



**RADICACION:** 08001-31-53-005-2022-00209-00  
**CLASE DE PROCESO:** VERBAL  
**PARTE DEMANDANTE:** BANCO DAVIVIENDA S.A.  
**PARTE DEMANDADA:** LUZ MARINA ROZO TORRES

**SECRETARÍA.** Señora Juez, a su Despacho la demanda del epígrafe a fin de que se sirva decidir sobre su admisión. Sírvase proveer

Barranquilla, 20 de septiembre

**ALFREDO PEÑA NARVAEZ**  
**SECRETARIO**

**JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE BARRANQUILLA**  
**VEINTE (20) DE SEPTIEMBRE DOS MIL VEINTIDÓS (2022)**

Procede este despacho a estudiar la demanda de la referencia para efectos de decidir sobre su admisión, encontrándonos con las siguientes falencias:

- a) Debe determinar en los hechos cuál es el valor en pesos de los cánones adeudados, punto que se requiere con claridad para efectos de poder saber la suma que el demandado debe consignar para ser oído, toda vez que la cuota fue pactada en URL.
- b) Debe aportar la Escritura Pública No. 2036 del 17 de agosto de 2021 de la Notaría Segunda del Círculo de Barranquilla de manera legible en su totalidad, ya que a manera de ejemplo los folios del 143 al 150 son ilegibles.

De conformidad con lo anterior, el Juzgado dispondrá la inadmisión la demanda, razón por la cual el Despacho la mantendrá en Secretaría de conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso.

1

En mérito de lo expuesto se,

**RESUELVE**

Inadmitir la presente demanda, dada la razón advertida en precedentes párrafos. En consecuencia, ordénese al demandante para que en el término de cinco (5) días corrija las falencias anotadas, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
CANDELARIA OBYRNE GUERRERO.

**JUEZ**

**JCEH**

<p>JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO ORAL DE BARRANQUILLA</p> <p>NOTIFICACION POR ESTADO No. 185</p> <p>HOY 26 DE OCTUBRE DE 2022</p> <p>ALFREDO PEÑA NARVAEZ EL SECRETARIO</p>
---