISICIÓN COMPRAVENTA OBSERVACIONES – PRETENSIÓN EXTINTIVA POR PARTE DE LA FGN DEL 100% DEL BIEN. INMUEBLE #22- FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-276919- DEPARTAMENTO -BOLIVAR - MUNICIPIO -CARTAGENA - DIRECCIÓN – URBANIZACIÓN BLAS DE LEZO CASA LOTE # 19 MANZANA 44 – TIPO DE BIEN -URBANO – CLASE DE BIEN -CASA LOTE AREA DE TERRENO -228.39 M2 AVALUO CATASTRAL -\$ 100.000.000– ESCRITURA PUBLICA -2145 DEL 18-07-2016. NOTARIA- 7 DE CARTAGENA - PROPIETARIO ROSA MERCEDES MEDRANO GARCIA Y MARIA DEL ROSARIO PACHECO BLANCO. MODO DE ADQUISICIÓN COMPRAVENTA OBSERVACIONES – PRETENSIÓN EXTINTIVA POR PARTE DE LA FGN DEL 50% DEL BIEN. INMUEBLE #23- FOLIO DE MATRÍCULA**

Carrera 44 No. 38 – 11 Piso 7 Oficina 7AB Edificio Banco Popular
Celular: 321 772 7076
Correo: jpctoespextdba@cendoj.ramajudicial.gov.co
Barranquilla – Atlántico. Colombia



No. SC5780 - 4

No. GP 059 - 4



Consejo Superior de la Judicatura
Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico
**Juzgado Penal del Circuito Especializado en
Extinción del Derecho de Dominio de Barranquilla**

INMOBILIARIA -060-286490- DEPARTAMENTO -BOLIVAR - MUNICIPIO -TURBACO- DIRECCIÓN –
HACIENDA LOMA LINDA MODALIDAD CAMPESTRE EN LA VEREDA ARROYO GRANDE EN
TURBACO LOTE 65 – TIPO DE BIEN -URBANO – CLASE DE BIEN - LOTE AREA DE TERRENO -
2767.35 M2 AVALUO CATASTRAL -\$ 20.000.000– ESCRITURA PUBLICA -1781 DEL 02-06-2017.
NOTARIA- 7 DE CARTAGENA - PROPIETARIO ROSA MERCEDES MEDRANO GARCIA Y DANIEL
DE JESUS RAMIREZ MEDRANO. MODO DE ADQUISICIÓN COMPRAVENTA OBSERVACIONES –
PRETENSIÓN EXTINTIVA POR PARTE DE LA FGN DEL 100% DEL BIEN. INMUEBLE #24- FOLIO
DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-296541- DEPARTAMENTO -BOLIVAR - MUNICIPIO –
CARTAGENA - DIRECCIÓN EDIFICO TORRE VENECIA R.P.H. TRASVERSAL 48A No. 29A-59
URBANIZACION NUEVO BOSQUE APTO 201– TIPO DE BIEN -URBANO – CLASE DE BIEN – APTO
- AREA DE TERRENO – 86 M2– ESCRITURA PUBLICA -258 DEL 1 DE FEBRERO DE 2016.
NOTARIA- 7 DE CARTAGENA – PROPIETARIO BLANCA ROSA RAMIREZ MEDRANO Y DISEÑOS
ARQUITECTONICOS DE LA COSTA SAS. OBSERVACIONES- PRETENSION EXTINTIVA POR
PORTE DE LA FNG 50% DEL BIEN A NOMBRE DE BLANCA ROSA RAMIREZ MEDRANO.
INMUEBLE #25- FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-296542- DEPARTAMENTO -BOLIVAR
- MUNICIPIO –CARTAGENA - DIRECCIÓN EDIFICO TORRE VENECIA R.P.H. TRASVERSAL 48A
No. 29A-59 URBANIZACION NUEVO BOSQUE APTO 301– TIPO DE BIEN -URBANO – CLASE DE
BIEN – APTO - AREA DE TERRENO – 86 M2– ESCRITURA PUBLICA -258 DEL 1 DE FEBRERO DE
2016. NOTARIA- 7 DE CARTAGENA – PROPIETARIO BLANCA ROSA RAMIREZ MEDRANO Y
DISEÑOS ARQUITECTONICOS DE LA COSTA SAS. OBSERVACIONES- PRETENSION EXTINTIVA
PORTE DE LA FNG 50% DEL BIEN A NOMBRE DE BLANCA ROSA RAMIREZ MEDRANO.
INMUEBLE #26- FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-296543- DEPARTAMENTO -BOLIVAR
- MUNICIPIO –CARTAGENA - DIRECCIÓN EDIFICO TORRE VENECIA R.P.H. TRASVERSAL 48A
No. 29A-59 URBANIZACION NUEVO BOSQUE APTO 302 DUPLEX– TIPO DE BIEN -URBANO –
CLASE DE BIEN – APTO - AREA DE TERRENO – 86 M2– ESCRITURA PUBLICA -258 DEL 1 DE
FEBRERO DE 2016. NOTARIA- 7 DE CARTAGENA – PROPIETARIO BLANCA ROSA RAMIREZ
MEDRANO Y DISEÑOS ARQUITECTONICOS DE LA COSTA SAS. OBSERVACIONES-
PRETENSION EXTINTIVA POR PARTE DE LA FNG 50% DEL BIEN A NOMBRE DE BLANCA ROSA
RAMIREZ MEDRANO. INMUEBLE #27- FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-296537-
DEPARTAMENTO -BOLIVAR - MUNICIPIO –CARTAGENA - DIRECCIÓN EDIFICO TORRE VENECIA
R.P.H. TRASVERSAL 48A No. 29A-59 URBANIZACION NUEVO BOSQUE LOCAL COMERCIAL No.
1– TIPO DE BIEN -URBANO – CLASE DE BIEN – LOCAL - AREA DE TERRENO – 30 M2–
ESCRITURA PUBLICA -258 DEL 1 DE FEBRERO DE 2016. NOTARIA- 7 DE CARTAGENA –
PROPIETARIO BLANCA ROSA RAMIREZ MEDRANO Y JESUS DALMIRO CORREA REIVERA.
OBSERVACIONES- PRETENSION EXTINTIVA POR PARTE DE LA FNG 50% DEL BIEN A NOMBRE
DE BLANCA ROSA RAMIREZ MEDRANO. INMUEBLE #28- FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA
-060-296538- DEPARTAMENTO -BOLIVAR - MUNICIPIO –CARTAGENA - DIRECCIÓN EDIFICO
TORRE VENECIA R.P.H. TRASVERSAL 48A No. 29A-59 URBANIZACION NUEVO BOSQUE LOCAL
COMERCIAL No. 2– TIPO DE BIEN -URBANO – CLASE DE BIEN – LOCAL - AREA DE TERRENO –
30 M2– ESCRITURA PUBLICA -258 DEL 1 DE FEBRERO DE 2016. NOTARIA- 7 DE CARTAGENA
– PROPIETARIO BLANCA ROSA RAMIREZ MEDRANO Y JESUS DALMIRO CORREA REIVERA.
OBSERVACIONES- PRETENSION EXTINTIVA POR PARTE DE LA FNG 50% DEL BIEN A NOMBRE
DE BLANCA ROSA RAMIREZ MEDRANO.
INMUEBLE #29- FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-296545- DEPARTAMENTO -BOLIVAR
- MUNICIPIO –CARTAGENA - DIRECCIÓN EDIFICO TORRE VENECIA R.P.H. TRASVERSAL 48A
No. 29A-59 URBANIZACION NUEVO BOSQUE APTO 501– TIPO DE BIEN -URBANO – CLASE DE
BIEN –APTO- AREA DE TERRENO –73 M2– ESCRITURA PUBLICA -258 DEL 1 DE FEBRERO DE
2016. NOTARIA- 7 DE CARTAGENA – PROPIETARIO BLANCA ROSA RAMIREZ MEDRANO Y
ALICIA ESTHER SALAZAR AGUILERA. OBSERVACIONES- PRETENSION EXTINTIVA POR
PORTE DE LA FNG 50% DEL BIEN A NOMBRE DE BLANCA ROSA RAMIREZ MEDRANO.
INMUEBLE #30- FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-274308- DEPARTAMENTO -BOLIVAR
- MUNICIPIO –CARTAGENA - DIRECCIÓN EDIFICO VILLA LORE RPH BARRIO BLAS DE LEZO K68

Carrera 44 No. 38 – 11 Piso 7 Oficina 7AB Edificio Banco Popular

Celular: 321 772 7076

Correo: jpctoespextdba@cendoj.ramajudicial.gov.co

Barranquilla – Atlántico. Colombia



No. SC5780 - 4



No. GP 059 - 4



Consejo Superior de la Judicatura
Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico
**Juzgado Penal del Circuito Especializado en
Extinción del Derecho de Dominio de Barranquilla**

No. 21-07 MZ 42 LO4 APTO 401– **TIPO DE BIEN** -URBANO – **CLASE DE BIEN** –APTO- **AREA DE TERRENO** –78 M2– **ESCRITURA PUBLICA** – 0036 DEL 10 DE ENERO DE 2017. **NOTARIA**- 7 DE CARTAGENA – **PROPIETARIO** **JESUS DAVID NEGRETTE POLO. OBSERVACIONES**- PRETENSION EXTINTIVA POR PARTE DE LA FNG 100% DEL BIEN. **INMUEBLE #31- FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA** -060-209- **DEPARTAMENTO** -BOLIVAR - **MUNICIPIO** –CARTAGENA – **DIRECCIÓN** MZ C LOTE 35 URB. VILLA - **AREA DE TERRENO** –144 M2– **ESCRITURA PUBLICA** – 1437 DEL 28 DE OCTUBRE DE 2010. **NOTARIA**- 7 DE CARTAGENA – **PROPIETARIO**- **GENARO DE JESUS DUQUE SALAZAR. OBSERVACIONES**- PRETENSION EXTINTIVA POR PARTE DE LA FNG 100% DEL BIEN.

INMUEBLE #32- FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-2934- **DEPARTAMENTO** -BOLIVAR - **MUNICIPIO** –CARTAGENA – **DIRECCIÓN** LOTE No. 2 MZ D URB. LOS ANGELES, BUENOS AIRES – **ESCRITURA PUBLICA** – 1015 DEL 3 DE AGOSTO DE 2015. **NOTARIA**- 6 DE CARTAGENA – **PROPIETARIO**- **GENARO DE JESUS DUQUE SALAZAR. OBSERVACIONES**- PRETENSION EXTINTIVA POR PARTE DE LA FNG 100% DEL BIEN. **INMUEBLE #33- FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA** -060-790196- **DEPARTAMENTO** -BOLIVAR - **MUNICIPIO** –CARTAGENA – **DIRECCIÓN** LOTE CASA 5 CALLE 308 No. 63-109 MZ 33 URB. SAN ANTONIO – **TIPO DE BIEN** – **CASA** - **ESCRITURA PUBLICA** –1227 DEL 5 DE AGOSTO DE 2014. **NOTARIA**- 7 DE CARTAGENA – **PROPIETARIO**- **GENARO DE JESUS DUQUE SALAZAR. OBSERVACIONES**- PRETENSION EXTINTIVA POR PARTE DE LA FNG 100% DEL BIEN. **INMUEBLE #34- FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA** -060-91280- **DEPARTAMENTO** -BOLIVAR - **MUNICIPIO** –CARTAGENA – **DIRECCIÓN** LOTE CASA URB. SAN ANTONIO – **TIPO DE BIEN** – **CASA** - **ESCRITURA PUBLICA** – 319 DEL 6 DE MARZO DE 2015. **NOTARIA**- 7 DE CARTAGENA – **PROPIETARIO**- **GENARO DE JESUS DUQUE SALAZAR Y SU NUCLEO FAMILIAR ESPOSA E HIJA. OBSERVACIONES**- PRETENSION EXTINTIVA POR PARTE DE LA FNG 40% DEL BIEN. **INMUEBLE #35- FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA** -060-101623- **DEPARTAMENTO** -BOLIVAR - **MUNICIPIO** – CARTAGENA – **DIRECCIÓN** LOTE CASA URB. SAN ANTONIO – **TIPO DE BIEN** – **CASA** - **ESCRITURA PUBLICA** –1279 DEL 31 DE AGOSTO DE 2015. **NOTARIA**- 7 DE CARTAGENA – **PROPIETARIO**- **GENARO DE JESUS DUQUE SALAZAR Y SU NUCLEO FAMILIAR ESPOSA E HIJA. OBSERVACIONES**- PRETENSION EXTINTIVA POR PARTE DE LA FNG 100% DEL BIEN. **INMUEBLE #36- FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA** -060-281639- **DEPARTAMENTO** -BOLIVAR - **MUNICIPIO** –TURBACO – **DIRECCIÓN** LOTE DEL DESPRENDIDO DEL DENOMINADO PUENTE HONDA EN TURBACO– **TIPO DE BIEN** – **LOTE** - **ESCRITURA PUBLICA** –179 DEL 9 DE FEBRERO DE 2016. **NOTARIA**- 1 DE CARTAGENA – **PROPIETARIO**- **RUTH DUQUE LOPEZ. OBSERVACIONES**- PRETENSION EXTINTIVA POR PARTE DE LA FNG 100% DEL BIEN. **INMUEBLE #37- FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA** -060-3229- **DEPARTAMENTO** -BOLIVAR - **MUNICIPIO** –CARTAGENA – **DIRECCIÓN** CALLE CASA No. 63 – 10 URBANIZACION VILLA SANDRA – **TIPO DE BIEN** – **CASA** - **ESCRITURA PUBLICA** – 1985 DEL 20 DE DICIEMBRE DE 2016. **NOTARIA**- 1 DE CARTAGENA – **PROPIETARIO**- **GENARO DE JESUS DUQUE SALAZAR. OBSERVACIONES**- PRETENSION EXTINTIVA POR PARTE DE LA FNG 33.34% DEL BIEN. **INMUEBLE #38- FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA** -060-107739- **DEPARTAMENTO** -BOLIVAR - **MUNICIPIO** –CARTAGENA – **DIRECCIÓN** AGRUPACION DE VIVIENDA CAVIPETROL BARRIO ZARAGOCILLA CASA No. 56 – **TIPO DE BIEN** – **URBANO** - **ESCRITURA PUBLICA** – 1901 DEL 21 DE JUNIO DE 2011. **NOTARIA**- 1 DE CARTAGENA – **PROPIETARIO**- **RUTH DUQUE LOPEZ. OBSERVACIONES**- PRETENSION EXTINTIVA POR PARTE DE LA FNG 100% DEL BIEN. **INMUEBLE #39- FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA** -060-156840- **DEPARTAMENTO** -BOLIVAR - **MUNICIPIO** –CARTAGENA – **DIRECCIÓN** CALLE NUEVA DE LA QUINTA No. 28 -66 BARRIO LA

Carrera 44 No. 38 – 11 Piso 7 Oficina 7AB Edificio Banco Popular
Celular: 321 772 7076
Correo: jpctoespextdba@cendoj.ramajudicial.gov.co
Barranquilla – Atlántico. Colombia



No. SC5780 - 4



No. GP 059 - 4



Consejo Superior de la Judicatura
Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico
**Juzgado Penal del Circuito Especializado en
Extinción del Derecho de Dominio de Barranquilla**

QUINTA – **TIPO DE BIEN – URBANO - ESCRITURA PUBLICA –1561 DEL 1 DE DICIEMBRE DE 2015. NOTARIA- 6 DE CARTAGENA – PROPIETARIO- RUTH DUQUE LOPEZ. OBSERVACIONES-** PRETENSION EXTINTIVA POR PARTE DE LA FNG 100% DEL BIEN. **INMUEBLE #40- FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-259977- DEPARTAMENTO -BOLIVAR - MUNICIPIO – CARTAGENA – DIRECCIÓN BARRIO EL CARMEN SECTOR ZARAGOCILLA L 64 No. 30-36 LOTE A – TIPO DE BIEN –LOTE - ESCRITURA PUBLICA –3821 DEL 30 DE NOVIEMBRE DE 2011. NOTARIA- 1 DE CARTAGENA – PROPIETARIO- RUTH DUQUE LOPEZ. OBSERVACIONES-** PRETENSION EXTINTIVA POR PARTE DE LA FNG 100% DEL BIEN. **INMUEBLE #41- FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-22589- DEPARTAMENTO -BOLIVAR - MUNICIPIO –CARTAGENA – DIRECCIÓN LOTE No. 2 MANZANA I CARRERA 78 No. 30C-27 URBANIZACION EL SOCORRO – TIPO DE BIEN –LOTE - ESCRITURA PUBLICA –4149 DEL 25 DE SEPTIEMBRE DE 2014. NOTARIA- 2 DE CARTAGENA – PROPIETARIO- RUTH DUQUE LOPEZ Y ORLINA MERCADO RANGEL. OBSERVACIONES-** PRETENSION EXTINTIVA POR PARTE DE LA FNG 100% DEL BIEN. **INMUEBLE #42- FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-35428- DEPARTAMENTO -BOLIVAR - MUNICIPIO –CARTAGENA – DIRECCIÓN LOTE No. 5 BARRIO CHINO – TIPO DE BIEN –LOTE - ESCRITURA PUBLICA –895 DEL 24 DE JUNIO DE 2011. NOTARIA- 7 DE CARTAGENA – PROPIETARIO- RUTH DUQUE LOPEZ. OBSERVACIONES-** PRETENSION EXTINTIVA POR PARTE DE LA FNG 33.33% DEL BIEN. **INMUEBLE #43- FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-218381- DEPARTAMENTO -BOLIVAR - MUNICIPIO –CARTAGENA – DIRECCIÓN LOTE CORREGIMIENTO DE SANTA ANA, ISLA BARU – TIPO DE BIEN –LOTE - ESCRITURA PUBLICA – 2005 DEL 14 DE DICIEMBRE DE 2017. NOTARIA- 4 DE CARTAGENA – PROPIETARIO- RUTH DUQUE LOPEZ Y MANUEL CAMARGO CARRILLO. OBSERVACIONES-** PRETENSION EXTINTIVA POR PARTE DE LA FNG 54.8 % DEL BIEN. **INMUEBLE #44- FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-152195- DEPARTAMENTO -BOLIVAR - MUNICIPIO –CARTAGENA – DIRECCIÓN LOTE No. 25 UBICADO EN EL BARRIO 20 DE JULIO – TIPO DE BIEN –LOTE - ESCRITURA PUBLICA –1.174 DEL 14 DE AGOSTO DE 2013. NOTARIA- 7 DE CARTAGENA – PROPIETARIO- JHON DUILIO VITOLA VERGARA. OBSERVACIONES-** PRETENSION EXTINTIVA POR PARTE DE LA FNG 100 % DEL BIEN. **INMUEBLE #45- FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-152196- DEPARTAMENTO -BOLIVAR - MUNICIPIO –CARTAGENA – DIRECCIÓN LOTE No. 26 UBICADO EN EL BARRIO 20 DE JULIO – TIPO DE BIEN –LOTE - ESCRITURA PUBLICA – 2205 DEL 18 DE JULIO DE 2011. NOTARIA- 1 DE CARTAGENA – PROPIETARIO- JHON DUILIO VITOLA VERGARA. OBSERVACIONES-** PRETENSION EXTINTIVA POR PARTE DE LA FNG 100 % DEL BIEN. **INMUEBLE #46- FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA -060-269963- DEPARTAMENTO -BOLIVAR - MUNICIPIO –CARTAGENA – DIRECCIÓN LOTE QUE SE SEGREGA DEL LOTE No. 24 BARRIO 20 DE JULIO – LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL BARRIO O SECTOR DENOMINADO 20 DE JULIO – TIPO DE BIEN –LOTE - ESCRITURA PUBLICA –1175 DEL 14 DE AGOSTO DE 2013. NOTARIA- 7 DE CARTAGENA – PROPIETARIO- JHON DUILIO VITOLA VERGARA. OBSERVACIONES-** PRETENSION EXTINTIVA POR PARTE DE LA FNG 100 % DEL BIEN.

CONSTANCIA DE FIJACIÓN: PARA LOS EFECTOS DEL ART. 140 DE LA LEY 1708 DE 2014, SE FIJA EL PRESENTE EDICTO EN UN LUGAR VISIBLE DE LA SECRETARÍA DE ESTE JUZGADO POR EL TÉRMINO DE CINCO (5) DÍAS HÁBILES, Y SE EXPIDE COPIA PARA SU PUBLICACIÓN EN LA PÁGINA WEB DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN, EN LA PÁGINA WEB DE LA RAMA JUDICIAL, EN UN PERIÓDICO DE AMPLIA CIRCULACIÓN NACIONAL Y SE DIFUNDIRÁ EN UNA RADIODIFUSORA O POR CUALQUIER OTRO MEDIO CON COBERTURA EN LA LOCALIDAD DONDE SE ENCUENTRE EL BIEN, HOY **DOCE (12) DE DICIEMBRE DE 2022**, SIENDO LAS SIETE Y MEDIA DE LA MAÑANA (7:30 A.M.), POR EL TERMINO DE CINCO (5) DÍAS HÁBILES. SI EL

Carrera 44 No. 38 – 11 Piso 7 Oficina 7AB Edificio Banco Popular
Celular: 321 772 7076
Correo: jpctoespextdba@cendoj.ramajudicial.gov.co
Barranquilla – Atlántico. Colombia



No. SC5780 - 4



No. GP 059 - 4



Consejo Superior de la Judicatura
Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico
**Juzgado Penal del Circuito Especializado en
Extinción del Derecho de Dominio de Barranquilla**

EMPLAZADO O LOS EMPLAZADOS NO SE PRESENTAN DENTRO DE LOS TRES (3) DÍAS SIGUIENTES AL VENCIMIENTO DEL TÉRMINO DE FIJACIÓN DEL EDICTO, EL PROCESO CONTINUARÁ CON LA INTERVENCIÓN DEL MINISTERIO PÚBLICO. SE FIJA EL PRESENTE EDICTO EN LA SECRETARÍA DEL JUZGADO EL **DOCE (12) DE DICIEMBRE DE 2022**, SIENDO LAS SIETE Y MEDIA DE LA MAÑANA (7:30 A.M.), Y SE DESFIJA EL **DIECISEIS (16) DE DICIEMBRE DE 2022**, SIENDO LAS CUATRO DE LA TARDE (4:00 P.M.) DE LA TARDE. FIRMA, **JORGE OLIVELLA RODRIGUEZ. SECRETARIO (E)**