



**Correo : [ccto05ba@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto05ba@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

**RADICACION : 08001315300520230026000**

**PROCESO: VERBAL (de restitución de tenencia de bien inmueble Leasing)**

**DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A. NIT.No.890.903.938-8**

**DEMANDADO(S): FILADELFO SAMUEL VUELTAS MOJICA C.C. No. 72.134.794**

Barranquilla, trece (13) de diciembre de Dos Mil Veintitrés (2023)

Se procede admitir la presente demanda VERBAL (de Restitución de Inmueble Arrendado en Tenencia de Mayor Cuantía Leasing, iniciado por *BANCOLOMBIA S.A. NIT.No.890.903.938-8*, apoderada judicial Dra. JESSICA PATRICIA HENRIQUEZ ORTEGA, con cedula de ciudadanía No.44.158.296 y T.P.No.150.713 del C.S.J., mediante poder especial otorgado por el doctor Carlos Daniel Cárdenas Avilés identificado con la cédula de ciudadanía No.79.397.838 y T.P.No.152.224, en calidad de representante legal de la Sociedad AECSA S.A.S; sociedad que obra como apoderada especial de BANCOLOMBIA., presento demanda en contra del señor FILADELFO SAMUEL VUELTAS MOJICA, portador de la cedula de ciudadanía número 72.134.794.

Ingresada al despacho y una vez verificado los requisitos formales para el presupuesto de admisión se indican las siguientes.

**CONSIDERACIONES:**

Visto el informe secretarial que antecede y una vez estudiada en su integralidad la presente demanda, se itera que este despacho judicial es competente para asumir el conocimiento del presente proceso en razón de la calidad del mismo (Núm. 1° del art. 20 del C.G.P.) el domicilio de la demandada (Núm. 5° del art. 28 del C.G.P.) y la cuantía (Art. 25 y numeral 1° del art. 26 del C.G.P.)

Además, al hallarse reunidos los requisitos establecidos por el artículo 82 y ss., así como también los requisitos especiales indicados en el artículo 384 del C.G.P., procede su admisión, no sin antes advertir que en armonía con lo señalado por el numeral 4 del art. 384 ídem.

Por lo tanto y mérito de lo expuesto, el Juzgado Quinto Civil del Circuito de Oralidad de Barranquilla,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Se procede admitir la presente demanda VERBAL (de Restitución de Inmueble Arrendado en Tenencia de Mayor Cuantía Leasing, iniciado por *BANCOLOMBIA S.A. NIT.No.890.903.938-8*, apoderada judicial Dra. JESSICA PATRICIA HENRIQUEZ ORTEGA, con cedula de ciudadanía No.44.158.296 y T.P.No.150.713 del C.S.J., mediante poder especial otorgado por el doctor Carlos Daniel Cárdenas Avilés identificado con la cédula de ciudadanía No.79.397.838 y T.P.No.152.224, en calidad de representante legal de la Sociedad AECSA S.A.S; sociedad que obra como apoderada especial de BANCOLOMBIA., presento demanda en contra del señor FILADELFO SAMUEL VUELTAS MOJICA, portador de la cedula de ciudadanía número 72.134.794.

**SEGUNDO:** Notifíquese el presente auto a la parte demandada de conformidad con lo estipulado en la Ley 2213 de 2022, y córrasele traslado comenzará a correr al día siguiente de la notificación, por un término de veinte (20) días de conformidad a lo dispuesto en el art. 369 del Código General del Proceso.

**TERCERO:** Reconocer personería a, actuando como apoderada judicial de la parte demandante Dra. JESSICA PATRICIA HENRIQUEZ ORTEGA, con cedula de ciudadanía No.44.158.296 y T.P.No.150.713 del C.S.J., en los mismos términos y fines del poder conferido. Correo electrónico: [notificacionesprometeo@aecea.co](mailto:notificacionesprometeo@aecea.co)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE:**

La Juez:

CANDELARIA O'BRNE GUERRERO.

COG/ebf.

Rad.2023-00260-00

JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO DE  
BARRANQUILLA  
**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
*La anterior providencia se notifica por  
anotación en Estado No. 189*  
Hoy 19 DICIEMBRE 2023  
**ALFREDO PEÑA NARVÁEZ**  
SECRETARIO

Palacio de Justicia, Calle 40 No. 44-80

Email: [ccto05ba@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto05ba@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Barranquilla – Atlántico. Colombia



No. SC5780 - 4



No. GP 059 - 4

**Firmado Por:**  
**Candelaria Del Carmen Obyrne Guerrero**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 005**  
**Barranquilla - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3d12add174aa2172bbddbda38dcf05a9d46bbb02843d18f79f6cc75336ee4b90**

Documento generado en 18/12/2023 02:10:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**