

RADICACION: 08001-31-53-005-2022-00158-00
REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO - EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
DEMANDANTE: RICARDO ANTONIO BARROS MENDOZA
DEMANDADO: ROBINSON ALBERTO PALACIO VEGA

INFORME SECRETARIAL

Señora Juez: A su despacho el proceso de la referencia, informándole que la parte actora presentó subsanación de la demanda. Sírvase proveer.

Barranquilla, 9 de agosto de 2022

ALFREDO PEÑA NARVAEZ
SECRETARIO

Barranquilla, nueve (9) de agosto de dos mil veintidós (2022)

El doctor **HERNANDO PEÑA MARTÍNEZ**, identificado con **Cédula de Ciudadanía No. 8.752.145** y portador de la **Tarjeta Profesional No. 40.390 del Consejo Superior de la Judicatura**, obrando en calidad de apoderado judicial del señor **RICARDO ANTONIO BARROS MENDOZA**, quien a su vez se identifica con la **Cédula de Ciudadanía No. 8.667.635**, presentó **DEMANDA EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** en contra de **ROBINSON ALBERTO PALACIO VEGA**, identificado con la **Cédula de Ciudadanía No. 72.194.945**, para el pago de las obligaciones que respectan al **Contrato de Mutuo** celebrado por **Escritura Pública No. 92 del 20 de enero de 2020** otorgada por la **Notaría Segunda del Círculo de Barranquilla**, las cuales fueron garantizadas mediante **Hipoteca Abierta de Primer Grado y sin Límite de Cuantía** sobre el inmueble ubicado en la **Calle 52 No. 19-06 de Barranquilla** e identificado con la **Matrícula Inmobiliaria No. 040-85702**.

1

Del examen realizado a los documentos anexos a la demanda y en especial de la referida escritura pública contentiva del contrato de mutuo y de la garantía hipotecaria, se concluye la existencia de obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles consistentes en pagar unas sumas líquidas de dinero a cargo de la parte demandada y a favor del demandante, conforme lo dispuesto en los artículos 422, 424 y 431 del Código de General del Proceso.

Además, la demanda cumple con las formalidades requeridas por los artículos 82, 83, 84 y subsiguientes ut supra.

En mérito de lo anterior, el Juzgado Quinto Civil del Circuito de Oralidad de Barranquilla,

RESUELVE

1) ORDÉNESE A ROBINSON ALBERTO PALACIO VEGA (C.C. 72.194.945), a pagar en el término de cinco (5) días a **RICARDO ANTONIO BARROS MENDOZA (C.C. 8.667.635)**, por conducto de apoderado judicial **Dr. HERNANDO PEÑA MARTÍNEZ**, identificado con **Cédula de Ciudadanía No. 8.752.145** y portador de la **Tarjeta Profesional No. 40.390 del Consejo Superior de la Judicatura**, las siguientes sumas relativas al contrato de mutuo suscrito mediante **Escritura Pública No. 92 del 20 de enero de 2020** otorgada por la **Notaría Segunda del Círculo de Barranquilla**:

- a) La suma de **CIENTO CUARENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS SEIS MIL SESENTA PESOS M.L. (\$149.806.060)** por concepto de capital.
- b) La suma de **CUARENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA PESOS M.L. (\$48.982.580)** por concepto de los intereses de mora liquidados desde el 21 de enero de 2020 hasta el 31 de mayo de 2022, más lo que se sigan causando desde dicha fecha y hasta que se verifique el pago total de la obligación.



2) Notifíquese el presente auto a la parte demandada de conformidad con lo estipulado en la Ley 2213 de 2022, y córrasele traslado por el término de diez (10) días de conformidad con el artículo 442 del C.G.P.

3) Reconózcase al doctor **Dr. HERNANDO PEÑA MARTÍNEZ**, identificado con **Cédula de Ciudadanía No. 8.752.145** y portador de la **Tarjeta Profesional No. 40.390 del Consejo Superior de la Judicatura**, la calidad de apoderado judicial de la parte demandante.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

CANDELARIA O'BYRNE GUERRERO
JUEZ

JCEH.

**JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO ORAL DE
BARRANQUILLA**
NOTIFICACION POR ESTADO No. 137
HOY 17 DE AGOSTO DE 2022
ALFREDO PEÑA NARVAEZ
EL SECRETARIO

Firmado Por:
Candelaria Del Carmen Obyrne Guerrero
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 005
Barranquilla - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **99127d0a3199a5a5dcc72abc280c855676464d4af6149e9f474e6da92ff2b5a0**

Documento generado en 16/08/2022 11:15:06 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>