RADICACION. 2020-00152
PROCESO: HIPOTECARIO
DEMANDANTE: JORGE AFANADOR CHAVES
DEMANDADO: MARIA ALEJANDRA RENDON CALDERON

JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE BARRANQUILLA,
NOVIEMBRE SEIS (06) DE DOS MIL VEINTE (2020)

JORGE AFANADOR CHAVES, identificado con la cédula de ciudadanía No. 8.703.134, a través de apoderado judicial, instauró demanda ejecutiva contra MARIA ALEJANDRA RENDON CALDERON, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.140.874.217, para que se libre mandamiento de pago.

Como título ejecutivo aportó escritura pública número 2466 de fecha 17 de diciembre de 2018, emanada de la Notaria Novena del Círculo de Barranquilla.

Según el Decreto 806 de 2020, la parte demandante no estaba obligada a remitir copia de la demanda y sus anexos a la parte demandada, debido a que hay medidas cautelares; y si bien dicen que la mandaron, no hay prueba de que efectivamente la recibieron, razón por la cual cuando vayan a notificar durante el curso del proceso, tienen que remitir dichos documentos.

Este despacho, teniendo en cuenta que los documentos reúnen los requisitos del artículo 422 del C. G. del P., en seguimiento del artículo 430 de ese código,

R E S U E L V E . .

1. ORDENAR a MARIA ALEJANDRA RENDON CALDERON, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.140.874.217, que en el término de cinco (5) días pague a favor de JORGE AFANADOR CHAVES, identificado con la cédula de ciudadanía No. 8.703.134, las siguientes sumas de dinero: CIENTO SETENTA MILLONES DE PESOS M/L. (\$170.000.000.00) por concepto de la deuda contenida en la escritura pública número 2466 de fecha 17 de diciembre de 2018, otorgada ante la Notaria Novena del Círculo de Barranquilla, más los intereses de mora desde que se hicieron exigibles hasta el pago, liquidados a una tasa que no exceda la certificada periódicamente por la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio.
2. Notifíquese al demandado personalmente en la forma regulada por el C. G. del P. y, por el artículo 8 del Decreto Legislativo 806 de 2020, con entrega de copia de la demanda y sus anexos.
3. Líbrese oficio a la administración de impuestos, DIAN, en cumplimiento a lo ordenado en el artículo 630 del Estatuto Tributario.
4. Se requiere al demandante para que aporte constancia de haber cancelado el arancel judicial para la diligencia de notificación a la parte demandada.

5. Tener a la Dra. **MÓNICA PATRICIA LAVALLE ORTIZ**, con cédula de Ciudadanía N° 57.413.751 y T.P. No. 72.765, como apoderada de **JORGE AFANADOR CHAVES** en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

Firmado Por:

JAVIER VELASQUEZ

JUEZ CIRCUITO

JUZGADO 004 CIVIL DEL CIRCUITO BARRANQUILLA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

fe470ea8646d121704aec5520d3bdbb819b3eda7a1dc7710f63e0f5a9233f399

Documento generado en 06/11/2020 08:43:34 a.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>