



08001310300420170002600

### INFORME SECRETARIAL

Señora Juez, paso a su despacho el presente proceso VERBAL promovido por FARID CHAR BARRIOS contra INVERSIONES GEMINIS Y OTRO, con radicado 08001310300420170002600 informándole que se encuentra para fijar audiencia de que trata el artículo 372 del CGP.

Sírvase Proveer.

Barranquilla, mayo 27 2022

**ALFREDO PEÑA NARVAEZ**  
**SECRETARIO**

### JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA. VEINTISIETE (27) DE MAYO DE DOS MIL VEINTIDOS (2022).

Cumplidos los presupuestos procesales, se observa que el presente proceso se encuentra pendiente para fijar fecha de audiencia de que trata el artículo 327 del CGP,

Que mediante Acuerdo PCSJA20-11567 del 05/06/2020, dispone en su artículo 23 la realización de audiencias virtuales.

Por lo anterior, el despacho procederá a fijar fecha para la celebración de la audiencia prevista en el artículo 372 del CGP, por lo que se ordena a las partes para que en el término un (1) a la notificación de esta providencia, aporten al correo ccto05ba@cendoj.ramajudicial.gov.co el correo electrónico a través del cual accederán a la audiencia virtual, así como correo electrónico de los testigos con la finalidad de hacer el envío del link de ingreso.

Es indispensable que la parte que solicitó prueba testimonial, aporte al juzgado los correos electrónicos de los testigos, con el fin de que dicha prueba pueda llevarse a cabo, pues se requiere que los mismos ingresen a la audiencia virtual.

Así mismo, se previene a las partes para que concurran a rendir interrogatorio, a la conciliación, se presenten los documentos y testigos y demás asuntos relacionados con la audiencia, teniendo en cuenta que el juez podrá decretar y practicar en esta audiencia las demás pruebas que le resulte posible, siempre y cuando estén presentes las partes, con el fin de agotar también el objeto de la audiencia de instrucción y juzgamiento de que trata el artículo 373 del CGP; en este evento, en esa única audiencia se proferirá la sentencia de conformidad con el numeral 5° del mencionado artículo.

Cuando ninguna de las partes concurra a la audiencia, ésta no podrá celebrarse y vencido el término sin que se justifique la inasistencia, el juez, por medio de auto declarará terminado el proceso.

Igualmente, el despacho considera pertinente recalcar a las partes las disposiciones legales relacionadas con la asistencia obligatoria a la presente audiencia y las consecuencias de su no comparecencia, por lo que cabe advertir que si se encuentran presente o no los correspondientes interesados – demandantes, apoderados y representantes de entidades demandadas-, se tomarán las decisiones a que haya lugar y las mismas serán notificadas de forma inmediata en estrado de conformidad con la ley.

Por lo anterior, el juzgado Quinto Civil del Circuito de Oralidad de Barranquilla.

### RESUELVE:

1. Señálese el día 14 junio de 2022 a las 10 de la mañana, para llevar a cabo la audiencia de que trata el artículo 372 del CGP, la cual se llevará a cabo a través de la herramienta Microsoft Teams.
2. Se advierte a las partes para que notifiquen la cuenta de correo electrónico a través del cual accederán ellos y los testigos, a la audiencia virtual de que trata el artículo 373 del CGP, con la finalidad de enviar el link de ingreso, en el término de un (1) día al recibo de la notificación de este proveído.
3. Se advierte a las partes que deberán iniciar conexión con una antelación de quince (15) minutos a la hora de la audiencia, con el fin de revisar condiciones técnicas previo inicio de la audiencia virtual.
4. **Decreto de pruebas.**
  - **Documentales:** Por la parte demandante y demandada las documentales aportadas oportunamente.
  - **Interrogatorio de partes:** Cítese a las partes para que absuelvan interrogatorio que formulará el despacho.



08001310300420170002600

**Por la parte demandante.**

- **Testimoniales:** cítese para que rinda testimonio los señores Linda Carranza Bonet, Alfredo Ortega Prieto, Joel Pantoja Caraballo, Elkin Char Valanta, Omar Fernández Barreto.
- **Inspección judicial.** De conformidad con el artículo 236 del Código General del Proceso, el cual señala “para la verificación o el esclarecimiento de hechos materia del proceso podrá ordenarse, de oficio o a petición de parte, el examen de personas, lugares, cosas o documentos”. Se designa como perito al señor Ángel Avendaño Logreira quien puede ser notificado en el correo electrónico angel-tal@hotmail.com, para que determine la ubicación, identificación del inmueble, mejoras realizadas en el mismo, extensión medidas y linderos.

**Por la parte demandada- Inversiones géminis**

- **Interrogatorio:** Cítese a la parte demandante para que absuelva interrogatorio que formulará el apoderado de la parte demandada.
- **Testimoniales:** cítese para que rinda testimonio los señores Gabriel Diaz Romero, Rudy Velásquez Waldron, Reinaldo Ballestas Sandoval.

**Por el Banco BBVA**

- **Interrogatorio:** Cítese a la parte demandante y demandada para que absuelva interrogatorio que formulará la apoderada del Banco BBVA.
- Se niega la solicitud de declaración de parte de los señores Jonathan Jaramillo y Alberto Acosta Calle, por no ostentar la calidad de parte dentro del proceso.
- Oficiése al Juzgado Primero de Ejecución Civil del Circuito para que remitan copia del proceso rad. Interna C2-318-2017 Juzgado de origen 2 Civil Circuito de Barranquilla, radicado 1462-1996

2

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LA JUEZ,**

  
**CANDELARIA OBYRNE GUERRERO.**

Por anotación en estado	N° 87
Notifico el auto anterior	
Barranquilla,	<u>31 MAYO 2022</u>
<b>ALFREDO PEÑA NARVAEZ</b>	
<b>Secretario</b>	