



**Correo : [ccto05ba@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto05ba@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

**RADICACION: 08001315300520220030300**

**PROCESO VERBAL DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE**

**DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S. A NIT 860.034.313-7**

**DEMANDADO: CAROL PAOLA MENDOZA MANTILLA C.C.No. 22517157**

Barranquilla, siete (07) de marzo de dos Mil Veintitrés (2023)

Mediante reparto le correspondió a este juzgado la presente demanda VERBAL (Restitución Inmueble) iniciado por el BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT. No. 860.034.313-7, representado legalmente por WILLIAM JIMENEZ GIL, portador de la cedula de ciudadanía No.19.478-654, por medio de apoderada Judicial Dra. JANNY VANESSA TORRES VEGA, con Cedula de Ciudadania No. 55303121 y Tarjeta Profesional No. 224267 del C. S. J., en contra de CAROL PAOLA MENDOZA MANTILLA, portadora de la cedula de ciudadanía No. 22517157.

Ingresada al despacho y una vez verificado los requisitos formales para el presupuesto de admisión se indican las siguientes.

**CONSIDERACIONES:**

Visto el informe secretarial que antecede y una vez estudiada en su integralidad la presente demanda, se itera que este despacho judicial es competente para asumir el conocimiento del presente proceso en razón de la calidad del mismo (Núm. 1° del art. 20 del C.G.P.) el domicilio de la demandada (Núm. 5° del art. 28 del C.G.P.) y la cuantía (Art. 25 y numeral 1° del art. 26 del C.G.P.)

Además, al hallarse reunidos los requisitos establecidos por el artículo 82 y ss., así como también los requisitos especiales indicados en el artículo 384 del C.G.P., procede su admisión, no sin antes advertir que en armonía con lo señalado por el numeral 4 del art. 384 ídem.

Por lo tanto y mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** ADMITIR la presente demanda VERBAL (Restitución Inmueble) iniciado por el BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT. No. 860.034.313-7, representado legalmente por WILLIAM JIMENEZ GIL, portador de la cedula de ciudadanía No.19.478-654, por medio de apoderada Judicial Dra. JANNY VANESSA TORRES VEGA, con Cedula de Ciudadania No. 55303121 y Tarjeta Profesional No. 224267 del C. S. J., en contra de CAROL PAOLA MENDOZA MANTILLA, portadora de la cedula de ciudadanía No. 22517157.

**SEGUNDO:** Notifíquese el presente auto a la parte demandada, de conformidad con lo estipulado en el Decreto 806 del 2020, por lo que deberá remitir al correo electrónico de la demandada, del presente auto, la demanda y sus anexos, quedando notificado a los dos (2) días siguientes al envío del correo electrónico, y el traslado comenzará a correr al día siguiente de la notificación por el termino de veinte (20) días conformidad a lo dispuesto en el art. 369 del Código General del Proceso.

**TERCERO:** Reconocer personería a la Dra. Dra. JANNY VANESSA TORRES VEGA, con Cedula de Ciudadania No. 55303121 y T.P. No. 224267 del C. S. J., y correo electrónico: [\\_](mailto:)como apoderada judicial de la parte demandante, en los mismos términos y fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez:

**CANDELARIA O'BYRNE GUERRERO.**

COG/ebf.  
Rad.2022-00303-00

Por anotación en estado	Nº. 33
Notifico el auto anterior	
Barranquilla,	<u>8 MARZO 2023</u>
ALFREDO PEÑA NARVAEZ	
Secretario	

**Firmado Por:**  
**Candelaria Del Carmen Obyrne Guerrero**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 005**  
**Barranquilla - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a4ecb5a2cba5974cac1fa292ee477516edff59b165b569dd85c45aab8e42fdd3**

Documento generado en 07/03/2023 02:11:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**